



Wydział Nieruchomości Komunalnych  
Urzędu Miejskiego Wrocławia  
ul. Kromera 44  
51 - 163 Wrocław

Wrocław 14 grudnia 2018 r.

WIM-ER.7223.387. 2018.GN

Dotyczy: zagospodarowania działki nr 25/2; AM - 28; obręb - Żerniki.

Wydział Inżynierii Miejskiej Urzędu Miejskiego przesyła w załączeniu pismo Zarządu Osiedla Żerniki w sprawie zagospodarowania działki nr 25/2; AM - 28; obręb - Żerniki z prośbą o udzielenie odpowiedzi zgodnie z posiadanymi kompetencjami. Z informacji pozyskanych w katastrze miejskim wynika, że przedmiotowa działka jest działką rolną pozostającą w zarządzie Gminy Wrocław. Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego: UCHWAŁA NR XXXVI/826/12 RADY MIEJSKIEJ WROCŁAWIA z dnia 28 grudnia 2012 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Parku Tysiąclecia oraz dla obszaru w rejonie ulicy Domaśławskiej we Wrocławiu teren ten jest oznaczony symbolem 2KDS i przeznaczony pod węzeł komunikacyjny.

Wizja w terenie wykazała, że obecnie na działce są prowadzone prace związane z budową obiektu kubaturowego. Obsługa komunikacyjna przedmiotowego obiektu nie była opiniowana przez Wydział Inżynierii Miejskiej pod względem zapewnienia bezpieczeństwa wszystkim użytkownikom ruchu, ani też nie została wydana przez zarząd drogi - ZDiUM decyzja na lokalizację zjazdu. W załączeniu przesyłam zdjęcia wykonane w dniu 14 grudnia 2018r. Prosimy o sprawdzenie, kto i na jakiej podstawie prowadzi prace budowlane na działce przeznaczonej w mpzp pod węzeł komunikacyjny i udzielić odpowiedzi Zarządowi Osiedla Żerniki.

Kserokopię odpowiedzi proszę przesać do wiadomości WIM.

Z-ca DYREKTORA WYDZIAŁU

*E. Nowak*  
Ewa Nowak