



Rada Osiedla Żerniki
ul. Rumiankowa 34/38b
54-510 Wrocław

Wrocław 2019 -05- 14

DZZ.420.108.2019.4.EZ
L.dz.3812.4093.1477

Dotyczy: parku kieszonkowego na Osiedlu Żerniki przy ul. Rumiankowej i Kmicica

W odpowiedzi na pismo z dn. 03.04.2019 (data wpływu 12.04.2019), informuję, iż:

- a) działka nr 255/12, AM-41, Obręb Żerniki, jest sklasyfikowana jako B – własność Gminy, w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego nr 449 oznaczona jako 2MN/3, z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną,
- b) działka nr 255/14, AM-41, Obręb Żerniki – sklasyfikowana jako B – własność prywatna,
- c) działka nr 255/15, AM-41, Obręb Żerniki – sklasyfikowana jako B – własność prywatna,
- d) działka nr 255/16, AM-41, Obręb Żerniki – sklasyfikowana jako dr – własność Gminy w zarządzie ZDiUM – ul. Rezedowa.

Ze względu na powyższe oraz po przeprowadzeniu analiz pod względem własność, przeznaczenia gruntów oraz obowiązującego MPZP dla wskazanego rejonu, jedynie dla działki nr 255/16, AM-41, Obręb Żerniki – sklasyfikowana jako Lz, RIV, N, istnieje możliwość przeznaczenia pod zieleniec/park kieszonkowy.

Ze względu na wielkość działki, ok 0,3 ha, konieczne jest zabezpieczenie na ten cel budżetu w wysokości około 300 tys. PLN. Zarząd Zieleni Miejskiej nie dysponuje obecnie środkami inwestycyjnymi na ten cel, zobowiązujemy się jednak do przedstawienia tematu podczas prac nad opracowaniem nowego Wieloletniego Planu Inwestycyjnego.



Ponadto jako Rada Osiedla mają Państwo możliwość zgłoszenia przedmiotowego projektu do planowanej nowej edycji Programu Inicjatyw Rad Osiedla lub do Wrocławskiego Budżetu Obywatelskiego.

W zakresie uporządkowania działek informuję, że w roku 2019 z terenu działek 225/12 i 225/16 AM-41, Obręb Żerniki, zostały usunięte kontenery na odzież postawione na terenie bez zgody zarządcy, a ZZM przeprowadzi dodatkowe prace porządkowe na w/w działkach, które zostaną wprowadzone do harmonogramu prac na rok 2019.

W przypadku pytań lub konieczności udzielenia dodatkowych wyjaśnień pozostaje do dyspozycji.

DYREKTOR
Jacek Mól

Załącznik:

1. Mapa z lokalizacją dz. 255/16, AM – 41, Ob. Żerniki

Sprawę prowadzi:

Elżbieta Zygmunt, tel.: 71/323-50 53, e-mail: elzbieta.zygmunt@zzm.wroc.pl,

Otrzymują:

1. adresat
2. a/a

Do wiadomości:

1. Pan Jacek Sutryk - Prezydent Wrocławia; kancelaria.prezydenta@um.wroc.pl -
2. Pan Sebastiana Lorenca - Wiceprezydent Wrocławia; ww4@u.m.wroc.pl
3. Pan Michał Górski -Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej; kum@um.wroc.pl

05.2019

<https://gis.um.wroc.pl/imap/print/2828.html>

System Informacji Przestrzennej Wrocławia

Baza zasobów zieleni

Skala 1:1000

użytkownik: zmerch01

MAPA LOKALIZACYJNA - dz. 255/16, AM-41, ob. Żerniki



<http://www.geoportal.wroclaw.pl>