

UCHWAŁA Nr LIX/ 236 / 26

RADY OSIEDLA BROCHÓW

z dnia 05 maja 2026 r.

w sprawie zmiany przeznaczenia nieruchomości przy dworcu PKP Wrocław Brochów.

Na podstawie § 8 ust. 1 uchwały Nr XXXVIII/974/21 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 20 maja 2021 r. w sprawie nadania Statutu Osiedla Brochów (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2003 r. nr 211, poz. 3182 z późn. zm.) Rada Osiedla Brochów uchwala, co następuje:

§ 1.

Rada Osiedla Brochów wnioskuję wraz z mieszkańcami osiedla wspieranymi przez organizacje społeczne, jednostki oświatowe i brochowską parafię **o zmianę przeznaczenia nieruchomości** z planowanego parkingu na terenie historycznego i zdewastowanego parku przy dworcu PKP Brochów na strefę zieleni i rekreacji.

Wniosek swój motywujemy obecnością na tym terenie historycznego skweru/parku, najstarszego na terenie osiedla, który został wpisany do Gminnej Ewidencji Zabytków. W sprawie zachowania parku została w 2023 roku złożona również petycja, a także podjęta przez Radę Osiedla Brochów uchwała nr XXII/78/23 z dnia 04.04.2023 r.

Wnioskujemy:

o podział strefy 61Sl na dwie strefy - o wyznaczenie na działce nr 1/7, AR_28

obręb Brochów strefy SN przeznaczonej na strefę zieleni i rekreacji z

następującymi zapisami :

maksymalna nadziemna intensywność zabudowy	0,1
maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	5
maksymalna wysokość zabudowy [m]	4
minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]	80