

WM/26866/2024

Wrocław, dnia 14.06. 2024 r.

Rada Osiedla Brochów
ul. Koreańska 1A
52-121 Wrocław
adres do korespondencji:
brochow@osiedla.wroclaw.pl

Dotyczy: uporządkowania terenu przy ul. 3 maja 12-13

Szanowni Państwo,

w odpowiedzi na korespondencję w sprawie uporządkowania terenu wnętrza podwórzowego przy ul. 3 maja 12-13, oznaczonego geodezyjnie jako działki, nr ewid. 2/24 oraz 2/25, AM-21, obręb Brochów, Wrocławskie Mieszkania Sp. z o.o. działająca w imieniu i na rzecz Gminy Wrocław na podstawie pełnomocnictwa nr 31/I/Z/19 Prezydenta Wrocławia z dnia 12 września 2019r. informuje, że w dniu 15.05.2024 r. została przesłana do Państwa dokumentacja (znak pisma WM/25032/2024) dotycząca renowacji / zmian w zakresie małej architektury. Ponawiamy prośbę o zapoznanie się z dołączoną dokumentacją oraz o odpowiedź zwrotną z możliwymi uwagami do wprowadzenia, na adres: biuro@wm.wroc.pl

Uprzejmie informujemy, że wykonane nasadzenia w latach 2023-2024, objęte są gwarancją żywotności. Obowiązuje trzyletnia pielęgnacja nasadzonych drzew / krzewów, tj. bieg terminu gwarancji rozpoczyna się od momentu dokonanego nasadzenia (żywego) do okresu 3 lat. W przypadku stwierdzenia obumarcia danej jednostki, wykonawca zobligowany jest dokonać wymiany. W takiej sytuacji, gwarancja ponownie obejmuje nowo wymienione drzewa/krzewy, licząc od dnia przeprowadzonych działań. Wymianę martwych drzew / krzewów, przeprowadzimy w okresie IV kwartału br. – I kw. 2025 r.

W nawiązaniu do treści dotyczącej trawy, rekultywacja 2023 nie obejmowała dosiewu w brakujących miejscach. Niniejszy obszar objęty jest umową na koszenie traw i przycinanie żywopłotów. Powyższe prace zaplanowane są od II połowy czerwca br. – 31 października każdego roku kalendarzowego.

Z uwagi na zamkniętą listę nasadzeniową do umowy, która będzie realizowana w 2025 r., prosimy o przedstawienie potrzeb, w celu ujęcia zakresu działań w przyszłym roku i ich realizacji w roku 2026.

Otrzymaliśmy zgłoszenie od Mieszkańców w sprawie wygrodzenia terenu zielonego, pomiędzy budynkami przy adresie ul. 3 maja 12-13 w celu uniemożliwienia parkowania. Niniejszy wniosek został rozpatrzony pozytywnie; realizację ustalono na II-III kwartał br.

Z poważaniem

Wiceprezes Zarządu
[Podpis]
Jarosław Bogusz