

WM/33895/2024

Wrocław, dnia 22.07 2024 r.

Rada Osiedla Brochów
ul. Koreańska 1A
52-121 Wrocław
adres do korespondencji:
brochow@osiedla.wroclaw.pl

Dotyczy: wnętrza podwórzowego pomiędzy ulicami Chińska - 3 maja we Wrocławiu

Szanowni Państwo,

Wrocławskie Mieszkania Sp. z o.o. działająca w imieniu i na rzecz Gminy Wrocław na podstawie pełnomocnictwa nr 31/I/Z/19 Prezydenta Wrocławia z dnia 12 września 2019r. informuje, że w dniu 15.05.2024 r. została przesłana do Państwa dokumentacja (znak pisma WM/25032/2024) dotycząca renowacji / zmian w zakresie małej architektury. W niniejszym piśmie załączono ponownie ww. opracowanie i zwracamy się z prośbą o zapoznanie się z dołączoną dokumentacją oraz o odpowiedź zwrotną z możliwymi uwagami do wprowadzenia, na adres: biuro@wm.wroc.pl

Wnioskowane wnętrza podwórzowe objęte jest umową na koszenie traw i przycinanie żywopłotów. Prace w zakresie koszenia traw ustalono na II połowę sierpnia br.

W nawiązaniu do miejsca gromadzenia odpadów na wysokości ul. Chińskiej 2a informujemy, że ww. miejsce objęte jest umową dzierżawy i to na Wspólnotach partycypujących w umowie spoczywa obowiązek stałego utrzymania MGO w odpowiednim stanie sanitarnym i technicznym.

W związku z korzystaniem z przedmiotowego MGO także przez najemców gminnych, ww. miejsce porządkowane jest na zlecenie Spółki, zgodnie z zawartą umową, a firma sprzątająca umieszcza nagromadzone odpady gabarytowe w podstawianych przez Spółkę Ekosystem, zgodnie z harmonogramem, kontenerach.

Uprzejmie informujemy, że wykonane nasadzenia w latach 2023-2024, objęte są gwarancją żywotności. Obowiązuje trzyletnia pielęgnacja nasadzonych drzew / krzewów, tj. bieg terminu gwarancji rozpoczyna się od momentu dokonanego nasadzenia (żywego) do okresu 3 lat. W przypadku stwierdzenia obumarcia danej jednostki, wykonawca zobligowany jest dokonać wymiany. W takiej sytuacji, gwarancja ponownie obejmuje nowo wymienione drzewa/krzewy, licząc od dnia przeprowadzonych działań. Wymianę martwych drzew / krzewów, przeprowadzimy w okresie IV kwartału br. – I kw. 2025 r.

Z powołaniem
Zastępcą Dyrektora
ds. obsługi Klienta i Eksploatacji

Anna Nowak