

UCHWAŁA nr: XXXVIII/181/2024

RADY OSIEDLA GAJOWICE

z dnia 2 września 2024 r.

11. 09. 2024

Nr z rejestru przesylek wpływających

w sprawie przyjęcia protokołu z XXXVII sesji Rady Osiedla.....

na podstawie § 17 ust. 1 pkt. 6 załącznika do uchwały nr XXXVIII/976/21 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 20 maja 2021 r. zmieniającej uchwałę nr XIII/403/03 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie nadania statutu Osiedla Gajowice. (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2021 r. poz. 2786) Rada Osiedla Gajowice uchwala, co następuje:

§ 1

Rada Osiedla postanawia przyjąć protokół z XXXVII sesji Rady Osiedla Gajowice.

§ 2

Protokół stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się sekretarzowi Zarządu Osiedla Gajowice.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

wynik głosowania:

za - 11

przeciw - 0

wstrzymało się - 0

WICEPRZEWODNICZĄCY
Rady Osiedla Gajowice

David Janiś

Podpis i pieczęć

Przewodniczącego

Rady Osiedla GAJOWICE

Protokolant: Ewa Cichecka-Mertuszka

22.07. 2024

Stan osobowy : 16

Obecnych: 8

nieobecnych: 8

Kworum: tak

PROTOKÓŁ Z SESJI nr XXXVII

RADY OSIEDLA GAJOWICE

z dnia 22 lipca 2024r.

PORZĄDEK OBRAD

1. Ustalenie porządku obrad – sposób udzielania głosu, długość wystąpień, przyjęcie porządku obrad.
2. Sprawdzenie listy obecności i stwierdzenie kworum
3. Uchwała w sprawie przyjęcia protokołu z XXXVI sesji
4. Uchwała w sprawie przyznania dodatkowych środków na zadania społeczne Senioralny Fundusz Wyjazdowy i Fundusz Czasu Wolnego
5. Uchwała w sprawie Planu Ogólnego dla Wrocławia
6. Uchwała RM w sprawie planu miejscowego dla Gajowickiej, Kruczej, Jemiotowej, Żelaznej i Skwierzyńskiej
7. Informacja o Funduszu Osiedlowym
8. Dyskusja oraz ustalenie terminu kolejnej sesji.
9. Zakończenie sesji

Ad 1

Zebranie otworzył przewodniczący Rady Osiedla Andrzej Sobuńko. Na sali jest obecna mieszkanka. Przedstawił porządek obrad oraz ustalono sposób udzielania głosu, długość wystąpień. Porządek został przyjęty jednogłośnie.

Ad 2

Sprawdzono listę obecności

Stan osobowy : 16

Obecnych: 8

nieobecnych: 8

Stwierdzono kworum do podejmowania uchwał

Ad 3

Zarządzono głosowanie nad przyjęciem protokołu z przyjęciem protokołu z poprzedniej sesji

za - 7

przeciw - 0

wstrzymało się - 1

UCHWAŁA nr: XXXVII/178/2024 została przyjęta

Ad4

Zarządzono głosowanie nad przyjęciem uchwały w sprawie przyznania dodatkowych środków na zadania społeczne Senioralny Fundusz Wyjazdowy i Fundusz Czasu Wolnego

za - 8

przeciw - 0

wstrzymało się - 0

UCHWAŁA nr: XXXVII/179/2024 została przyjęta

Ad 5

Zarządzono głosowanie nad przyjęciem uwag do Planu Ogólnego

za - 8

przeciw - 0

wstrzymało się - 0

UCHWAŁA nr: XXXVII/180/2024 została przyjęta

Ad6

Andrzej Sobuńko wystąpił zapytanie do miasta o szczegóły, informację zwrotną prześle do wszystkich radnych

Ad7

Otrzymaliśmy informację że jest szansa że realizacji projektów poprzednich edycji FO, kolejny FO będzie najprawdopodobniej w 2026

Ad8

Arkadiusz Chwaścik poruszył sprawę remontu Gajowickiej. Jędrzek - projektów było kilka, problemem jest konserwator zabytków. Arkadiusz Chwaścik zobowiązał się monitorowania sprawy

Mieszkanka poruszyła sprawę zaśmiecania osiedla

Ad 9

ustalono termin kolejnej sesji na 13 września godz. 18

Na tym sesję zakończono

UCHWAŁA nr: XXXVIII/182/2024
RADY OSIEDLA GAJOWICE
z dnia 2 września 2024 r.

Wrocławskie Centrum Rozwoju Społecznego
Biuro Współpracy z Osiedłami Wrocławia
WPLYNĘŁO

11. 09. 2024

w sprawie przyjęcia rezygnacji Sekretarza Osiedla Gajowice

Nr z rejestru przesyłek wpływających

na podstawie § 15 ust. 5 załącznika do uchwały nr...XXXVIII/976/21...Rady Miejskiej.....
Wrocławia z dnia 20 maja 2021 r. zmieniającej uchwałę nr XIII/403/03 Rady Miejskiej
Wrocławia w sprawie nadania statutu Osiedla Gajowice. (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2021 r. poz.
2786) Rada Osiedla Gajowice uchwala, co następuje:

§ 1

Rada Osiedla postanawia przyjąć rezygnację Ewy Cicheckiej-Mertuszki z funkcji Sekretarza
Osiedla Gajowice

§ 2

Pisemne oświadczenie o rezygnacji, stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się sekretarzowi Zarządu Osiedla Gajowice.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

wynik głosowania:

za - 11

przeciw - 0

wstrzymało się - 0

WICEPRZEWODNICZĄCY
Rady Osiedla Gajowice
Danuta...
Podpis i pieczęć
Przewodniczącego
Rady Osiedla Gajowice

UCHWAŁA nr: XXXVIII/183/2024

RADY OSIEDLA GAJOWICE

z dnia 2 września 2024 r.

11. 09. 2024

Nr z rejestru przesyłek wpływających

w sprawie wyboru Sekretarza Osiedla Gajowice

na podstawie § 14 ust. 2 pkt. 1 w związku z § 26 ust. 3 załącznika do uchwały nr XXXVIII/976/21 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 20 maja 2021 r. zmieniającej uchwałę nr XIII/403/03 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie nadania statutu Osiedla Gajowice. (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2021 r. poz. 2786) Rada Osiedla Gajowice uchwala, co następuje:

§ 1.

W wyniku przeprowadzonego głosowania wybiera się Aleksandrę Chlebosz na Sekretarza Osiedla Gajowice.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

wynik głosowania:

za - 11

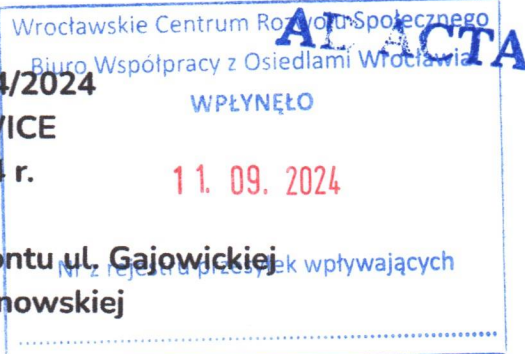
przeciw - 0

wstrzymało się - 0


WICEPRZEWODNICZĄCY
Rady Osiedla Gajowice

Podpis i pieczęć
Przewodniczącego
Rady Osiedla GAJOWICE

UCHWAŁA nr: XXXVIII/184/2024
RADY OSIEDLA GAJOWICE
z dnia 2 września 2024 r.



w poparcia interpelacji w sprawie remontu ul. Gajowickiej
radnej miejskiej Izabeli Duchnowskiej

na podstawie § 6 ust. 1 załącznika do uchwały nr XXXVIII/976/21 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 20 maja 2021 r. zmieniającej uchwałę nr XIII/403/03 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie nadania statutu Osiedla Gajowice. (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2021 r. poz. 2786) Rada Osiedla Gajowice uchwala, co następuje:

§ 1

Rada Osiedla postanawia wyrazić poparcie dla złożonej interpelacji radnej miejskiej Izabeli Duchnowskiej w sprawie remontu ul. Gajowickiej.

§ 2

Interpelacja stanowi załącznik do uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Radzie Osiedla Gajowice.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

wynik głosowania:

za - **11**

przeciw - **0**

wstrzymało się - **0**

WICEPRZEWODNICZĄCY
Rady Osiedla Gajowice
David Janiak
Podpis i pieczęć
Przewodniczącego
Rady Osiedla Gajowice

Szanowny Panie Prezydencie,

w nawiązaniu do odpowiedzi na interpelację z 25 czerwca 2024 w sprawie remontu ulicy Kurkowej otrzymałam również odpowiedź odnośnie planów remontów innych ulic. Jedną z nich jest ulica Gajowicka, która znajduje się na etapie opracowywania dokumentacji projektowej. Ulica ta należy do jednych z bardziej zniszczonych arterii w mieście. Składa się z poniemieckiej kostki, z łatami asfaltu i elementami poniemieckiego torowiska. Ze względu na bardzo zły stan, w wielu miejscach są wprowadzone ograniczenia nawet do 30 km/h. W 2020 roku przeprowadzono konsultacje społeczne po których zdecydowano, że torowisko tramwajowe nie zostanie od razu zaprojektowane a w przyszłości. Tymczasem budowa ciągów tramwajowych zbieżna jest z obowiązującą w mieście Polityką Mobilności, a inwestycje tramwajowe mogą uzyskać dofinansowanie unijne, bez którego ciężko jest zrealizować kosztowną przebudowę. Podobna sytuacja jak na ulicy Gajowickiej miała miejsce jeszcze w 2017 na ulicy Hubskiej, jednak dzięki temu, że zaprojektowano od razu torowisko, projekt uzyskał dofinansowanie unijne. Od 5 lat poza tramwajami, również kierowcy mogą cieszyć się równym asfaltem a piesi i rowerzyści równymi chodnikami i trasami rowerowymi. Gdyby nie możliwość uzyskania wysokiej dotacji unijnej, poniemiecka kostka i nierówne chodniki zapewne straszyłyby do dzisiaj, gdyż jak wiemy priorytetem są przede wszystkim inwestycje, na które można uzyskać unijne dofinansowanie.

Na początku 2021 zapowiedziano przebudowę ulicy Gajowickiej, jednakże od tego czasu z punktu widzenia mieszkańców nic się nie zmieniło. Przy wybraniu wersji z tramwajem, przy okazji można wyremontować ulicę Zaporoską do Grabiszyńskiej, w drugą stronę można pomyśleć o zbudowaniu torowiska aż do pętli przy ulicy Raclawickiej, zapewniając dojazd rozbudowującej się stale tej części miasta. W ten sposób powstałby długi ciąg komunikacyjny, alternatywny w razie objazdów, wypadków - około 4 km.

Wielokrotnie zdarzało się, że wbrew oczekiwaniom mieszkańców nie realizowano od razu realizacji inwestycji tramwajowych. Tak było z trasą na Nowy Dwór, dopiero w 2015 podjęto decyzję o budowie trasy tramwajowej. Powstała ona, ale dopiero w 2023 i dużo drożej niż planowano. Również w przypadku Jagodna, najpierw podjęto decyzję o wariantcie przejściowym- bez zabudowanego torowiska (nawet w wersji z pominięciem przejazdu z Linia Kolejową 285), a wkrótce po rozpoczęciu prac budowlanych zadeklarowano, co oczywiście cieszy, budowę z wersji docelowej, z torowiskiem. Wymagać to będzie zamknięcia i związanych z tym utrudnień na nowym korytarzu, zerwania nawierzchni bitumicznej (prace utracone) podczas gdy w wariantcie z zabudowanym torowiskiem byłoby to dużo mniej problematyczne. Warto od razu wykonać wariant docelowy, realizować inwestycje tramwajowe, tam, gdzie są one przewidziane w dokumentach miasta, na które można uzyskać wsparcie unijne, może być to jedyną szansą do zmiany sytuacji, z której nikt obecnie nie jest zadowolony.

Zdając sobie sprawę z wysokich kosztów tego zadania, źródeł finansowania, chciałabym nadmienić, że można zrealizować kompleksową inwestycję w formule Partnerstwa Publiczno-Prywatnego. Jest to bardzo popularne rozwiązanie w krajach Europy Zachodniej, ale już teraz są przykłady z naszego kraju. W Krakowie, prywatna firma buduje 4,3 km torowiska (podobną długość jaką miałby ciąg Raclawicka-Gajowicka-Zaporoska) na osiedle Mistrzejowice. Na etapie projektowania i przebudowy miasto nie ponosi żadnych wydatków, a dopiero po otwarciu trasy płaci za dostępność oraz

utrzymanie. Co więcej, miasto może ubiegać się o refundację ze środków unijnych (jeśli takie się pojawią) i „spłacić” dużo szybciej koszty budowy ciesząc się łatwiejszym dojazdem.

W związku z powyższym i potrzebą wprowadzenia odpowiedzi do publicznej dyskusji, będę wdzięczna za odpowiedzi na następujące pytania:

1. Jaki jest obecny harmonogram inwestycji- przebudowa ulicy Gajowickiej w ramach I etapu? Kiedy jest planowane uzyskanie wszelkich niezbędnych zgód, pozwoleń oraz ogłoszenie przetargu? Jaki jest przewidziany okres zamknięcia ulicy w kolejnym etapie?
2. Jaki jest szacunkowy koszt i z którego roku pochodzi, w kontekście wysokiej inflacji w ostatnich latach aktualizacja? Czy porównywali Państwo koszty z ceną za przebudowę ulicy Pomorskiej?
3. Czy realizacja inwestycji bez torowiska jest zgodna z obowiązującą Polityką Mobilności?
4. Czy przebudowa ulicy Gajowickiej w wariantcie przejściowym, bez torowiska będzie mogła uzyskać dofinansowanie ze środków unijnych (Feniks, RPO)?
5. Czy inwestycja posiada Decyzję o Środowiskowych Uwarunkowaniach oraz czy w trakcie postępowania analizowano wniosek o uwzględnienie wariantu z budową torowiska? Jeśli nie było badane uwzględnienie torowiska to z jakiego powodu?
6. Czy i kiedy planowana jest przebudowa ulicy Zaporoskiej, która w razie budowy torowiska również zostałaby przebudowana i wyremontowana?
7. Czy na obecnym etapie, możliwe jest doprojektowanie torowiska? Czy szacowano koszt prac utraconych, koszt II etapu- dobudowy torowiska, jeśli tak, to jaką kwotę wynosi?
8. Czy miasto analizowało możliwość remontu ulicy Gajowickiej, wraz z budową całego ciągu (od pętli przy ulicy Racławickiej przez Gajowicką, Zaporoską do Grabiszyńskiej (około 4 km) w ramach formuły Partnerstwa Publiczno-Prywatnego?

AD ACTA

UCHWAŁA nr: XXXVIII/185/2024

11. 09. 2024

RADY OSIEDLA GAJOWICE

z dnia 2 września 2024 r. Nr z rejestru przesyłek wpływających

w sprawie wydania opinii dotyczącej koncesji na sprzedaż alkoholu.

na podstawie § 6 pkt 5 lit. c) załącznika do uchwały nr XXXVIII/976/21 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 20 maja 2021 r. zmieniającej uchwałę nr XIII/403/03 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie nadania statutu Osiedla Gajowice. (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2021 r. poz. 2786) Rada Osiedla Gajowice uchwala, co następuje:

§ 1

Przyjmuje się uchwałę w sprawie wydania opinii o wydanie zezwolenia na sprzedaż napojów:

RESTAURACJA ŚLĄSK SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ NIP: 8943239925 Nr KRS: 0001115707 o wydanie zezwolenia na sprzedaż napojów: w punkcie sprzedaży:

RESTAURACJA ŚLĄSK SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ NIP: 8943239925 Nr KRS: 0001115707

Rada wydała opinię *pozytywną* w tej sprawie.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Radzie Osiedla Gajowice.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

wynik głosowania:

za - 8

przeciw - 2

wstrzymało się - 1

WICEPRZEWODNICZĄCY
Rady Osiedla Gajowice

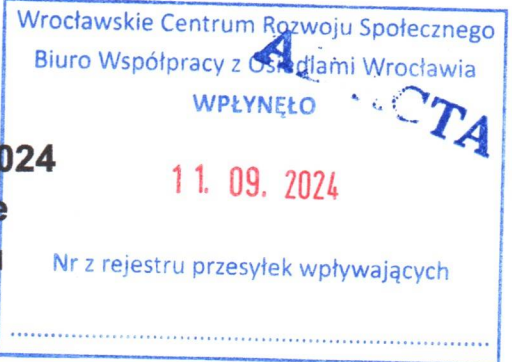
Dawid Janiś

Podpis i pieczęć

Przewodniczącego

Rady Osiedla Gajowice

**Uchwała nr XXXVIII/186/2024
Rady Osiedla Gajowice
z 2 września 2024 roku**



w sprawie: wniosku do Rady Miasta Wrocławia o podjęcie apelu w sprawie:
przystąpienia do realizacji III edycji Funduszu Osiedlowego w cyklu
2024-2025;

na podstawie § 6 ust. 1 załącznika do uchwały nr XXXVIII/976/21 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 20 maja 2021 r. zmieniającej uchwałę nr XIII/403/03 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie nadania statutu Osiedla Gajowice. (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2021 r. poz. 2786) Rada Osiedla Gajowice uchwala, co następuje:

§ 1

Rada Osiedla Gajowice na podstawie § 37.1 oraz § 39.1 Statutu Wrocławia z dnia 5 września 2019 r. działając wspólnie z organami innych, co najmniej trzech osiedli wnioskuję do Rady Miasta Wrocławia o podjęcie apelu w sprawie: Przystąpienia do realizacji III edycji Funduszu Osiedlowego w cyklu 2024-2025.

§ 2

Projekt apelu stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3

Rada Osiedla Gajowice wskazuje i upoważnia Dominikę Domińską – Przewodniczącą Zarządu Osiedla Gajowice do reprezentowania w pracach nad projektem apelu.

§ 4

Realizację uchwały powierza się Przewodniczącej Zarządu Osiedla.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Za: ...
Przeciw: ...
Wstrzymało się: ...

WICEPRZEWODNICZĄCY
Rady Osiedla Gajowice
Podpis: *Dominika Domińska*
Przewodniczącego
Rady Osiedla GAJOWICE

**APEL NR
RADY MIEJSKIEJ WROCŁAWIA**

z dnia 2024 r.

w sprawie przystąpienia do realizacji III edycji Funduszu Osiedlowego w cyklu lat 2024-2025

Projekt
Wrocławskie Centrum Rozwoju Społecznego
Biuro Współpracy z Osiedłami Wrocławia
AD ACTA
WPŁYNĘŁO

11. 09. 2024

Na podstawie § 36 ust. 1 pkt 2 i ust. 4 załącznika do uchwały nr XXVI/276/96 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 17 maja 1996 r. w sprawie przyjęcia Statutu Wrocławia w brzmieniu uzgodnionym z Prezesem Rady Ministrów (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2019 r. poz. 5510) Rada Miejska Wrocławia uchwala, co następuje:

Rada Miejska Wrocławia apeluje do Prezydenta Wrocławia w sprawie przystąpienia do realizacji III edycji Funduszu Osiedlowego w cyklu lat 2024-2025.

Zaprzestanie zbierania zgłoszeń propozycji Rad Osiedli dla zadań inwestycyjnych do realizacji w cyklach dwuletnich Funduszu Osiedlowego łamie zasady wypracowane wspólnie w I zespole ds. reformy ustroju samorządowych jednostek pomocniczych we Wrocławiu i jest niezrozumiałe zarówno dla radnych osiedlowych jak i mieszkańców Wrocławia.

To właśnie dzięki Funduszowi Osiedlowemu wzrastała podmiotowa rola Rad Osiedli w kształtowaniu ładu przestrzennego na osiedlach.

Fundusz Osiedlowy powinien zostać uruchomiony w cyklu lat 2024-2025 i stanowić wyodrębnione środki finansowe przeznaczone na realizację inwestycji osiedlowych zgłoszonych przez Rady Osiedli na zasadach wypracowanych przez Zespół ds. reformy ustroju samorządowych jednostek pomocniczych we Wrocławiu powołany Zarządzeniem Prezydenta Wrocławia nr 696/19 z dnia 28 marca 2019 r.

Wysokość środków Funduszu Osiedlowego w cyklu lat 2024-2025 nie może być mniejsza niż w poprzednich dwóch edycjach tj. 40 000 000 zł.

Przewodnicząca Rady Miejskiej Wrocławia