

UCHWAŁA nr XLIX/222-1/25
RADY OSIEDLA GAJOWICE
z dnia 16 czerwca 2025 r.

w sprawie przyjęcia protokołu z XLVIII sesji Rady Osiedla

*Na podstawie Uchwały nr XXXVIII/976/21 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 20 maja 2021 r.
zmieniającej uchwałę nr XIII/403/03 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie nadania statutu Osiedla
Gajowice (Dz. Urz. Woj. Doln. z 10 czerwca 2021 r. poz. 2786)*

Rada Osiedla Gajowice uchwala, co następuje:

§ 1

Rada Osiedla postanawia przyjąć protokół z XLVIII sesji Rady Osiedla Gajowice.

§ 2

Protokół stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się sekretarzowi Rady Osiedla Gajowice.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Osiedla Gajowice
David Janiś

Prowadzący: Dawid Janiś

Protokół: Aleksandra Chlebosz

Stan osobowy: 17

Obecnych: 11

Nieobecnych: 6

Kworum: TAK

PROTOKÓŁ Z SESJI nr XLVIII

RADY OSIEDLA GAJOWICE

z dnia 13 maja 2025 r.

1. Ustalenie porządku obrad – sposób udzielania głosu, długość wystąpień, przyjęcie porządku obrad, przyjęcie wniosków w sprawie zmiany porządku obrad i przeprowadzenie głosowań w tej sprawie.
2. Sprawdzenie listy obecności i stwierdzenie kworum
3. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia protokołu z XLVII sesji (217/2025)
4. Podjęcie uchwały aktualizującej zadania społeczne (Paweł) (218/2025)
5. Przyjęcie uchwały stwierdzającej nieobecności radnego R. Arenta na sesjach powyżej 6 miesięcy (219/2025)
6. Przyjęcie uchwały w sprawie zaopiniowania projektu uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie maksymalnej liczby zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych na terenie Wrocławia (220/2025)
7. Przyjęcie uchwały w sprawie zaopiniowania projektu uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie zaopiniowania projektu uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie ograniczenia sprzedaży napojów alkoholowych w godzinach nocnych (221/2025)
8. Opinia ws koncepcji projektu parkowania na ulicy Pereca (Arek)
9. Dyskusja o ubytkach w infrastrukturze Ryneczku Jemiołowa (Domi)
10. Zapytania radnych, wolne wnioski.
11. Ustalenie terminu kolejnej sesji oraz dyżuru.
12. Zamknięcie obrad i zakończenie sesji.

Przebieg obrad:

Ad 1.

Porządek obrad został przyjęty jednogłośnie.

Ad 2.

Sprawdzono listę obecności.

Stan osobowy: 17

Obecnych: 12

Nieobecnych: 5

Stwierdzono kworum do podejmowania uchwał.

Ad 3.

Uchwała nr XLVII/217/2025 w sprawie przyjęcia protokołu z poprzedniej sesji została przyjęta:

za: 11

przeciw: 0

wstrzymał się: 1 (Arkadiusz Chwaścik)

Ad 4.

Referował: Paweł Schindler

Przedstawiono propozycję aktualizacji 3 zadań społecznych: „Sportowe Gajowice”, „Gajowickość”, „Globetrotter”. Miasto przyznało niższą kwotę, co wymagało modyfikacji zakresu działań.

Uchwała nr XLVIII/218/2025 została przyjęta jednogłośnie.

Ad 5.

Referował: Dawid Janiur

W związku z nieobecnością radnego Romualda Arenta przez okres przekraczający 6 miesięcy, podjęto uchwałę stwierdzającą ten fakt.

za: 11

przeciw: 0

wstrzymał się: 1

Uchwała nr XLVIII/219/2025 została przyjęta.

Ad 6.

Omówiono dwa projekty uchwał Rady Miejskiej:

- pierwszy dotyczy zwiększenia liczby zezwoleń na sprzedaż alkoholu w mieście (wzrost o ok. 7%),
- drugi – ograniczenia sprzedaży alkoholu w godzinach nocnych (22:00–6:00), podobnie jak w Katowicach.

Punkty zdaniem Radnych stoją w opozycji do siebie.

Wynik głosowania nad projektem dotyczącym liczby zezwoleń:

za: 10

przeciw: 2 (Arkadiusz Chwaścik, Marek Brokowski)

wstrzymał się: 0

Uchwała nr XLVIII/220/2025 została przyjęta.

Ad 7.

Referował: Dawid Janiś (patrz Ad 6)

Głosowanie nad opinią ws. ograniczenia nocnej sprzedaży alkoholu:

za: 8

przeciw: 2 (Arkadiusz Chwaścik, Marek Brokowski)

wstrzymał się: 2 (Makówka, Springer)

Uchwała nr XLVIII/221/2025 została przyjęta.

Ad 8.

Referował: Arkadiusz Chwaścik

Przedstawiono opinię ws. projektu parkowania na ul. Pereca.

Miasto przestało koncepcję w styczniu. Opóźnienie w odpowiedzi wynikało z zagubienia pisma przez referenta. Mieszkańcy postulują o wprowadzenie parkowania skośnego. Zmiany będą możliwe w przyszłym roku.

Uchwała nr XLVIII/222/2025 została przyjęta jednogłośnie.

Ad 9.

Radni omawiali sytuację Ryneczku Jemiołowa z zarządcą Ryneczku

1. Usterki infrastruktury

Zgłoszono szereg uwag mieszkańców dotyczących stanu technicznego Ryneczku Jemiołowa.

Wśród najważniejszych problemów wymieniono:

- brak ławek,
- wyjęte kostki brukowe,
- niedostępność stojaków rowerowych,
- nieuporządkowaną przestrzeń wokół ryneczku.

2. Uwagi mieszkańców i plany rozwoju

Bożena Rogowska poruszyła temat braku miejsca dla kamperów. Obecnie mieszkańcy nie mają gdzie ich parkować.

(zarządca):

- potwierdził, że rynek boryka się z problemami finansowymi i organizacyjnymi.
- obecnie trwają rozmowy z miastem, fundacją i innymi partnerami, by wypracować nową formułę działania ryneczku.
- docelowo planuje się zastąpienie obecnych namiotów estetycznymi, drewnianymi wiatami.
- wskazał, że wielu sprzedawców wycofało się z handlu, co wpływa na rentowność placu.
- pawilon zostanie rozbudowany, a stojaki rowerowe będą wówczas przeniesione w nowe miejsce (ustalane ze ZDiUM).

Dawid Janiś: zwrócił uwagę na wybrakowaną kostkę brukową pośrodku placu, która tworzy barierę architektoniczną.

: wskazał, że to tzw. "rozszczelnienie" terenu – obecnie tworzy się tam zielony skwerek.

Bożena Rogowska zaproponowała oznaczenie roślin tabliczką informacyjną – by nie były mylone z chwastami.

Jarosław Bogulak: zapytał o ławkę, która została stworzona z łupków po słońcu, z uwagi na to, że nie wygląda ona estetycznie.

[redacted] jest to instalacja „Pomnik nie do końca straconego czasu”.

Ławka nie zostanie zdemontowana mimo prośby radnych,

3. Pytania o terminy i działania

Bożena Rogowska: ponowiła pytanie o możliwość udostępnienia miejsca dla kamperów – czy nastąpi to w ciągu najbliższego półrocza?

[redacted]: sprawdzi, kto ze strony miasta odpowiada za tę przestrzeń. Wstępnie wskazano MPWiK.

Dominika Domińska: zapytała o harmonogram prac.

- do połowy czerwca planowane jest ukończenie drugiej części pawilonu,
- do 12 czerwca: nowe nasadzenia i kolorowe oznaczenia.

4. Gospodarka odpadami

Zarządca poruszył problem worków na odpady podrzucanych na Rynek Jemiołowa. Od stycznia pod targowiskiem znajdują się worki na odpady – sytuacja została zgłoszona do Ekosystemu i Straży Miejskiej.

5. Propozycje działań dla Rynečku Jemiołowa

Wystąpienie z pismem ze strony radnych do miasta (Biuro Rozwoju Społecznego) z prośbą o: naprawę lub uzupełnienie elementów małej architektury.

Jarosław Bogulak: zapowiedział przeniesienie rzeczy Rady Osiedla z balkonu do kontenera przy rynečku – tam Rada Osiedla będzie mogła przechowywać swoje materiały.

Ad 10.

[redacted]: fundacji Krucza.org przedstawili pomysł budowy basenu na terenie dawnego WKS Śląsk.

Celem jest stworzenie miejsca długofalowo służącego mieszkańcom – jako lokalna przestrzeń rekreacyjna, z którą mogą się identyfikować.

- Złożono projekt do Wrocławskiego Budżetu Obywatelskiego (nr 100).
- Limit środków z WBO to ok. 1 mln zł, natomiast szacunkowy koszt inwestycji to ok. 9 mln zł.
- Projekt wzorowany jest na obiekcie Aquapark Brochów/Zakrzów (basen kryty i odkryty).
- Inicjatywa zyskała poparcie postanki Małgorzaty Tracz.
- Dalsze działania promocyjne i lobbingowe planowane są od czerwca.
- W grudniu 2024 r. miasto przekazało teren przy ul. Oporowskiej w zarząd MCS.

Dominika Domińska:

Zwróciła uwagę na potrzebę stworzenia wyrazistego hasła dla kampanii – podobnego do wcześniejszego „Nasz CEL to CAL”.

Zasugerowała również, by wyjść z promocją projektu poza kanaty Rady Osiedla i zaangażować szersze media społecznościowe, aby nadać sprawie większy rozgłos.

Ad 11.

Termin kolejnej sesji ustalono na 16.06 , godz. 18:00

Dyżur: od godz. 17:00

Ad 12.

Na tym sesję zakończono.

**UCHWAŁA nr XLIX/223/25
RADY OSIEDLA GAJOWICE
z dnia 16 czerwca 2025 r.**

w sprawie aktualizacji budżetu na 2025 rok

*Na podstawie Uchwały nr XXXVIII/976/21 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 20 maja 2021 r.
zmieniającej uchwałę nr XIII/403/03 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie nadania statutu Osiedla
Gajowice (Dz. Urz. Woj. Doln. z 10 czerwca 2021 r. poz. 2786)
Rada Osiedla Gajowice uchwala, co następuje:*

§ 1

Niniejszym Rada przyjmuje aktualizację budżetu na 2025, zgodnie z tabelą stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Osiedla

**PRZEWODNICZĄCY
Rady Osiedla Gajowice**

Dawid Janiś

Rada Osiedla:	GAJOWICE
Numer uchwały1):	XLIX/223/2025
	z dnia: 2025-06-16

[illegible]

1) na etapie projektu wpisać słowo "projekt" 2) nie jest wymagane 3) zmiana w paragrafie 10 zł

Data, podpis i pieczęć Przewodniczącego Rady Osiedla