

**UCHWAŁA nr: L/224/25
RADY OSIEDLA GAJOWICE
z dnia 25 sierpnia 2025 r.**

w sprawie przyjęcia protokołu z XLIX sesji Rady Osiedla

*Na podstawie Uchwały nr XXXVIII/976/21 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 20 maja 2021 r.
zmieniającej uchwałę nr XIII/403/03 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie nadania statutu Osiedla
Gajowice (Dz. Urz. Woj. Doln. z 10 czerwca 2021 r. poz. 2786)
Rada Osiedla Gajowice uchwala, co następuje:*

§ 1

Rada Osiedla postanawia przyjąć protokół z XLIX sesji Rady Osiedla Gajowice.

§ 2

Protokół stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się sekretarzowi Rady Osiedla Gajowice.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Osiedla Gajowice
Dawid Janiuk

1917

DAVID J. JONES
Randy O'Neill, Governor
PREWITT, N.C.

Prowadzący: Dawid Janiś

Protokół: Aleksandra Chlebosz

Stan osobowy: 17

Obecnych: 11

Nieobecnych: 6

Kworum: TAK

PROTOKÓŁ Z SESJI nr XLIX

RADY OSIEDLA GAJOWICE

z dnia 16 czerwca 2025 r.

1. Ustalenie porządku obrad – sposób udzielania głosu, długość wystąpień, przyjęcie porządku obrad, przyjęcie wniosków w sprawie zmiany porządku obrad i przeprowadzenie głosowań w tej sprawie.
2. Sprawdzenie listy obecności i stwierdzenie kworum
3. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia protokołu z XLVIII sesji (222-1/2025)
4. Podjęcie uchwały w sprawie aktualizacji budżetu (223/2025)
5. Zapytania radnych, wolne wnioski.
6. Ustalenie terminu kolejnej sesji oraz dyżuru.
7. Zamknięcie obrad i zakończenie sesji.

Przebieg obrad:

Sesja Rady Osiedla odbyła się wyjątkowo poza stałą siedzibą przy ul. Lwowskiej 43, w wyremontowanym Centrum Aktywności Lokalnej. Decyzja o zmianie lokalizacji miała na celu umożliwienie wszystkim członkom Rady zapoznania się z efektami zakończonego remontu CAL, o którego modernizację Rada aktywnie zabiegała.

Ad 1.

Porządek obrad został przyjęty jednogłośnie.

Ad 2.

Sprawdzono listę obecności.

Stan osobowy: 17

Obecnych: 11

Nieobecnych: 6

Stwierdzono kworum do podejmowania uchwał.

Ad 3.

Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia protokołu z XLVIII sesji (222-1/2025) z poprzedniej sesji:

za: 10

przeciw: 0

wstrzymał się: 1 (Ewa Mertuszka)

Uchwała nr XLIX 222-1/2025 została przyjęta.

Ad 4.

Podjęcie uchwały w sprawie aktualizacji budżetu (223/2025)

Referował: Paweł Schindler

Uchwała nr XLIX 223/2025 została przyjęta jednogłośnie.

Ad 5.

Zapytania radnych, wolne wnioski.

Omówienie planowanej budowy osiedla FAT oraz tematu budowy basenu przy ul. Kruczej.

Radny Radosław Michalski poinformował, że teren dawnego Hutmenu, na którym planowana jest inwestycja osiedla FAT, jest historycznie zanieczyszczony. Dominika Domińska zaznaczyła, że jeśli dojdzie do zabudowy osiedla FAT, to teren Hutmenu również zostanie przeznaczony pod zabudowę. W związku z tym zaproponowała, aby Rada Osiedla i/lub Zarząd Osiedla podjęły uchwałę sprzeciwiającą się budowie nowego osiedla. Dawid Janiś zaproponował przygotowanie stosownego punktu i projektu uchwały na kolejną sesję.

W dalszej części omówiono temat planowanej budowy basenu przy ul. Kruczej. Podkreślono, że aby pomysł miał szansę na realizację Rada Osiedla powinna ściśle zacząć współpracę w tym zakresie z Fundacją Krucza.org. Radosław Michalski zaproponował zaproszenie przedstawicieli Młodzieżowego Centrum Sportu (MCS) na spotkanie celem omówienia propozycji Rady.

Arkadiusz Chwaścik zaproponował dodatkowo: przygotowanie petycji wyrażającej poparcie dla budowy basenu, opracowanie haseł promujących inicjatywę, organizację akcji społecznej zwracającej uwagę na potrzebę powstania basenu.

Dawid Janiś oraz Radosław Michalski zaproponowali, aby w pierwszej kolejności odbyć oficjalne spotkanie z przedstawicielami MCS i poznać aktualne plany dotyczące inwestycji.

Ad 6.

Termin kolejnej sesji ustalono na 25.08.2005 r. , godz. 18:00

Dyżur: od godz. 17:00

Ad 7.

Na tym sesję zakończono.

**UCHWAŁA nr: L/225/25
RADY OSIEDLA GAJOWICE
z dnia 25 sierpnia 2025 r.**

AD ACTA

W sprawie upoważnienia Przewodniczącej Zarządu Osiedla Gajowice

*Na podstawie Uchwały nr XXXVIII/976/21 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 20 maja 2021 r.
zmieniającej uchwałę nr XIII/403/03 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie nadania statutu Osiedla
Gajowice (Dz. Urz. Woj. Doln. z 10 czerwca 2021 r. poz. 2786)*

Rada Osiedla Gajowice uchwala, co następuje:

§ 1

Rada Osiedla Gajowice upoważnia Przewodniczącą Zarządu Osiedla Gajowice do przygotowania uwag do projektu, miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Gajowickiej, Kruczej, Jemiotowej, Żelaznej i Skwierzyńskiej, w ramach konsultacji społecznych.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Osiedla

**PRZEWODNICZĄCY
Rady Osiedla Gajowice**

Dawid Janiś

**UCHWAŁA nr L/226/25
RADY OSIEDLA GAJOWICE
z dnia 25 sierpnia 2025 r.**

AD ACTA

w sprawie kapitalnego remontu chodnika przy ul. Wróblej i ul. Sztabowej

*Na podstawie Uchwały nr XXXVIII/976/21 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 20 maja 2021 r.
zmieniającej uchwałę nr XIII/403/03 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie nadania statutu Osiedla
Gajowice (Dz. Urz. Woj. Doln. z 10 czerwca 2021 r. poz. 2786)*

Rada Osiedla Gajowice uchwala, co następuje:

§ 1

Rada Osiedla Gajowice wnosi o kapitalny remont chodników przy ul. Wróblej na wysokości od ul. Hallera do ul. Sztabowej, oraz chodnika przy ul. Sztabowej na wysokości od ul. Wróbla do ul. Gajowickiej. Oba chodniki przylegają do działki obręb Grabiszyn, AR_17,9/3. (Załącznik 1 - mapa)

§ 2

Oba chodniki są w bardzo złym stanie technicznym, zagrażające bezpieczeństwu mieszkańców i osób z nich korzystających (załącznik 2 - zdjęcia dokumentujące zły stan techniczny chodnika). Zwracamy również uwagę aby przy wymianie nawierzchni i kapitalnym remoncie, uwzględnić parkujące na nich samochody, które dodatkowo obciążają eksploatację tych chodników.

§ 3

Rada Osiedla Gajowice wnosi o skierowanie uchwały do Departamentu Infrastruktury i Eksploatacji UMW (DIT), Wydziału Inżynierii Miejskiej UMW (WIM) oraz ZDiUM.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Osiedla

**PRZEWODNICZĄCY
Rady Osiedla Gajowice**

Dawid Janiś

Linia żółta - oznaczenie chodnika do remontu o długości ok 360 m







Załącznik nr 2 do uchwały RO nr 226 z dnia 25 sierpnia 2025 r.

**UCHWAŁA NR L/227/25
RADY OSIEDLA GAJOWICE
z dnia 25 sierpnia 2025 r.**

w sprawie ustawienia kontenera magazynowego na Ryneczku Jemiołowa

*Na podstawie Uchwały nr XXXVIII/976/21 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 20 maja 2021 r.
zmieniającej uchwałę nr XIII/403/03 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie nadania statutu Osiedla
Gajowice (Dz. Urz. Woj. Doln. z 10 czerwca 2021 r. poz. 2786)*

Rada Osiedla Gajowice uchwala, co następuje:

§1

Rada Osiedla Gajowice wnosi o ustawienie na terenie Ryneczku Jemiołowa nowego kontenera magazynowego 20 o wymiarach 6 x 2,5 m. Miejsce ustawienia nowego kontenera magazynowego zostało ustalone z obecnym operatorem Ryneczku Jemiołowa.

§2

Kontener magazynowy będzie pełnił rolę magazynu dla sprzętu Rady Osiedla Gajowice, wykorzystywanego podczas organizowanych festynów, spotkań z mieszkańcami i innych imprez plenerowych organizowanych dla mieszkańców Osiedla.

§3

Rada Osiedla Gajowice wnosi o skierowanie uchwały do Biura Rozwoju Gospodarczego w Departamencie Strategii i Zrównoważonego Rozwoju.

§4

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Osiedla Gajowice.

§5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Osiedla Gajowice
Dawid Janiś

**UCHWAŁA NR L/228/2025
RADY OSIEDLA GAJOWICE
z dnia 25 sierpnia 2025 r.**

**w sprawie poparcia stanowiska Rady Osiedla Grabiszyn-Grabiszyniek wyrażonego w
Uchwale XL/171/25 z dnia 11 marca 2025 r. dotyczącego opinii o koncepcji
urbanistyczno-architektonicznej dla inwestycji mieszkaniowej na terenie dawnego FAT
przy ul. Grabiszyńskiej**

*Na podstawie Uchwały nr XXXVIII/976/21 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 20 maja 2021 r.
zmieniającej uchwałę nr XIII/403/03 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie nadania statutu
Osiedla Gajowice (Dz. Urz. Woj. Doln. z 10 czerwca 2021 r. poz. 2786)*

Rada Osiedla Gajowice uchwala, co następuje:

§1

Rada Osiedla Gajowice popiera w całości stanowisko wyrażone w Uchwale nr XL/171/25 Rady Osiedla Grabiszyn-Grabiszyniek z dnia 11 marca 2025 r. w sprawie negatywnej opinii dotyczącej koncepcji urbanistyczno-architektonicznej planowanej inwestycji mieszkaniowej na terenie dawnego FAT.

§2

Rada Osiedla Gajowice podziela obawy związane z:

1. Krytycznym przeciążeniem komunikacyjnym istniejącej infrastruktury drogowej w rejonie ul. Grabiszyńskiej, Klecińskiej, Petuniowej oraz skrzyżowania al. Hallera i Grabiszyńskiej – szczególnie z uwagi na bezpośrednie i pośrednie oddziaływanie planowanej inwestycji na ruch samochodowy na terenie osiedla Gajowice.
2. Zwiększoną emisją hałasu, spalin i pyłów, jaka nieuchronnie nastąpi w wyniku obsługi komunikacyjnej nowego osiedla liczącego w przyszłości nawet 20 000 mieszkańców.
3. Zagrożeniem dla płynności i bezpieczeństwa ruchu na ul. Grabiszyńskiej oraz dalszym pogorszeniem jakości życia mieszkańców okolicznych osiedli, w tym Gajowic, Muchoboru Małego i Wielkiego, Oporowa, Borku i Grabiszyna.
4. Brakiem zapewnienia nowej infrastruktury społecznej (edukacyjnej, medycznej, rekreacyjnej, komunikacyjnej) niezbędnej do obsługi tak dużej liczby nowych

mieszkańców, co będzie skutkowało dodatkowymi obciążeniami dla istniejących już placówek, także na terenie osiedla Gajowice.

5. Degradacją urbanistyczną i krajobrazową tej części miasta, wynikającą z nieproporcjonalnej, intensywnej i wysokiej zabudowy nie przystającej do charakteru otoczenia.

§3

Rada Osiedla Gajowice **w pełni popiera wniosek Rady Osiedla Grabiszyn-Grabiszyniek o odmowę ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej na wskazanym terenie, uznając ją za sprzeczną z zasadami zrównoważonego rozwoju miasta.**

§4

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Osiedla Gajowice.

§5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Osiedla Gajowice
Dawid Janiś

**UCHWAŁA NR L/229/25
RADY OSIEDLA GAJOWICE
z dnia 25 sierpnia 2025 r.**

AD ACTA

**w sprawie przyjęcia sprawozdania półrocznego z wykonania planu finansowego
w 2025 roku**

*Na podstawie Uchwały nr XXXVIII/976/21 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 20 maja 2021 r.
zmieniającej uchwałę nr XIII/403/03 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie nadania statutu Osiedla
Gajowice (Dz. Urz. Woj. Doln. z 10 czerwca 2021 r. poz. 2786)*

Rada Osiedla Gajowice uchwala, co następuje:

§1

Rada Osiedla Gajowice **przyjmuje sprawozdanie półroczne z wykonania planu finansowego w 2025 roku**, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Osiedla Gajowice.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Osiedla Gajowice
Dawid Janiś

Dane z systemu Vulkan, import z dnia: 2025-08-14 12:31:53

Search:

Login	Nazwa Osiedla	Zadanie	Klasyfikacja Budżetowa	Plan	Wydatki z dok. księgowych	Wydatki z dok. źródłowych bez PK	Pozostało
RO06	Gajowice	WCRS/B/09	W-75022-4210 800 Zakup mat. i wyposaż. (wydatki na informatykę) - zakupy na potrzeby RO: laptopy, komputery, monitory, drukarki, (RO06)	7 000,00	0,00	0,00	7 000,00
RO06	Gajowice	WCRS/B/09	W-75022-4210 999 Zakup mat. i wyposaż. - na potrzeby RO - zakupy art. biurowych, środków czystości, akc. biurowych i urządzeń (RO06)	18 000,00	1 400,52	0,00	16 599,48
RO06	Gajowice	WCRS/B/09	W-75022-4220 999 Zakup art.spożywczych na festyny, sesje RO i ZO, wycieczki, spotkania z mieszkańcami, koła i kluby tematyczne (RO06)	2 000,00	247,35	0,00	1 752,65
RO06	Gajowice	WCRS/B/09	W-75022-4300 999 98 Inne	0,00	0,00	0,00	0,00
RO06	Gajowice	WCRS/B/09	W-75022-4300 999 Zakup usł. pozostałych i mat. jednorazowych na festyn, wycieczki, spotkania z mieszkańcami, koszty adminis ...(RO06)	45 710,00	5 641,72	6 845,42	33 222,86
RO06	Gajowice	WCRS/B/09	W-75022-4360 800 Opłata za internet (RO06)	1 000,00	652,71	432,19	-84,90
RO06	Gajowice	WCRS/B/09	W-75022-4360 999 (RO06)	0,00	0,00	0,00	0,00
RO06	Gajowice	DSS/B/02/2	W-85395-4220 999 Klub seniora	1 500,00	0,00	0,00	1 500,00
RO06	Gajowice	DSS/B/02/2	W-85395-4300 999 Chór	10 000,00	4 875,00	4 875,00	250,00
RO06	Gajowice	DSS/B/02/2	W-85395-4300 999 Festyny	7 000,00	0,00	3 900,00	3 100,00
RO06	Gajowice	DSS/B/02/2	W-85395-4300 999 Fundusz Czasu Wolnego	10 000,00	0,00	0,00	10 000,00
RO06	Gajowice	DSS/B/02/2	W-85395-4300 999 Gajowicki Globetrotter	3 500,00	0,00	0,00	3 500,00
RO06	Gajowice	DSS/B/02/2	W-85395-4300 999 Gajowickość	3 000,00	0,00	0,00	3 000,00
RO06	Gajowice	DSS/B/02/2	W-85395-4300 999 Klub seniora	19 000,00	5 000,00	3 000,00	11 000,00
RO06	Gajowice	DSS/B/02/2	W-85395-4300 999 Senioralny Fundusz Wyjazdowy	7 000,00	0,00	7 000,00	0,00
RO06	Gajowice	DSS/B/02/2	W-85395-4300 999 Sportowe Gajowice	3 000,00	0,00	3 000,00	0,00
RO06	Gajowice	DSS/B/02/2	W-85395-4300 999 Wydarzenia świąteczne	3 200,00	0,00	0,00	3 200,00
RAZEM				140 910,00	17 817,30	29 052,61	94 040,09

Showing 1 to 17 of 17 entries

**UCHWAŁA NR L/230/25
RADY OSIEDLA GAJOWICE
z dnia 25 sierpnia 2025 r.**

**w sprawie wydania opinii w zakresie lokalizacji przejścia dla pieszych i przejazdu dla
rowerzystów w rejonie Wzgórza Gajowickiego**

*Na podstawie Uchwały nr XXXVIII/976/21 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 20 maja 2021 r.
zmieniającej uchwałę nr XIII/403/03 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie nadania statutu Osiedla
Gajowice (Dz. Urz. Woj. Doln. z 10 czerwca 2021 r. poz. 2786)*

Rada Osiedla Gajowice uchwala, co następuje:

§1

Rada Osiedla Gajowice **opiniuje negatywnie projekt zmian organizacji ruchu, przedstawiony w propozycjach pierwszej, drugiej oraz trzeciej, wyrażonych pismem z WIM UMW z dnia 30 maja 2025 r. stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.**

§2

Rada Osiedla Gajowice wnosi o uwzględnienie następujących uwag:

- przedłużyć Promenadę Krzycką wzdłuż nasypu kolejowego między nasypem a Wzgórzem Gajowickim;
- wybudować kładkę dla rowerów nad ul. Kruczą (z zachowaniem obecnych schodów);
- przedłużyć Promenadę Krzycką do ul. Grabiszyńskiej (przy Stadionie).

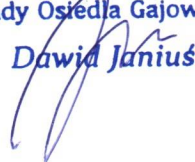
§3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Osiedla Gajowice.

§4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY
Rady Osiedla Gajowice
Dawid Janiś**





Osiedle Gajowice
Ul. Lwowska 43
53-515 Wrocław

2461

Wrocław, 30 maja 2025 roku

BZM-MA.7211.18.2025

00081433/2025/W

Prośba o opinię w sprawie lokalizacji przejścia dla pieszych i przejazdu dla rowerzystów w rejonie Wzgórza Gajowickiego

Szanowni Państwo,

zwracam się do Państwa z pytaniem o rekomendację dla rozwiązań projektowych w zakresie przejścia dla pieszych i przejazdu dla rowerów przez ulicę Kruczą, w ciągu Promenady Krzyckiej.

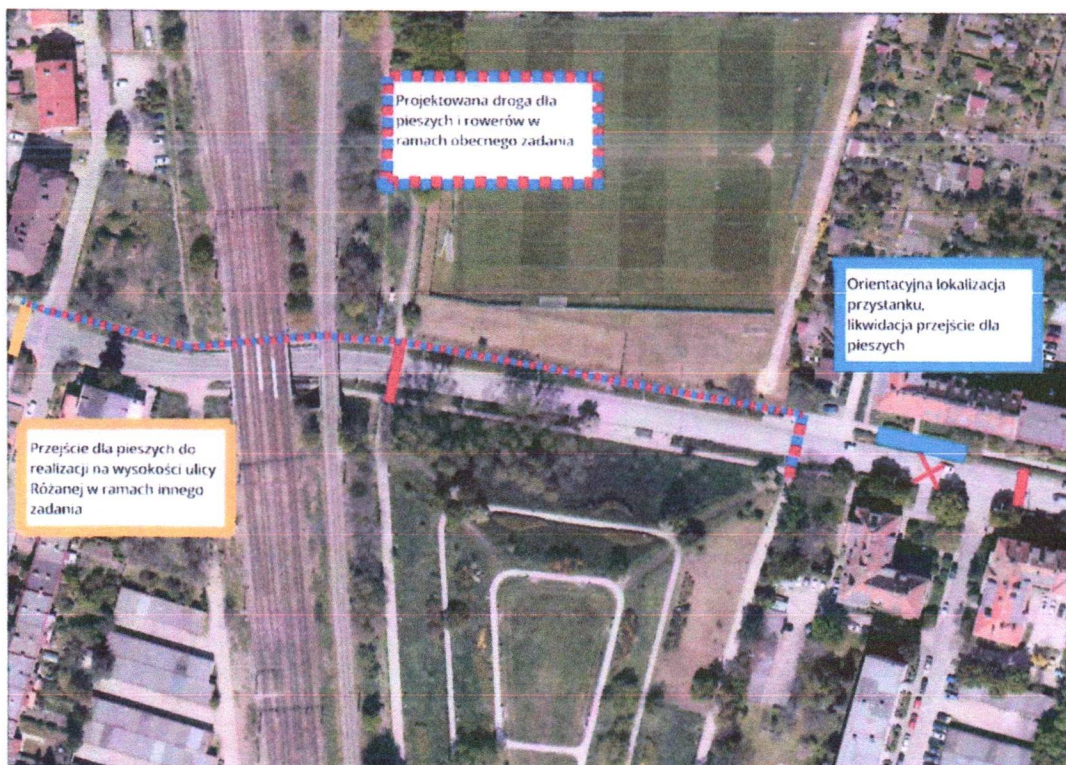
Od lat sukcesywnie realizujemy odcinkowy zakres Promenady Krzyckiej, która stanowi atrakcyjne połączenie piesze i rowerowe od Tarnogaju aż po Gajowice. Obecnie chcemy przystąpić do projektowania przekroczeń ulic poprzecznych względem Promenady, które poprawią dostępność tego liniowego założenia. Jednym z nich jest przekroczenie ulicy Kruczej. Na poniższych rysunkach przedstawiamy schematyczne rozwiązania z prośbą przesłanie Państwa rekomendacji, które będzie procedowane projektowo i realizacyjnie.

Propozycja pierwsza zakłada:

- zaprojektowanie przejścia dla pieszych i przejazdu dla rowerów w osi alei parkowej po wschodniej stronie Wzgórza Gajowickiego
- zaprojektowanie przejścia dla pieszych w osi alei parkowej po zachodniej stronie Wzgórza Gajowickiego
- zaprojektowanie drogi dla pieszych i rowerów po północnej stronie ul. Kruczej między ulicą Różaną a projektowanym przejazdem dla rowerów
- przesunięcie peronu przystankowego „Kolbuszowska (Stadion)” po północnej stronie ulicy Kruczej w kierunku zabudowy, co poprawi

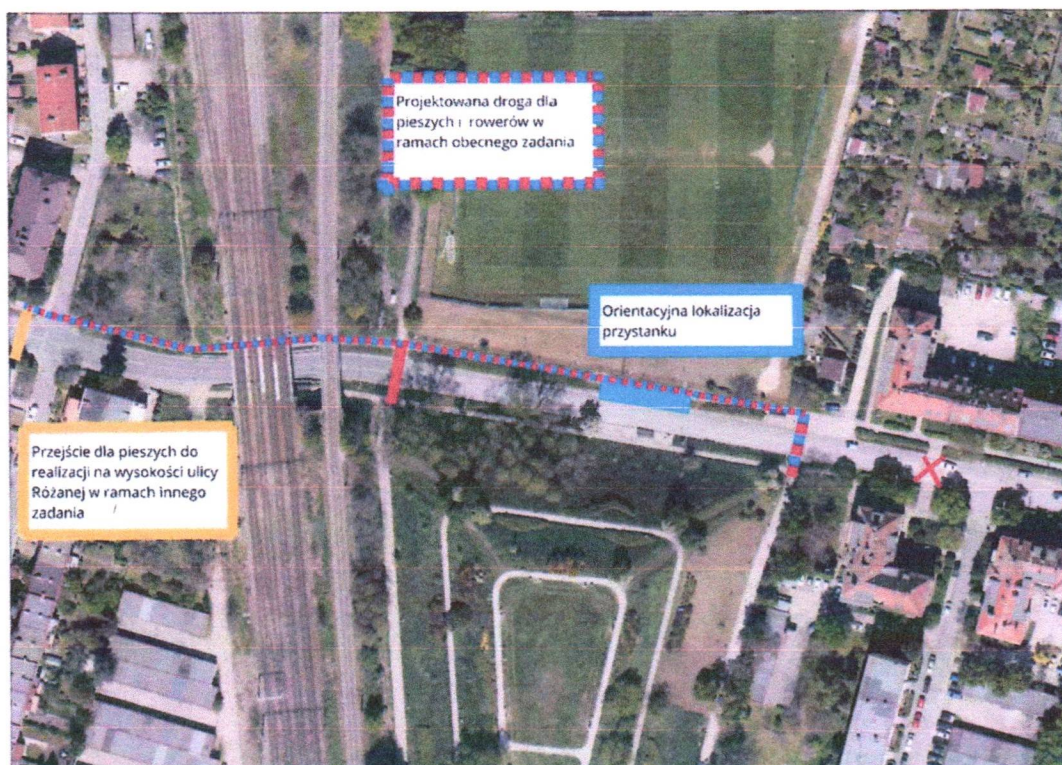
dostępność przystanku, choć może wiązać się z uciążliwością dla mieszkańców przyległej zabudowy; należy przy tym zwrócić uwagę, że jest to przystanek o statusie „na życzenie” obsługujący jedną linię (125)

- przeniesienie kolidującego z nową lokalizacją peronu przejścia dla pieszych na wschodnią stronę skrzyżowania z ulicą Kolbuszowską. Zachowanie przejścia w obecnej lokalizacji nie jest możliwe także z uwagi na zbyt małą odległość od nowej, proponowanej lokalizacji przejścia dla pieszych



Propozycja druga zakłada:

- zmiany analogiczne jak w pierwszym przypadku, jednak z przesunięciem peronu przystankowego w kierunku zachodnim
- w tym wypadku, z uwagi na brak nakładania drogi dojścia na przystanek, nie ma konieczności budowy nowego przejścia dla pieszych po wschodniej stronie skrzyżowania z ulicą Kolbuszowską
- propozycja wiąże się z oddaleniem przystanku od istniejącej zabudowy, co z jednej strony pogarsza jego dostępność, z drugiej ogranicza potencjalne uciążliwości dla jej mieszkańców



Propozycja trzecia zakłada:

- zaprojektowanie przejścia dla pieszych i przejazdu dla rowerów między istniejącymi peronami przystanków
- skomunikowanie nowego przejścia/przejazdu poprzez drogi dla pieszych i rowerów: od strony południowej z aleją przy Wzgórzu oraz od strony północnej do skrzyżowania z ulicą Różaną
- pozostawienie peronów przystankowych w istniejącej lokalizacji; ewentualna ich korekta może wynikać z obowiązujących dotyczących zachowania widoczności
- ten wariant ogranicza zakres zmian, a co za tym idzie koszty zadania, jednakże stanowi odejście od jednego z ważnych założeń Promenady Krzyckiej, a mianowicie przekraczania ulic poprzecznych z zachowaniem osi alei; to odejście jest obecnie dopuszczalne, jako rozwiązanie tymczasowe, ze względu na brak kontynuacji Promenady po północnej stronie ulicy Krzyckiej, jednak prawdopodobnie będzie musiało być skorygowane w przypadku budowy odcinka do ulicy Grabiszyńskiej.



Prosimy o odniesienie się do powyższych propozycji i wybór rekomendowanego rozwiązania.

Z poważaniem,


Z-CIA DYREKTORA BIURA
Tomasz Stefanicki

Sprawę prowadzi: Dominika Mońko, tel. 71-777-78-42, e-mail:
dominika.monko@um.wroc.pl, Urząd Miejski Wrocławia, Biuro Zrównoważonej
Mobilności, ulica Gabrieli Zapolskiej 4, 50-032 Wrocław, tel. 71-777-79-22, fax
71 777 71 29, bzm@um.wroc.pl www.wroclaw.pl

Otrzymują:

1. BZM – aa
2. WIM
3. ZDiUM