

XLVI/230/25

**UCHWAŁA Nr ... /... /25  
RADY OSIEDLA KARŁOWICE-RÓŻANKA  
z dnia 26. lutego 2025 r.**

**Apel do Prezydenta Wrocławia w sprawie uciążliwości  
lokalizacji punktu skupu złomu przy ul. Sołtysowickiej**

Na podstawie § 8 ust. 1 załącznika do uchwały Nr XXXVIII/982/21 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 20 maja 2021 r. zmieniającej uchwałę nr XIII/406/03 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie nadania Statutu Osiedla Karłowice-Różanka (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2021 r. poz. 2792) Rada Osiedla Karłowice-Różanka uchwala, co następuje:

**§ 1**

Rada Osiedla Karłowice-Różanka występuje do Prezydenta Wrocławia z apelem w sprawie uciążliwości lokalizacji punktu skupu złomu P.H.U. Radosław Urbański Skup Złomu działającego przy ulicy Sołtysowickiej 15a, 51-168 Wrocław.

**§ 2**

Uciążliwość związana z działalnością prowadzoną w punkcie skupu złomu była wielokrotnie zgłaszana przez mieszkańców osiedli przy ulicy Sołtysowickiej oraz organizacje, firmy i instytucje znajdujące się w bezpośrednim sąsiedztwie prowadzonej działalności.

**§ 3**

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Osiedla.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Osiedla**

Jakub Boberski

**UZASADNIENIE**

Skup złomu mieszczący się przy ul. Sołtysowickiej 15a znajduje się na placu otoczonym ze wszystkich stron budynkami mieszkalnymi i usługowymi (hostel, restauracja Chwila Moment), budynkami uczelni wyższej (Międzynarodowa Wyższa Szkoła Logistyki i Transportu), a także budynkiem Kościoła Chrześcijańskiego „Słowo Życia”, apteką czy sklepem Netto. Jest to serce mieszkalnego osiedla i tego rodzaju działalność jest z

wielu powodów bardzo uciążliwa dla sąsiadujących podmiotów instytucjonalnych, firm, a przede wszystkim dla mieszkańców.

Prowadzenie skupu złomu to działalność gospodarcza z zakresu zbierania, przetwarzania i obrotu odpadami. Na osiedlu Karłowice skup złomu znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie osiedla mieszkaniowego, restauracji, hostelu, kościoła i uczelni i powoduje liczne uciążliwości. Hałas związany z transportem i obróbką metalu zakłóca spokój mieszkańców, turystów i studentów, utrudnia wypoczynek, proces edukacji oraz przebieg nabożeństw i ceremonii. Dodatkowo emisja pyłów, spalin i nieprzyjemnych zapachów obniża komfort życia, poziom bezpieczeństwa i może negatywnie wpływać na zdrowie. Obecność złomowiska pogarsza także estetykę okolicy, zmniejsza wartość nieruchomości i atrakcyjność lokali usługowych.