



**Rada Osiedla Karłowice-Różanka,
ul. Bałtycka 8,
51-120 Wrocław**

Wrocław, 2019 -12- 0 4

DZZ.421.474.2019.5.OM
L.dz.4480

dotyczy: nasadzenia zieleni Karłowice-Różanka

W nawiązaniu do pisma z dnia 10.10.2019, tut. Zarząd informuję, iż:

Parki:

- 1) Pielęgnacja parków i skwerów jest dostosowywana do funkcji jaką pełnią. Jednocześnie informujemy, że od dnia podpisania nowych umów konserwacyjnych, obowiązują zmienione wytyczne pielęgnacyjne. Czas koszenia oraz wysokość koszenia jest dostosowywana do panujących warunków atmosferycznych, dodatkowo pozostawia się niekoszone enklawy. Jesienią natomiast ogranicza się grabione powierzchnie pozostawiając opadłe liście. Wszystkie zabiegi mają na celu poprawę warunków środowiskowych na naszych terenach.
- 2) Zarząd Zieleni Miejskiej w ramach swoich podstawowych działań sukcesywnie dokonuje nasadzeń w parkach i na terenach zieleni przyulicznej. Tylko w trakcie wykonywania prac jesienią tego roku zlecono posadzenie 1 600 szt. krzewów w parku „Polna Karłowicka” – krzewy o zróżnicowanej formie i pokroju, w tym gatunki zimozielone. Dodatkowo w obrębie pasa drogowego na skrzyżowaniu ulic Boya-Żeleńskiego, Kromera, Toruńska posadzonych zostało 600 szt. krzewów. Blisko 800 szt. krzewów zostanie posadzonych wzdłuż innych ciągów komunikacyjnych na obszarze Państwa Rady Osiedla do końca tego roku.
- 3) Alejki w parkach objęte są bieżącym utrzymaniem w ramach, którego uzupełniane są ubytki.

Skwer Daniłowskiego:

1. Tut. Zarząd informuje, iż uporządkowanie terenu i nasadzenia niskich krzewów odbywało się w ramach zadania WBO 2015 nr 671. Po zakończeniu realizacji zadania WBO teren został przekazany do Zarządu Zieleni Miejskiej w utrzymanie. Od tego czasu ZM sukcesywnie dosadza drzewa. Jesienią tego roku zostaną wymienione 2 drzewa, które nie przeszły pomyślnie przeglądu stanu fitosanitarnego. Dodatkowo, w związku z przebudową drogi ul. Berenta i Kasprowicza oraz budową przystanku autobusowego wszelkie nasadzenia zieleni od tej strony skweru zostają wstrzymane do czasu zakończenia przebudowy. Wprowadzenie zieleni pod postacią krzewów, w pozostałej części placu zostanie uwzględnione w planach nasadzeń w miarę możliwości budżetowych tut. Jednostki.

Zarząd Zieleni Miejskiej
ul. Trzebnicka 33
50-231 Wrocław
Tel.(71)3286611/12
www.zm.wroc.pl

Zieleń Przyuliczna:

1. Zarząd Zieleni Miejskiej sukcesywnie nasadza zieleń wzdłuż ciągów komunikacyjnych, jednak nie we wszystkich miejscach jest to wystarczające zabezpieczenie przed nielegalnym parkowaniem. W przypadkach gdzie posadzone krzewy są rozjeżdżane lub wykopywane przez mieszkańców w celu odzyskania nielegalnych miejsc parkingowych tutaj. Zarząd zwraca się z prośbą do Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta jako zarządcy pasa drogowego o trwałe wygradzenia terenu. Po zamontowaniu ograniczników wprowadzane są ponownie krzewy.
2. Jw. ZZM sukcesywnie nasadza zieleń wzdłuż ciągów komunikacyjnych, w tym zieleń izolacyjną w ramach działań własnych i możliwości budżetowych. Przedstawiciele Rady Osiedla Karłowice-Różanka na spotkaniu w dniu 17.05.2019 zostali poinformowani, iż nasadzenia zieleni izolacyjnej są procesem długofalowym.
3. W celu zminimalizowania niekorzystnych warunków środowiskowych oraz ograniczenia rozprzestrzeniania się szkodliwych cząstek i pyłów, ZZM w ramach działań własnych dokonuje regularnych nasadzeń drzew i krzewów. Na obszarze Państwa Rady Osiedla tylko tej jesieni zlecono posadzenia blisko 3 000 szt. krzewów oraz 157 drzew.
- 4-5 Sadzone drzewa i krzewy są objęte gwarancją i zostaną ponownie posadzone jesienią tego roku. Nasadzenia w ramach gwarancji wykonane są na koszt wykonawcy i ZZM nie ponosi dodatkowych kosztów związanych z ich realizacją. Wszystkie nasadzenia drzew i krzewów, ze względów agrotechnicznych odbywają się w dwóch terminach – jesiennym i wiosennym. Dodatkowo nie wszystkie nasadzenia na terenach gminnych wykonuje Zarząd Zieleni Miejskiej. Tutejsza jednostka wydaje tereny pod nasadzenia kompensacyjne i wyrównawcze dla podmiotów zewnętrznych, w obowiązku których leży utrzymanie nasadzeń i ich ewentualne ponowne nasadzenie.
6. W związku z uwagami Rady Osiedla i mieszkańców zaniechano ponownego sadzenie igrii na odcinku od przystanku autobusowego do sygnalizacji świetlnej na ul. Boya-Zeleńskiego. Jesienią tego roku zostały posadzone nowe krzewy tj. suchodrzew chiński.
7. W okresie letnim, czyli wzmożonej suszy, podczas której zahamowany jest wzrost roślin tutaj. Zarząd zrezygnował z planowanego zabiegu pielenia okryw oraz zabiegu koszenia trawnika. Dodatkowo informujemy, że uzupełnianie mulczu odbywa się w trakcie wykonywania zabiegów pielenia. Fundusze, które nie zostały spożytkowane na zabiegi koszenia i pielenia pokrywają koszty interwencyjnych i nieplanowanych zabiegów.
8. Zarząd Zieleni Miejskiej dokonując doboru gatunkowego nasadzeń kieruje się wieloma aspektami w tym warunkami siedliskowymi, przeznaczeniem terenu oraz bezpieczeństwem, zwłaszcza obrębie pasa drogowego wspierając się publikacjami naukowymi tj. „Propozycjami standardów w zakresie kształtowania zieleni wysokiej miejskich tras komunikacyjnych” czy „Zasadami kształtowania terenów zieleni miejskich tras komunikacyjnych na przykładzie Wrocławia”, które zostały opracowane przez specjalistów z Uniwersytetu Przyrodniczego we Wrocławiu. Drugim istotnym aspektem jest konieczność utrzymania kompozycji przestrzennej, do których zalicza się odtworzenie czy kontynuacja alei. Dobór gatunkowy nasadzeń jednak nie zawsze leży w gestii tutaj. Zarządu. W przypadku klonów posadzonych w pasie rozdziału na ul. Kromera (nasadzenia kompensacyjne) dobór gatunkowy i lokalizacja nasadzeń podyktowany była decyzją organu wydającego pozwolenie na wycinkę.
9. Tut. Zarząd w decyzji zezwalającej na wycinkę, ma określony obszar i czas na wykonanie kompensaty środowiskowej wskazany przez właściwy organ. W zależności

od lokalizacji jest to Miejski Konserwator Zabytków, Wydział Środowiska i Rolnictwa Urzędu Miejskiego lub Wydział Środowiska Urzędu Marszałkowskiego. Czas na wykonanie nasadzeń kompensacyjnych waha się od 12 do 36 miesięcy. Obszar wykonania nasadzeń zwykle pokrywa się z miejscem wycinki (podany jest nr działki), jednak w niektórych przypadkach miejsce na wykonanie nasadzeń jest bardzo rozległe i drzewa nie trafiają dokładnie w to samo miejsce. W związku z powyższym tut. Zarząd zawsze dokonuje kompensaty w wyznaczonym terminie lecz odbywa się to w pewnym odstępie czasowym od wykonania wycinki.

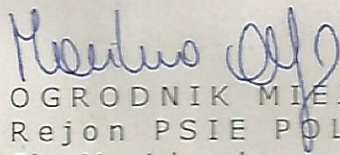
10. Liście w pasie rozdziału jezdni ze względów bezpieczeństwa muszą być usuwane i nie ma możliwości na ich pozostawienie.
11. Jednostką zarządzającą przystankami we Wrocławiu jest Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta, którego opinia w temacie postawienia lub przekształcenia przystanku na zielony jest decydująca, dlatego też, to ZDiUM jest organem właściwym do którego powinni Państwo kierować swoje postulaty w tej sprawie. Dodatkowo inne jednostki tj. Biuro Ochrony Przyrody i Klimatu są w trakcie przygotowywania się do budowy zielonych przystanków na terenie miasta. ZZM ze swojej strony zarekomenduje pozytywnie taką inwestycję na terenie Państwa Rady Osiedla.

KROMERA:

1. W sprawie nasadzeń zieleni izolacyjnej odpowiedź została już udzielona w tekście powyżej. Przy skrzyżowaniu Boya-Żeleńskiego i Kromera na chwilę obecną cała powierzchnia biologicznie czynna leżąca na działkach gminnych została zagospodarowana. Braki w nasadzeniach, które pojawiły się na rabacie przy stacji paliw są objęte gwarancją i zostaną uzupełnione jesienią tego roku. Ponadto wydeptana ścieżka pod kasztanowcem przy przejściu dla pieszych została uzupełniona roślinnością i zabezpieczona przez rozdeptywaniem.
2. Odpowiedź na to pytanie została udzielona już w tekście powyżej pkt. 1-8 zieleni przyuliczna.
3. Na chwilę obecną przy barierze dźwiękochłonnej, brak jest powierzchni biologicznie czynnej, ścieżka rowerowa i bruk zajmuje całą powierzchnię. Tut. Zarząd wystosował do ZDiUM pismo w celu umożliwienia wprowadzenia zieleni na elemencie infrastruktury drogowej, który jest w zarządzie ZDiUM (zał. nr 1).
4. Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie w strefach kontrolowanych nie mogą rosnąć drzewa w odległości mniejszej niż 2 m od gazociągów o średnicy do DN 300 włącznie i 3 m od gazociągów o średnicy większej niż DN 300, licząc od osi gazociągu do pni drzew. W załączniku nr 2, który przedstawia rozmieszczenie infrastruktury podziemnej widać, iż lokalizacja drzewa na wskazanym terenie jest niemożliwa.
5. Pnącza, o których mowa są posadzone w powierzchni biologicznie czynnej od strony stacji paliw. Nasadzeń dokonano jesienią 2018 roku. Kontrola stanu fitosanitarnego wykazała dobrą żywotność materiału roślinnego – załącznik nr 3. Sadzonki potrzebują czasu by zarosnąć ogrodzenie i spełnić rolę zielonego ekranu.

BERENTA:

Zarząd Zieleni Miejskiej jako jednostka właściwa wydaje opinię dotyczącą zieleni już na etapie uzgadniania projektu, co zostało wykonane. Dodatkowo inwestycje miejskie muszą stosować się do Zarządzenia nr 1217/19 Prezydenta Wrocławia z dnia 28 sierpnia 2019 r. w sprawie ochrony drzew i rozwoju terenów zieleni Wrocławia.


OGRODNIK MIEJSKI
Rejon PSIE POLE
Olga Marcinkowska

Sprawę prowadzi: Olga Marcinkowska, tel. (71) 323-50-30, kom. 882-786-719, e-mail: olga.marcinkowska@zgm.wroc.pl

Załącznik:

1. Pismo w sprawie bariery dźwiękochłonnej
2. Infrastruktura podziemna w świetle chodnika na ul. Kromera przy przystanku autobusowym
3. Dokumentacja fotograficzna dla bluszczu pospolitego

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a