

Notatka ze spotkania

w dniu 04.07.2018 r.

tematy spotkania:

- 1. Przedszkole publiczne - przetarg na użytkowanie wieczyste działki 3/8.**
- 2. Budowa Zespołu Szkolno-Przedszkolnego na osiedlu Lipa Piotrowska.**

Uczestnicy Spotkania::

Przedstawiciele Rady Osiedla Lipa Piotrowska:

1. Przewodnicząca Rady Osiedla Lipa Piotrowska – Elżbieta Cegiela
2. Wiceprzewodnicząca Rady Osiedla Lipa Piotrowska – Teresa Chmiel
3. Skarbnik Osiedla Lipa Piotrowska – Justyna Leoszkiewicz – Żygadło

Przedstawiciel Rady Miejskiej Wrocławia:

1. Radna Rady Miejskiej Wrocławia: Magdalena Razik – Trziszka

Przedstawiciele Urzędu Miejskiego Wrocławia:

1. Dyrektor Departamentu Edukacji – Jarosław Delewski
2. Kierownik Projektu – Marcin Miedziński

Na spotkaniu omówiono następujące kwestie:

1. Poinformowano Przedstawicieli Rady Osiedla, że minął termin składania ofert w przetargu na użytkowanie wieczyste działki przy ul. Cynamonowej. Otwarcie ofert odbędzie się 9 lipca 2018r. Rada Osiedla została poinformowana o procedurze przetargowej. Zgodnie z wcześniejszymi ustaleniami poczynionymi z przedstawicielami Rady Osiedla oraz liderami projektów WBO, oferent zobowiązany jest do zachowania górkę saneczkowej, wkomponowania jej w zagospodarowanie terenu oraz określenia zasad udostępniania jej mieszkańcom. Wszystkie te założenia będą weryfikowane na etapie oceny ofert.
2. Zgodnie z założeniami przetargowymi, wyłoniony inwestor ma maksymalnie 3 lata na uruchomienie przedszkola. Projektowane przedszkole musi być przygotowane do przyjęcia minimum 200 dzieci i posiadać status przedszkola publicznego (takie same wymagania, zasady funkcjonowania oraz opłaty za opiekę jak w przedszkolach miejskich).
3. Uruchomienie przedszkola przy ul. Cynamonowej (działka 3/8) nie wpływa w żaden sposób na plany budowy Zespołu Szkolno-Przedszkolnego na osiedlu. Analizy demograficzne jednoznacznie pokazują zapotrzebowanie na dwa przedszkola. Rezerwa edukacyjna pod przedszkole publiczne znajduje się jeszcze przy ul. Zegarmistrzowskiej (Os. Widawa – własność Skarbu Państwa).
4. Dyrektor Departamentu Edukacji przedstawił założenia programowe ZSP. Placówka będzie projektowana dla 1000 uczniów i 200 dzieci przedszkolnych. Planowana jest realizacja 4 kondygnacyjnego budynku. Szacunkowy koszt budowy to 60 mln zł. Możliwe jest etapowanie inwestycji. W takim przypadku priorytetem będzie budowa szkoły podstawowej. Uruchomienie placówki planowane jest na 2021 r. – przy założeniu, że nie będzie konieczności powtarzania przetargów (uwarunkowania rynkowe). W Wieloletnim Planie inwestycyjnym zostały

zaplanowane środki na projekt. W międzyczasie będą kontynuowane działania mające na celu zabezpieczenie środków finansowych na inwestycję.

Zostały określone wstępne założenia programowe zespołu szkolno-przedszkolnego, które podlegają weryfikacji przez projektantów – funkcjonalność oraz dostosowanie do powierzchni działki.

Wstępne założenia programowe szkoły podstawowej:

sale lekcyjne dla 1000 uczniów, sale językowe, pracownie komputerowe, pracownie przyrodnicze, sale lekcyjne z zapleczem do nauki plastyki i muzyki, świetlice dla dzieci, sale do gimnastyki korekcyjnej, sale gimnastyczne, pomieszczenia na gabinety, 2 pokoje nauczycielskie, biblioteka szkolna, pomieszczenia dla administracji, pomieszczenia socjalne, wspólna kuchnia dla szkoły i przedszkola (jadalnia dla szkoły), archiwum, wielofunkcyjne boisko sportowe, plac zabaw dla szkoły oraz parking w zakresie niezbędnym dla placówki.

Przedszkole:

przedszkole 8 oddziałowe (200 miejsc), wydzielony ogród przedszkolny z placem zabaw, niezbędna infrastruktura towarzysząca, forma żywienia - kuchnia (jadalnia dla przedszkola).

1. Proces pozyskania działek od Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa jest w toku. Gmina Wrocław będzie dążyła również do pozyskania dodatkowego terenu, przy planowanej szkole, pod tereny zielone i funkcje rekreacyjno – sportowe (Obręb Lipa Piotrowska, AM 3, dz. nr 5/5 i 6/5).

Załączniki:

- Lista obecności

PODPISANO:

•

•

•

•

•

•