



PROTOKÓŁ Z XIV SESJI RADY OSIEDLA OŁTASZYN

z dnia 7 września 2022 r.

1. Otwarcie sesji.

2. Sporządzenie listy obecności- załącznik nr 1 do protokołu.

Wymagane kworum - 8 radnych.

Obecnych: 9 radnych. Nieobecni: Krzysztof Greń, Krystyna Hamburger, Daniel Piątek, Zbigniew Szpiczakowski, Michał Tokarski, Jakub Zychowicz.

Radna Patrycja Ciupa uczestniczyła w części sesji - do pkt. 4 /włącznie/ porządku obrad.

Radna Katarzyna Hałaczkiwicz uczestniczyła w części sesji -do pkt. 5 /włącznie/ porządku obrad.

Radna Maria Kręcisz uczestniczyła w części sesji – do pkt. 5 d /włącznie/ porządku obrad.

W sesji udział wzięło 6 mieszkańców Ołtaszyna

3. Zatwierdzenie porządku sesji lub zgłoszenie wniosków o jego zmianę i przeprowadzenie głosowania w tej sprawie.

Wniosków o zmianę porządku obrad nie zgłoszono.

Głosowanie - Przyjęto jednogłośnie.

4. Procedowanie uchwał:

- nr XIV/59/22 w sprawie koncepcji organizacji ruchu na ul. Ułańskiej.

Głosowanie: przyjęto jednogłośnie.

Uchwała zawiera pozytywną ocenę przesłanego przez ZDiUM projektu organizacji ruchu, zarówno w zakresie szykan na chodniku ul. Ułańskiej jak i wprowadzenia tzw. „strefy zamieszkania” oznakowanej znakami D-40 i D-41.

Jednocześnie Rada wnioskowała o:

a. Zastosowanie elementów wygradzenia chodnika w postaci słupków U-12c, celem uniemożliwienia tam parkowania i rozważenie rozwiązania zastosowanego na ul. Maczka, tj. słupków typu U-24 naprzemiennie z wyniesionymi krawężnikami lub separatorów postojowych mocowanych na kotwy chemicznie utwardzalne, możliwie blisko krawędzi jezdni, aby nie zawężyć i tak już wąskiego chodnika dla dwukierunkowego ruchu pieszych.

b. Zamontowanie słupków w obrębie terenu zielonego (zarurowanego rowu S-31) w zarządzie MPWiK oraz podobnych miejsc po przeciwnej stronie chodnika, wzdłuż opracowywanego odcinka, aby te miejsca nie stały się kolejnym miejscem parkowania niezgodnego z przepisami.

c. Korzystając z faktu porządkowania oznakowania w tym rejonie osiedla i DOR:

- objęcie znakami D-40 i D-41 odc. ul. Obrońców Poczty Gdańskiej (ok. 100 m.) od skrzyżowania z ul. Ułańską do granicy nieruchomości „Park Ołtaszyn II” /nr. 68 i powyżej/, która już takie oznakowanie posiada. Spowoduje to spowolnienie ruchu samochodów na tym odcinku, o co zabiegają mieszkańcy.

- objęcie znakami D-40 i D-41 sięgaczy ul. Ułańskiej, jako logicznej kontynuacji oznakowania ciągu głównego ul. Ułańskiej

Głosowanie poprzedziło omówienie zapisów uchwały przez członka Komisji ds. infrastruktury i budownictwa – radnego Macieja Kucfira.

Procedowanie uchwały zostało zakłócone przez uczestniczącego w sesji mieszkańca ul. Ułańskiej, który bez zgody Przewodniczącej Rady – zabierał systematycznie głos i prezentował swoje stanowisko w sprawie. Zagłuszał przy tym radnych i nie reagował na próby uciszenia, przez co momentami uniemożliwiał prowadzenie obrad. Po przegłosowaniu uchwały mieszkaniec opuścił salę.

- nr XIV/60/22 w sprawie montażu progów na ul. Obrońców Poczty Gdańskiej.

W związku z pismem ZDiUM nr TUI.072.128.5516564951.2022 z dnia 28.07.2022 r w sprawie montażu progów na ul. Obrońców Poczty Gdańskiej, będącym odpowiedzią na wniosek firmy FONTIS, oraz wnioskami mieszkańców o wykonanie szykan na przedmiotowej ulicy,

Rada Osiedla wnioskowała / w uchwale o wykonanie progów zwalniających na ul. Obrońców Poczty Gdańskiej na odcinku od ul. Ułańskiej do ul. Łagodnej po stronie Gminy Kobierzyce, jako kontynuację istniejącego ciągu przeszkód spowalniających ruch.

Zastrzegła również, że progi należy zrealizować ze środków budżetowych Miasta. Rada Osiedla nie posiada możliwości finansowania inwestycji z Funduszu

Osiedlowego, przyznawanego raz na dwa lata, którego edycja na 2022 r została na osiedlu zakończona.

5. Sprawy bieżące:

a. Omówienie wykonania zadania społecznego pn. „Fundusz czasu wolnego” - dzień sportu – referowała Przewodnicząca Zarządu Edyta Skuła.

Wydarzenie miało miejsce 03.09.br. na boisku przy ul. Strachowskiego. Uczestniczyło w nim ca. 80-100 osób, dzieci i opiekunów. Zabawy, gry i konkursy prowadziło Wrocławskie Centrum Sportu N-11. Zespoły uczestniczące w zawodach otrzymały nagrody/ piłki, paletki/, a ponadto każde z dzieci dostało drobny upominek.

Koszty organizacji imprezy w kwocie 2.400,0 zł. Zostały sfinansowane z dotacji WCRS.

Dzień sportu był jednym eventów organizowanych przez Osiedle w ramach Funduszu Czasu Wolnego. Planowana jest również wycieczka rowerowa do Kotowic oraz cykl imprez kulturalnych.

b. Informacja o przygotowaniu do realizacji zad. społecznego pn. Senioralny Fundusz Wyjazdowy. -referowała: Przewodnicząca Rady Krystyna Sawińska.

17.09. br. dla mieszkańców osiedla w wieku 60+ odbędzie się wycieczka po Opolszczyźnie. Program wycieczki obejmuje zwiedzanie zamku w Niemodlinie i pałacu w Rogowie Opolskim oraz Opola / główne atrakcje miasta: rynek i okolice, wyspa Pasieka z Wieżą Piastowską, katedra, Wenecja Opolska, Muzeum Polskiej Piosenki/.

Wybór firmy turystycznej poprzedziło rozeznanie rynku usług turystycznych i negocjacje cenowe z wybranym biurem turystycznym.

Koszt wycieczki – 5.000,0 zł zostanie sfinansowany z dotacji WCRS . Podana jw. cena obejmuje zakup biletów wstępu do zwiedzanych obiektów.

c. Omówienie wycinki drzew przy ul. Orawskiej,

W związku z prowadzonymi pracami przygotowawczymi do budowy zespołu mieszkaniowego, deweloper DEVELIA rozpoczął likwidację istniejącego drzewostanu na działkach nr Ar. 4,4/4, 4,4/5, 4/4/6 przy ul. Orawskiej. Wycinki wykonywane były od 24 sierpnia br, tj. w trwania okresu lęgowego ptaków. W związku z powyższym Zarząd Osiedla skierował do Wydziału Środowiska i Rolnictwa UM pytanie: czy zostało w tej sprawie wydane stosowne pozwolenie.

Przewodnicząca Zarządu wystąpiła również w trybie dostępu do informacji publicznej o udostępnienie Karty informacyjnej przedsięwzięcia pn. Zespół zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z garażami podziemnego przy ul.

Orawskiej. Na podstawie powyższego zostanie przygotowane pismo w sprawie znaczącego wpływu na środowisko związanego z realizacją inwestycji.

Obecni na sesji mieszkańcy wyrażali zaniepokojenie stanem układu komunikacyjnego na Ołtaszynie, który dodatkowo zostanie dociążony ruchem samochodowym z dużego osiedla deweloperskiego. Proponowali zorganizowanie spotkania w terenie przedstawiceli Rady, WIM UM, ZDiUM i mieszkańców, celem unaocznienia na miejscu fatalnej sytuacji drogowej i brakiem wydolności systemu.

d. Remont szkoły podstawowej nr 34 przy ul. Gałczyńskiego.

W trakcie przeprowadzanej aktualnie modernizacji szkoły ujawnione zostały wady w części stropów/ ugięcie/, powstałe w okresie prowadzonej wcześniej budowy. W związku z powyższym występuje konieczność wykonania napraw konstrukcji, a tym samym przedłużeniu ulegnie realizowany obecnie remont. Skutkiem powyższego jest wyłączenie części szkoły z normalnego użytkowania, co znacząco wpłynie na system nauki. Zaistniała sytuacja wywołuje niepokój i szereg napięć wśród mieszkańców Ołtaszyna.

Temat szczegółowo zreferował radny Rafał Skuła. Podkreślił, że powiadomienie opiekunów dzieci o zmianie systemu nauki nastąpiło za późno, a samo spotkanie informacyjne w szkole zostało zorganizowane nieprofesjonalnie i przebiegało w sposób chaotyczny. Ponadto winą za wadliwy przepływ informacji próbowano obciążyć Radę Osiedla, która nie była informowana o zaistniałych okolicznościach i nie posiada statutowych uprawnień do ingerowania w sprawy organizacyjne szkoły.

Aktualnie dzieci klas II i III są dowożone są autobusem do placówek przy ul. Wałbrzyskiej i Powstańców Śląskich., natomiast dzieci z klas IV-VIII odbywają niektóre lekcje w salkach CAL. Religia prowadzona jest w salkach na plebanii. W sprawie dowozu dzieci krytycznie wypowiedzieli się obecni na sesji mieszkańcy. Zwracali uwagę na długi czas dojazdu, spowodowany korkami na ul. Strachowskiego i Zwycięskiej.

Radna Maria Kręcisz podkreśliła niedostosowanie przedszkola przy ul. Wałbrzyskiej do potrzeb uczących się dzieci /brak właściwego wyposażenia, jedna toaleta na klasę/.

W dyskusji nad problemem, mieszkańcy zwracali uwagę na realną możliwość długiego wyłączenia części szkoły z normalnej działalności. Dla poprawy sytuacji proponowali szereg rozwiązań np.:

- ustawienie w okolicach szkoły kontenerów, gdzie mogłaby uczyć się część dzieci,
- budowę nowego skrzydła szkoły na terenie boiska z przeniesieniem funkcji sportowych na dach obiektu.

Wnioskowali również o przeprowadzenie kontroli w Wydziale Edukacji przez radnych miejskich.

Ustalenia: mieszkańcy przygotowują pismo o problemach związanych z istniejącą sytuacją oraz propozycjami rozwiązań i przekażą je Radzie Osiedla, która udzieli poparcia i skieruje je do właściwych organów.

Radny Rafał Skuła poinformował o ustaleniach, które zapadły w sprawie zmiany oznakowania na ul. Wyścigowej, co umożliwi przejazd autobusem szkolnym przez ul. Waligórskiego. Skróci to drogę do szkoły przy ul. Powstańców Śląskich i tym samym czas dojazdu.

e. Kręgielnia na terenie zielonym przy CAL.

Wykonana w ramach WBO kręgielnia plenerowa, zlokalizowana na terenie zielonym przy CAL od początku nie nadaje się do użytkowania. W powyższej sprawie Rada podejmowała szereg interwencji wnosząc o naprawę obiektu lub przystosowanie go do innych form aktywności fizycznej. W dniu 30.08. br. Odbyło się spotkanie z udziałem lidera projektu – radnego Henryka Surmy, przedstawicieli ZIM i Zarządu Osiedla. W związku z dużymi kosztami wykonania nowej kręgielni i koniecznością demontażu starego obiektu - przedstawiciele ZIM zaproponowali jego dostosowanie do funkcji toru do buli.

Na sesji radny Henryk Surma przedstawił proponowany sposób przebudowy kręgielni.

Ustalenia: radni zaaprobowali zamianę kręgielni na tor do buli z zastrzeżeniem zaprojektowania jej odwodnienia. Zastrzegli również, że dokumentacja techniczna winna zostać zaopiniowana przez Osiedle.

f. Organizacja Dnia ul. Strączkowej- alkohol na imprezie.

Radna Edyta Skuła spotkała się w z Dyrektorką WCRS panią Dorotą Feliks, która poinformowała o prowadzonej analizie wydarzenia przez obsługę prawną. Osiedle otrzyma w tej sprawie oficjalne pismo.

7. Wnioski mieszkańców

ul. Nektarowa – remont nawierzchni ziemnej, wykonanie nowej ulicy, ustawienie znaków.

Ustalenia: Zarząd wystąpi do ZDiUM z interwencją w sprawie wykonania remontu nawierzchni, planowanego do realizacji w br. oraz prześle pismo mieszkanki do WIM UM i ZDiUM celem ustosunkowania się przez ww. jednostki do sprawy.

8. Zapytania radnych i wolne wnioski.

a. Radny Rafał Skuła poruszył problem braku zaangażowania większości radnych w organizację imprez dla mieszkańców. Ciężar przygotowania eventów spoczywa na kilku, stale tych samych osobach. W związku z planowaną wycieczką rowerową do Kotowic potrzebna będzie większa grupa osób do obsługi wydarzenia. **Radny wystąpi pisemnie do członków Rady o pomoc.**

b. Radny Henryk Surma prosił Zarząd o wystąpienie do MPWiK o pozwolenie na przejazd grupy rowerzystów przez tereny wodonośne, przyjęte do wykonania.

c. Radna Maria Kręcisz wносиła o zamieszczenie w protokole informacji o zmianie zdania w sprawie głosowania nad uchwałą XIV/59/22 i zapisania jej głosu jako przeciwn. Z uwagi na brak możliwości przeprowadzenia reasumpcji, głosowanie pozostaje bez zmian.

9. Przyjęcie protokołu z XIII sesji. Przyjęto jednogłośnie

– Zamknięcie obrad.

Przewodnicząca Rady Osiedla Krystyna Sawińska dokonała zamknięcia obrad.

Na tym protokół zakończono.

Przewodniczyła
Przewodnicząca Rady Osiedla Ołtaszyn
Krystyna Sawińska

Protokołowała
Przewodnicząca Zarządu Osiedla
Edyta Skuła