



PROTOKÓŁ Z XXI SESJI RADY OSIEDLA OŁTASZYN

z dnia 22 maja 2023 r.

1. Otwarcie sesji.

2. Sporządzenie listy obecności -załącznik nr 1 do protokołu.

Wymagane kworum- 7 radnych.

Obecnych: 10 radnych.

Nieobecni:

Katarzyna Hańczkiewicz, Maciej Kucfir, Michał Tokarski.

Radny Krzysztof Greń uczestniczył w sesji od procedowania pkt. 4 - uchwała XXI/96/23,

Radna Patrycja Ciupa uczestniczyła w sesji do pkt. 5 a porządku obrad /włącznie/.

Radny Jakub Zychowicz uczestniczył w sesji do pkt. 6 b porządku obrad /włącznie/.

3. Zatwierdzenie porządku sesji lub zgłoszenie wniosków o jego zmianę i przeprowadzenie głosowania w tej sprawie. Wniosków nie zgłoszono.

Głosowanie: przyjęto jednogłośnie.

4. Procedowanie uchwał:

- Nr XXI/93/23 w sprawie aktualizacji oferty na realizację zad. społ. pn. „Wigilia dla seniorów i osób samotnych z osiedla Ołtaszyn w 2023 r.”

W związku z przyznaniem przez WCRS na realizację ww. zadania kwoty 1300,00 zł tj. mniejszej od wnioskowanej przez Radę Osiedla / 3000,00 zł / - zaktualizowano złożoną uprzednio ofertę.

Ze środków będących w dyspozycji Osiedla na Wigilię przewidziano, zgodnie z planem finansowym - kwotę 2500,00 zł Tym samym budżet przeznaczony na to wydarzenie wynosi 3 800,00 W Wigilii w ubiegłych latach uczestniczyło ca. 100 mieszkańców.

Głosowanie: przyjęto jednogłośnie.

- Nr XXI/94/23 w sprawie aktualizacji oferty na realizację zad. społ. pn. „Mikołajki 2023”.

W związku z przyznaniem przez WCRS na realizację ww. zadania kwoty 1.300,0 zł tj. mniejszej od wnioskowanej przez Radę Osiedla / 3000,00 zł / - zaktualizowano złożoną uprzednio ofertę.

Ze środków będących w dyspozycji Osiedla na Mikołajki przeznaczono, zgodnie z planem finansowym - kwotę 3200,00 zł. Tym samym budżet przewidziany na to wydarzenie wynosi 3700,00 zł W ubiegłych latach w Mikołajkach uczestniczyło ca. 75/80 dzieci.

Głosowanie – przyjęto jednogłośnie.

- Nr XXI/95/23 w sprawie koncesji na alkohol.

Rada zaopiniowała pozytywnie wniosek przedsiębiorcy: KOHANA SUSHI ELŻBIETA HANDKE

o wydanie zezwolenia na sprzedaż napojów:

- do 4,5% zawartości alkoholu oraz na piwo,

- powyżej 4,5% do 18% zawartości alkoholu (z wyjątkiem piwa),

w punkcie sprzedaży: Restauracja „Kohana Sushi” Wrocław, ul. Agrestowa 142 - nowy punkt.

Głosowanie: przyjęto jednogłośnie.

- XXI/96/23 w sprawie zatrzymywania się wszystkich pociągów pasażerskich PKP Polskie Linie Kolejowe S.A na stacjach Wojszyce i Partynice (linia 285)

Głosowanie: przyjęto jednogłośnie

Uchwała zawiera wniosek do Urzędu Miasta o wystąpienie przez ww. jednostkę do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Dolnośląskiego oraz do Kolei Dolnośląskich S.A. - z postulatem o zatrzymywanie się wszystkich pociągów kursujących na linii 258, na stacjach Wojszyce oraz Partynice. Powyższe leży w interesie społecznym mieszkańców całego południowego Wrocławia.

W dyskusji nad projektem uchwały radny Krzysztof Greń wskazał na potrzebę lokowania przy przystankach kolejowych parkingów park&ride.

5. Sprawy bieżące.

a. **Informacja o wykonaniu planu finansowego Osiedla w br.** - referowała Przewodnicząca Zarządu.

Wg stanu na 17.05.2023 r. wg. danych z systemu Vulkan z budżetu osiedla wydatkowano kwotę ca. 10800,00 zł. Z czego na:

- doposażenie jednostek gminnych /biblioteka, przedszkole, szkoła /w książki i pomoce dydaktyczne - 4280,00 zł.

- dofinansowanie wyjazdów turystycznych, biletów na imprezy kulturalne, materiałów dla koła plastycznego przy Klubie Seniora oraz organizację Dnia Kobiet - 3130,00 zł.

- wydatki związane z organizacją prac Rady / diety, materiały biurowe, dorobienie kluczy, telefon i Internet/ - 3350,00 zł

Powadzone przez WCRS rozliczenia wydatków osiedli w systemie komputerowym Vulkan, w założeniu winny być narzędziem służącym do ułatwienia pracy radnym. Jednakże, z uwagi na słabą czytelność systemu i występujące w nim błędy - jego przydatność jest ograniczona. W ocenie Zarządu formuła Vulkana powinna zostać zmieniona.

b. Informacja o realizacji zadań społ. Piknik „Powitanie Lata”, zumba i zajęcia z muzykoterapii, Kołowrocek 1927,

b1. Trwają przygotowania do Pikniku osiedlowego. Organizację zadania koordynują radna Patrycja Ciupa i Zarząd Osiedla. Do jednostek miejskich i Prezydenta zostaną wysłane zaproszenia do udziału w imprezie. Zamówiono scenę, namioty i ławki, 3 food tracki, budkę z lodami, zespół muzyczny, grupę animatorów. W programie przewidziane są zajęcia z jogi, tworzenie witraży, zajęcia sportowe, gry i zabawy itp. Na ostatnim posiedzeniu Zarząd dokonał wyboru firmy prowadzącej działalność w zakresie wynajmu urządzeń zabawowych. Z uwagi na fakt, że przesłane do Zarządu 4 oferty w zakresie ceny kształtowały się na podobnym poziomie, kryterium decydującym stanowiła atrakcyjność proponowanych urządzeń.

b2. Na koncie Osiedla pojawiły się środki przeznaczone na realizację zad. społ. pn. „Kołowrocek 1927” – cykl wyjazdów rowerowych. Realizację zadania koordynować będzie Radny Henryk Surma.

b3. W poniedziałek 15 bm. w ramach zadania „Zumba” i zajęcia z muzykoterapii, w CAL rozpoczął się cykl zajęć tanecznych dla seniorów w wieku 55+. Pierwsze zajęcia z muzykoterapii odbędą się w przyszły wtorek tj. 30 bm.

c. Zmiana terminów podstawienia kontenerów przez EKOSYSTEM przy ul. Kutrzeby 31.

Na odcinku ul. Kutrzeby od ul. Opalowej do granic miasta, prowadzone są prace związane z wykonaniem oświetlenia ulicznego. Realizacja inwestycji skutkuje brakiem możliwości umieszczenia w tym rejonie kontenerów na gabaryty. Pojemniki są zamiennie stawiane na terenie przy ul. Kutrzeby 31. Tym samym w tej lokalizacji dwukrotnie zwiększona została ilość podstawień, co stanowi dużą niedogodność dla mieszkańców sąsiednich posesji. W tej sytuacji radni zdecydowali, że po zakończeniu prac do końca br. roku – kontenery będą podstawiane w zwiększonej ilości przy skrzyżowaniu ul. Kutrzeby z ul. Opalową z wyłączeniem miejsca przy ul. Kutrzeby 31.

Ustalenia. Po zakończeniu robót oświetleniowych Zarząd wystąpi do Ekosystemu w sprawie jw.

d. Informacja dotycząca: aktualizacji informacji na platformie Facebook grupy – „Rada Osiedla Ołtaszyn” - Temat referował radny Rafał Skuła.

Po dyskusji radni zdecydowali, że na FB utworzona zostanie nowa grupa „Rada i Zarząd Osiedla Ołtaszyn” o charakterze publicznym. Obecnie funkcjonująca grupa „Rada Osiedla Ołtaszyn” mająca charakter prywatny zostanie w ciągu roku wygaszona poprzez przeniesienie jej uczestników do nowo utworzonej grupy. Radny Rafał Skuła podkreślił, że w istniejącym stanie prawnym brak możliwości przekształcenia grupy prywatnej w publiczną.

e. **Informacje dotyczące funkcjonowania i korzystania z kalendarza wydarzeń na stronie Rady Osiedla Ołtaszyn.** Temat referował radny Rafał Skuła. Kalendarz google stanowi narzędzie informacyjne dla mieszkańców Ołtaszyna i radnych.

f. **Prezentacja i omówienie zabezpieczenia terenu zieleńca tzw. „Bismarck Platz”.** Temat referował radny Rafał Skuła.

Sprawa dotyczyła działki AR-2,9 obręb Ołtaszyn, zlokalizowanej po południowej stronie ul. Koszyckiej. Działka stanowi własność Gminy Wrocław. W latach przedwojennych tzw. „Bismarck Platz” oraz w okresie późniejszym, służyła ona jako miejsce rekreacji mieszkańców.

Ulica Koszycka posiada na fragmentach nawierzchnię asfaltową i wg. planów w przyszłości ma tędy przebiegać droga pieszo rowerowa. Z tego względu wskazane byłoby przywrócenie działce jej pierwotnej funkcji. Niepokojące jest oznaczenie niektórych drzew jako wskazane do wycinki.

Ustalenia: Radny Zbigniew Szpiczakowski rozezna sprawę w ZZM.

g. **Czerwone pojemniki na elektroodpady.** Referował radny Zbigniew Szpiczakowski. Ww. radny skontaktował się z przedstawicielem firmy MB Recykling, zainteresowanej podstawieniem pojemników na elektroodpady na terenie Wrocławia. Wg uzyskanych informacji do dnia dzisiejszego nie została podpisana umowa pomiędzy ww. firmą, a Ekosystemem. Rzekomym powodem zwłoki jest zmiana Zarządu Ekosystemu i nieobecność nowej pani Prezes. Mając na względzie zasady funkcjonowania jednostek, jest to mało prawdopodobne.

Ustalenie: Zarząd wyjaśni sprawę w Ekosystemie.

6. Wnioski i skargi mieszkańców w tym:

a. **Niebezpieczne skrzyżowanie ul. Szafera i Nenckiego.** Referowała radna Barbara Focht. Przewodnicząca Komisji ds. infrastruktury i budownictwa potwierdziła sytuację sygnalizowaną w skardze mieszkańca, szczególnie w zakresie parkowania samochodów i niezgodnego z przepisami prawa zachowania kierowców. Tego typu zjawiska obserwowane są na wielu ulicach Ołtaszyna. Najtrudniejsza w tym zakresie sytuacja występuje na skrzyżowaniu ul. Obrońców Poczty Gdańskiej i Masztalera /przy boisku/, gdzie samochody parkują na jezdni, obok zamontowanego ciągu słupków stwarzając istotne zagrożenie dla uczestników ruchu drogowego.

Ustalenia: Zarząd poinformuje o problemie Straż Miejską z wnioskiem o częstsze kontrole w tym rejonie oraz wystąpi do ZIM UM z prośbą o rozważenie możliwych rozwiązań.

b. **Drzewa na terenie toru rowerowego przy ul. Agrestowej.** Sprawę referował radny Zbigniew Szpiczakowski.

Wizja lokalna w terenie, przeprowadzona w dniu 22.05 br. nie potwierdziła zarzutów podnoszonych przez mieszkankę osiedla Krzyki Partynice. W obrębie toru nie stwierdzono obecności nowych przekopów. Teren utrzymywany jest w czystości i porządku. Ulica Agrestowa oddzielona jest od pumtracka słupkami. W ocenie Komisji ds. zieleni i ochrony środowiska – skarga jest bezzasadna.

c. **Naczepa na ul. Goetla.**

WIM UM negatywnie odniósł się do wniosku Rady Osiedla o ustanowienie zakazu wjazdu dla pojazdów o masie całkowitej ponad 3,5 t na ul. Goetla. W uzasadnieniu wskazano, że ulica jest bez przejazdu i służy wyłącznie do obsługi komunikacyjnej przyległych posesji. Przyczepa ciężarowa,

której przejazdu powodują zniszczenia w tłuczniowej nawierzchni –ma miejsce postoju na terenie prywatnym.

d. Ubytki w nawierzchni na boisku do koszykówki. Referowała Przewodnicząca Rady.

Ubytki na boisku do koszykówki zostały naprawione w ramach gwarancji. Nie zostały uzupełnione jednak dziury na bieżni. Ogólnie, powierzchnie tartanowe na całym obiekcie z uwagi na ich zniszczenia wymagają wymiany. Wg informacji uzyskanych przez Przewodniczącą Zarządu – Miasto planuje w tym zakresie remont.

e. Organizacja ruchu na ul. Uczniowskiej

Zgodnie z pismem ZDiUM – organizacja ruchu winna zostać wykonana do końca II kw. br.

f. Słupki na ul. Szmaragdowej.

Sprawa została omówiona na sesji w dniu 13.04.2023 r. Wniosek o montaż progów zwalniających Rada Osiedla zgłosiła w ubiegłej kadencji. Dokumentację techniczną zaopiniował pozytywnie Zarząd w czerwcu 2021 r.

Ustalenia: Zarząd prześle do WIM UM zapytanie o termin realizacji zadania.

Ponadto Zarząd wystąpi do WIM UM z pytaniem o status przyjętych do realizacji zadań z zakresu organizacji ruchu:

- oznakowanie poziome poprzez naniesienie znaków poziomych, linii warunkowego zatrzymania (P-14) .na skrzyżowaniach ulic Gałczyńskiego ze Strączkową i Gałczyńskiego z Jarzynową,
- montaż lustra na skrzyżowaniu ul. Jarzynowej z Kurpiów,
- rozszerzenie zakazu skrętu w lewo na skrzyżowaniu ul. Grota Roweckiego z Kryształową w godz. 15:00-18:00.

g. Plac zabaw dla dzieci na ul. Rubinowej. Referował radny Zbigniew Szpiczakowski.

W trakcie wizji lokalnej stwierdzono, że na terenie placu panuje porządek i czystość. Nie zauważono śladów pobytu osób uzależnionych od narkotyków /strzykawki/.

7. Zapytania radnych i wolne wnioski.

a. Radny Henryk Surma wniósł o: zgłoszenie do ZDiUM potrzeby odnowienia oznakowania poziomego na jezdni na ul. Grota Roweckiego oraz wymianę zniszczonej nawierzchni ul. Nenckiego na odcinku od skrzyżowania z ul. Strachowskiego do Unruga.

Ustalenia: Zarząd wystąpi do ZDiUM o odnowienie oznakowania.

Uchwała w sprawie ul. Nenckiego będzie procedowana na następnej sesji.

b. Radny Rafał Skuła poinformował o planach realizacji przez dewelopera przy ul. Storczykowej zespołu budynków czteropiętrowych o wysokości 16 m.

Ustalenia: Komisja ds. Budownictwa i Infrastruktury sprawdzi dopuszczalność realizacji takiej zabudowy w zakresie zgodności z mpzp.

c. Radny Henryk Surma złożył wniosek o odtworzenie na skrzyżowaniu ul. Kutrzeby i Ułańskiej czerwonego pasa.

8. Wnioski dotyczące protokołu z XX sesji i jego przyjęcia.

Wniosków nie zgłoszono.

Głosowanie: przyjęto jednogłośnie.

9. Zamknięcie obrad.

Przewodnicząca Rady Osiedla Krystyna Sawińska dokonała zamknięcia obrad.

Na tym protokół zakończono.

Przewodniczyła

Przewodnicząca Rady Osiedla Ołtaszyn

Krystyna Sawińska

Protokołowała

Przewodnicząca Zarządu Osiedla

Edyta Skuła