



## PROTOKÓŁ Z XXII SESJI RADY OSIEDLA OŁTASZYN

z dnia 29 czerwca 2023 r.

1. **Otwarcie sesji.**
2. **Sporządzenie listy obecności** -załącznik nr 1 do protokołu.

Wymagane kworum- 7 radnych.

**Obecnych:** 7 radnych.

**Nieobecni:** Patrycja Ciupa, Krzysztof Greń, Edyta Skuła, Rafał Skuła, Michał Tokarski, Jakub Zychowicz.

3. **Zatwierdzenie porządku sesji lub zgłoszenie wniosków o jego zmianę i przeprowadzenie głosowania w tej sprawie.** Wniosków nie zgłoszono.

**Głosowanie:** przyjęto jednogłośnie.

4. **Procedowanie uchwał:**

- **Nr XXII/97/23 w sprawie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Brylantowej i Nefrytowej.**

Po sprawdzeniu w terenie lokalizacji działki będącej przedmiotem opracowania mpzp stwierdzono, że jest ona już w całości zabudowana. Deweloper przypuszczalnie zrealizował inwestycję w oparciu o wydaną przez Miasto decyzję o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. W tej sytuacji radni uznali, że **opiniowanie projektu mpzp po fakcie jest niecelowe i wnioskowali o odstąpienie od procedowania uchwały. Swoje stanowisko Rada Osiedla przekaze do Wydziału Planowania Przestrzennego.**

**Głosowanie:** przyjęto jednogłośnie

W związku z nieprocedowaniem uchwały w sprawie mpzp - ulega zmianie numeracja uchwał, określona w porządku obrad. Numer XXII/97/93 otrzymuje kolejną uchwałę z listy.

- **Nr XXI/97/93 w sprawie kapitalnych remontów ulic na Osiedlu Ołtaszyn**

Rada Osiedla wnioskowała w uchwale o wykonanie kapitalnych remontów ulic na Ołtaszynie, przez które w ubiegłych latach prowadzony był ruch zastępczy, związany z realizacją robót drogowych na ul. Kutrzeby, Strachowskiego, Marii Witek, Maczka oraz inwestycji mieszkaniowych przy ul. Ułańskiej i Obrońców Poczty Gdańskiej, a w szczególności:

ul. Nenckiego na odcinku od ul. Strachowskiego do ul. Unruga,

ul. Unruga na odcinku od ul. Nenckiego ul. Kutrzeby,

ul. Ułańskiej na odcinku od ul. Kutrzeby do ul. Marii Wittek

ul. Abrahama i Masztalerza.

ul. Obrońców Poczty Gdańskiej

Drogi, o których mowa jw. zostały zniszczone na skutek długotrwałego wykorzystywania ich do ruchu pojazdów ciężarowych, autobusów i tranzytu samochodów osobowych w tym z podwrocławskich miejscowości.

**Głosowanie** – przyjęto jednogłośnie.

## **5. Sprawy bieżące**

### **a. Dyżury radnych w lipcu i sierpniu 2023r.**

#### **Stanowisko Rady Osiedla.**

W związku z urlopami radnych okresie wakacji tj. od 01. lipca do 31 sierpnia 2023r. zawieszane zostają środowe dyżury w siedzibie Rady Osiedla Ołtaszyn przy ul. Pszczelarskiej 7. W sprawach wymagających interwencji należy kontaktować się za pośrednictwem na skrzynkę e-mailową [oltaszyn@osiedla.wroclaw.pl](mailto:oltaszyn@osiedla.wroclaw.pl). lub przez wrzucenie pisemnego zgłoszenia do skrzynki pocztowej zlokalizowanej przy drzwiach wejściowych na parterze budynku. W zgłoszeniach należy podać numer telefonu. W nagłych przypadkach istnieje możliwość indywidualnego umówienia się na spotkanie z członkami Rady.

**Głosowanie** – przyjęto jednogłośnie.

*Ustalenia: Informacja o urloпах zostanie upubliczniona na tablicy i stronie RO i fb .*

### **b. Informacja o stwierdzeniu wygaśnięcia mandatów – referowała Przewodnicząca Rady.**

Zgodnie z informacją otrzymaną z Biura Rady Miejskiej Wrocławia - na sesji Rady Miejskiej w dniu 22.06.2023r. zostały przyjęte uchwały:

- nr LXIX /1820/23 w sprawie stwierdzenia wygaśnięcia mandatu radnej RO Ołtaszyn – Marii Luizy Kręcisz,
- nr LXIX /1821/23 w sprawie stwierdzenia wygaśnięcia mandatu radnej RO Ołtaszyn – Daniela Jacka Piątka.

### **c. Rozbudowa ul. Motylkowej 68-73, oraz budowa oświetlenia i MKT Motylkowa 13- 68.**

Rozpoczęte zostały prace przy realizacji ww. zadania. Inwestycja realizowana jest ze środków wspierania inicjatyw lokalnych to jest w ramach partycypacji mieszkańców.

### **d. Odbiór robót dotyczących przejścia dla pieszych wraz z azylem na ul. Kurpiów – referował radny Henryk Surma**

Ww. radny uczestniczył z ramienia Rady Osiedla w odbiorze ww. inwestycji. Wg. jego oceny część robót wykonana została niestarannie i wymaga poprawy. Przykładowo podał:

- wypełniony gruzem kosz w studzience kanalizacji deszczowej,

- stopień zagęszczenia gruntu przy ww. studzience przewidziany wg normy dla ulic osiedlowych, a nie głównej ulicy silnie obciążonej ruchem,

- stan zieleni / trawnik/, która nie została odtworzona w należyty sposób itp.

Krytyczne uwagi radnego wywołały dyskusję na temat jakości realizowanych robót drogowych oraz odpowiedzialności firm wykonawczych i osób pełniących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie.

**e. Informacja o realizacji zadań społ. Piknik „Powitanie Lata” i Kołowrocek 1927-** referowali radni Krystyna Sawińska i Henryk Surma.

Piknik Powitanie lata odbył się w dniu 25.06.2023 w godz. 12,00 – 18,00. Uczestniczyło w nim ca. 400 mieszkańców osiedla z przewagą dzieci i młodzieży.

Na imprezę wydatkowano środki w kwocie 17.900,0 z czego:

10.900,0zł z budżetu Osiedla i 7.000,0 z dotacji WCRS-

W dniu 17.06.2023 odbył się pierwszy z cyklu wyjazdów rowerowych/ na trasie Wrocław - Świąta Katarzyna/ realizowany w ramach dodatkowego zad. społ. pn. „Kołowrocek 1927”. Wyjazd połączony była ze zwiedzaniem zabytków. Następną wycieczka rowerowa odbędzie się 23.07.br.

**f. Czerwone pojemniki na elektroodpady.** Referował radny Zbigniew Szpiczakowski.

Temat systematycznie omawiany jest na sesjach Rady od ponad pół roku. Ze strony Ekosystemu i władz Miasta do dnia dzisiejszego brak jednoznacznego stanowiska co do przyczyn zwłoki w ustawieniu na osiedlach pojemników na elektroodpady. W powyższej sprawie radny Zbigniew Szpiczakowski kontaktował się z Wiceprezydentem Wrocławia Jakubem Mazurem i uzyskał mało konkretne zapewnienie, że Miasto jest zainteresowane tematem, a jednostką odpowiedzialną za wdrożenie jest Ekosystem.

## **5. Wnioski i skargi mieszkańców:**

### **a. Zły stan nawierzchni. ul. Nenckiego.**

Zarząd podjął w ZDiUM pisemną interwencję w sprawie jw., wnioskując o jak najszybsze wykonanie napraw. Wg. informacji radnych w dniach poprzedzających sesję, naprawy były realizowane.

Temat jest związany z odjętą na dzisiejszej sesji uchwałą XXII/97/23 w sprawie kapitalnych remontów ulic na Osiedlu Ołaszyn.

### **b. Niebezpieczne skrzyżowanie ul. Szafera i Nenckiego.**

Zgodnie z ustaleniami z poprzedniej sesji Zarząd skierował do WIM UM i ZDiUM pismo z wnioskiem o zajęcie się sprawą i rozważenie możliwych rozwiązań problemu.

**c. Zieleń na ul. Włada oraz w łączniku ul. Unruga – Włada.**

W sprawie drzew nasadzonych przez mieszkańców w pasie zieleni na ul. Włada –odpowiedzi udzielił ZZM. Wskazał przy tym, że drzewa są zdrowe i brak przesłanek do wystąpienia o wydanie zgody na ich wycięcie do Marszałka Województwa Dolnośląskiego. Temat nasadzeń drzew posadzonych przed laty bez uzgodnień z jednostkami miejskimi powtarza się w skargach mieszkańców cyklicznie. Rozrastające w miarę upływu czasu systemy korzeniowe drzew wysadzają i uszkadzają płyty chodnikowe. W każdym przypadku ZZM negatywnie odnosi się do możliwości usunięcia zieleni wysokiej. Wnioskuje jedynie do ZDiUM o naprawy chodników. W istniejącej sytuacji po stronie Rady Osiedla brak możliwości podjęcia interwencji.,

Ustalenia

*Przewodniczący Komisji ds. zieleni skontaktuje się z ZZM w sprawie choinki w łączniku ul. Unruga i Włada, która stanowi wg. mieszkańców składających skargę, zagrożenie dla bezpieczeństwa.*

**d. Drzewa na terenie toru rowerowego przy ul. Agrestowej.** Sprawę referował radny Zbigniew Szpiczakowski.

W powyższej sprawie radny Zbigniew Szpiczakowski kontaktował się z wnoszącą skargę mieszkanką Krzyki-Partynice, oraz z pracownikiem ZZM Ireneuszem Mikodą. Wg. ustaleń w wypadku dalszych skarg na stan drzewostanu na terenie pumtracka, należy osobę skarżącą skierować do ZZM.

**e. Interwencje podjęte przez Zarząd:**

1. Do WIM UM i ZDIUM o udzielenie informacji na temat statusu zadań z zakresu organizacji ruchu, które zostały zatwierdzone do realizacji przez jednostki miejskie w latach 2021/22:

- wykonanie oznakowania poziomego na skrzyżowaniach ulicy Gałczyńskiego z ulicami Jarzynową i Strączkową, przez naniesienie linii warunkowego zatrzymywania się /P-14/,
- montaż lustra na skrzyżowaniu ul. Jarzynowej z Kurpiów,
- wykonanie oznakowania poziomego/ przejście dla pieszych/ przez ul. Nenckiego na wysokości baru „Jedzonko”,
- wykonanie docelowej organizacji ruchu na ul. Storczykowej. Projekt dokumentacji został zatwierdzony przez Radę Osiedla Ołtaszyn uchwałą XI/48/22 z dnia 06.06.2022r.

- montaż progów na ul. Szmaragdowej. Dokumentacja projektowa została zatwierdzona przez Zarząd Osiedla w czerwcu 2021r. tj. w okresie półrocznej przerwy w funkcjonowaniu Rad Osiedli,

- montaż progów zwalniających na ul. Pszczelarskiej. Zadanie miało zostać zrealizowane w br.

2. Do ZZM o przycięcie żywopłotu z lingustra, zasłaniającego chodnik przy ul. Abrahama – wykonane

## **7. Zapytania radnych i wolne wnioski.**

a. Radny Zbigniew Szpiczakowski ponowił wniosek o wymianę lamp na ul. Strączkowej na wpisujące się w historyczny klimat Osiedla na Błoniu. Odpowiedź ZDiUM, do którego Zarząd skierował pismo była negatywna. Wskazano przy tym, że lampy pozostają w zarządzie Tauronu do którego przesłano pismo – wg. właściwości.

*Ustalenia: Zarząd wystąpi z wnioskiem o poparcie dla inicjatywy do Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.*

b. **Gałęzie drzew** zasłaniające przystanek autobusowy na skrzyżowaniu ul. Grota Roweckiego – Gałczyńskiego – Radny Zbigniew Szpiczakowski zgłosi temat do Straży Miejskiej.

c. **Młodzieżowa Rada Osiedla.** Referowała radna Katarzyna Hańczkiewicz.

W trakcie dyżuru jeden z młodych mieszkańców osiedla zgłosił wniosek o powołanie Młodzieżowej Rady Osiedla.

*Ustalenia. Zarząd rozezna sprawę i konsultuje się w właściwym wydziale UM*

## **8. Wnioski dotyczące protokołu z XXI sesji i jego przyjęcia.**

Wniosków nie zgłoszono.

**Głosowanie:** przyjęto jednogłośnie.

## **9. Zamknięcie obrad.**

Przewodnicząca Rady Osiedla Krystyna Sawińska dokonała zamknięcia obrad.

Na tym protokół zakończono.

Przewodniczyła

Przewodnicząca Rady Osiedla Ołtaszyn

Krystyna Sawińska