



PROTOKÓŁ Z XXX SESJI RADY OSIEDLA OŁTASZYN

z dnia 18 marca 2024 r.

1. Otwarcie sesji.

2. Sporządzenie listy obecności -załącznik nr 1 do protokołu.

Wymagane kworum - 7 radnych.

Obecnych: 10 radnych.

Nieobecni: Patrycja Ciupa, Krzysztof Greń, Krystyna Hamburger Maciej Kucfir.

Radna Katarzyna Hałaczkiwicz uczestniczyła w sesji do pkt 5d / włącznie/ porządku obrad.

W sesji uczestniczyli mieszkańcy osiedla – członkowie Klubu Seniora.

3. Zatwierdzenie porządku sesji lub zgłoszenie wniosków o jego zmianę i przeprowadzenie głosowania.

Wniosków o zmianę porządku obrad nie zgłoszono.

Głosowanie: przyjęto jednogłośnie.

4. Procedowanie uchwał:

4.1. Nr. XXX/133/24 w sprawie stanowiska Rady Osiedla na temat zagospodarowania terenu w rejonie ul. Strachowskiego.

W związku z przystąpieniem przez Urząd Miasta do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Bartłomieja Strachowskiego we Wrocławiu oraz w odniesieniu do wniosku Wydziału Planowania Przestrzennego o przedłożenie przez Radę Osiedla **propozycji funkcjonalno-przestrzennych dla ww. terenu** / vide e-mail z dnia 01.03.2024r. /. Rada Osiedla Ołtaszyn wniosowała w uchwale o:

- przeznaczenie terenu pomiędzy ul. Pszczelarską i Strachowskiego, określonego w załączniku do uchwały RM nr. LXXVIII/2043/24 z dnia 15.02.2024r – **pod zieleń z zachowaniem już istniejących obiektów o charakterze użyteczności publicznej i usługowej** / kościół, budynki przy ul. Strachowskiego w tym Strachowskiego 6/. Wyjątek stanowi budynek przy Strachowskiego 4 wraz z garażem, który z uwagi na bardzo zły stan techniczny kwalifikuje się do wyburzenia,
- wykluczenie możliwości powstania na obszarze objętym mpzp jakiegokolwiek nowej zabudowy.

Uchwała ma charakter wniosku o:

- zaniechanie realizacji fragmentu ul. Orawskiej jako ciągu pieszo rowerowego z uwagi brak jego w przydatności w usprawnianiu ruchu na południu Wrocławia,
- wynegocjowanie z deweloperem firmą Develia zamiennego wykonania innego zadania na rzecz osiedla Ołtaszyn, niż ww. fragment ul. Orawskiej, ze wskazaniem na roboty drogowe,
- wdrożenia prac zmierzających do realizacji ul. Orawskiej z przedłużeniem do ul. Spiskiej jako ulicy wyprowadzającej ruch z południa Ołtaszyna w kierunku centrum.

W szerokim uzasadnieniu wskazano między innymi, że w u na konferencji / 12.03.br/. z prezentacją „Pakietu dla południa Wrocławia” - w żaden sposób nie został podniesiony problem korkowania osiedla przez ruch wewnętrzny, będący skutkiem budowy dużych osiedli deweloperskich bez powiązania z wydolnym układem komunikacyjnym. Nie zwrócono na to uwagi przy określaniu węzłowych problemów ani nie uwzględniono w propozycjach rozwiązań, usprawniających ruch na południu Wrocławia.

5. Sprawy bieżące.

a. Informacja o konferencji z prezentacją "Pakietu dla Południa Wrocławia „- referowała Przewodnicząca Rady.

Konferencja odbyła się w dniu 12.03.br. w CAL na Ołtaszynie.

Uczestniczyły w nich Dyrektorki Wydziału Inżynierii Miejskiej, Biura Zrównoważonej Mobilności i Departamentu Infrastruktury i Transportu, ekspert z firmy Via Vistula z Krakowa, oraz przedstawiciele osiedli Jagodno, Wojszyce, Krzyki - Partynice i Ołtaszyn. Konferencję zapoczątkowało wystąpienie Dyrektorki BZM p. Moniki Kozłowskiej-Święconek, która poinformowała, że wspólnie z ekspertami zdefiniowano 10 węzłowych problemów południa Wrocławia i wypracowano szereg rozwiązań, które winny usprawnić ruch na południu Wrocławia. Część prezentowanych propozycji dotyczyła tzw. "krótkiego horyzontu", a więc realizacji inwestycji w ciągu najbliższych trzech lat, a część miałyby zostać wykonana po 2027r.

Przedstawiciele jednostek miejskich zapewнили, że wszystkie zaprezentowane rozwiązania zostaną poddane pod konsultacje społeczne, począwszy od maja br. Sprawozdania z konferencji wraz z propozycjami rozwiązań zostały zamieszczone w lokalnych mediach, między innymi w Gazecie Wrocławskiej z dnia 12.03.br., na stronie <https://www.wroclaw.pl/inwestycje-wroclaw/pakiet-dla-poludniazy> , oraz TVP 3.

b. Informacja o spotkaniu z przedstawicielami Osiedla Wojszyce - referował radny Rafał Skuła.

Przedmiotem spotkania były przede wszystkim propozycje zgłoszone na konferencji, o której mowa w pkt 5a protokołu. Radni odnieśli się krytycznie do części rozwiązań. Stwierdzili, że nie uwzględniono w nich zagadnienia wyprowadzenia ruchu wewnętrznego z osiedli już istniejącymi kanałami komunikacyjnymi, o co Rady zabiegają od trzech kadencji np. ul. Orawska czy Przystankowa. Stwierdzili również, że należałoby rozważyć

połączenie ul. Agrestowej z Ołtaszyńską przez ul. Poziomkową oraz wykorzystać do ruchu ul. Koszycką. Ponadto celowe jest pozostawienie pasa terenu wzdłuż ul. Ołtaszyńskiej pod budowę trakcji tramwajowej w kierunku Wysokiej, w miejscu obecnie planowanej ścieżki rowerowej. Pozwoli to Miastu na powrót do koncepcji tzw. „tramwaju na Ołtaszyn”, po prawnym uregulowaniu sprawy poziomych skrzyżowań z szynami kolejowymi.

W trakcie spotkania poruszono także kwestię projektowanego ciągu pieszo-rowerowego na ulicy Grota-Roweckiego. Po analizie radni obu osiedli stwierdzili, że w jego obecnym kształcie projekt nie nadaje się do akceptacji i wymaga wprowadzenia zmian.

Ustalono, że RO Ołtaszyn przygotowuje uchwały lub wystąpienia w sprawach:

- ul. Orawskiej i pasa pieszo rowerowego / vide uchwała XXX/134/24/,
- ul. Ołtaszyńskiej – zabezpieczenia korytarza pod tramwaj do Wysokiej/- do przygotowania na następną sesję/,
- zbadania na głównych skrzyżowaniach osiedli natężenia ruchu, w godzinach szczytu – wystąpienie przygotowuje Zarząd Osiedla.

c. Odpowiedź WIM UM na wniosek RO w sprawie zapewnienia bezpieczeństwa rowerzystów na skrzyżowaniach ul. Piechoty i Ułańskiej z ul. Kutrzeby.

WIMUM odniósł się negatywnie do wniosku RO o zapewnienie bezpieczeństwa na skrzyżowaniach ul. Piechoty i Ułańskiej ze ścieżką rowerową wzdłuż ul. Kutrzeby/ vide uchwała XXVII/118/23 z dnia 12.12.2023r./ W ocenie Miasta organizacja ruchu na ww. skrzyżowaniach jest zgodna z przepisami i zatwierdzonym projektem. Wizja lokalna w terenie nie wykazała braku wzajemnej widoczności pomiędzy wyjeżdżającymi pojazdami, a rowerzystami.

Ustalenia.

Zarząd wystąpi do WIM UM o przeprowadzenie ponownej wizji w terenie w okresie letnim celem oceny sytuacji w czasie pełnego rozwoju roślinności ograniczającej widoczność.

d. Podstawienia kontenerów ul. Nefrytowa i Goetla.

- ul. Goetla.

Na wniosek mieszkanki RO zgłosiła potrzebę jednorazowego podstawienia kontenera na ul. Goetla – Ekosystem potwierdził realizację na dzień 25.03.br.

Radny Henryk Surma stwierdził, że stan ww. ulicy / droga ziemna utwardzana grysem, brak podbudowy/ wyklucza systematyczne podstawianie kontenerów z uwagi na możliwość spowodowania dodatkowych zniszczeń nawierzchni.

- ul. Nefrytowa.

Wniosek o zaniechanie podstawień kontenera na ww. ulicy.

Ustalenia.

Komisja ds. Zieleni i Ochrony Środowiska sprawdzi termin podstawiania kontenera, jego lokalizację i przekaze informacje w sprawie na następnej sesji.

e. Klub Seniora.

W związku ze złożeniem przez ponad 1/3 składu członków Klubu Seniora wniosku o odwołanie z pełnionej funkcji Wiceprzewodniczącej Klubu p. Ewy Węgrzyńskiej z uwagi na zachowania konfliktujące członków – radni dyskutowali na powyższy temat. W dyskusji wzięła udział p. Ewa Węgrzyńska, która tłumaczyła istniejącą sytuację jej chęcią wprowadzenia zmian w obecnym funkcjonowaniu Klubu. Zabierając głos Radny Skuła wskazał na fakt, że Klub jest zadaniem społecznym prowadzonym przez Osiedle, a rola Przewodniczącej i Wiceprzewodniczącej ma charakter pomocniczy.

Ustalenia:

- *w celu ustalenia przyczyn konfliktu w najbliższym posiedzeniu Klubu wezmą udział Przewodnicząca i Sekretarz Zarządu, którzy przeprowadzą rozmowy z uczestnikami spotkania,*
- *z uwagi na brak w Regulaminie Klubu Seniora zapisów o trybie odwołania Przewodniczącego i Wiceprzewodniczącego – należy dokonać zmian w Regulaminie. Zmiany przed przedstawieniem na sesji RO, zostaną uzgodnione na posiedzeniu Klubu.*

6. Wnioski i skargi mieszkańców:

a. Wniosek o montaż progów na ul. Kutrzeby, szczególnie w przed pasami i w okolicach mostka.

Radny Rafał skuła poinformował, że wg. informacji uzyskanych od Miasta część ul. Kutrzeby z niebezpiecznymi miejscami / mostek, przystanek naprzeciwko POD „Storczyk” / zostanie przebudowana w trakcie realizacji WOW. Natomiast przerwanie realizacji oświetlenia ul. Kutrzeby od Opalowej w kierunku wsi Wysoka jest wynikiem odstąpienia przez wykonawcę od umowy. Aktualnie został rozpisany przetarg na dokończenie zadania z rozstrzygnięciem w bm.

Ustalenia.

- *Radni zdecydowanie odmówili poparcia wniosku o montaż progów.*
- *Zarząd przygotowuje wniosek do Policji o ustawieniu na ul. Kutrzeby radaru.*

b. parkowanie na chodniku ul. Kurpiów przy paczkomacie i obok przedszkola

Ustalenia.

Do zgłoszenia Straży Miejskiej.

c. progi na ul. Szmaragdowej.

Ustalenia.

Zarząd wystąpi do ZDiUM o ujęcie realizacji progów w harmonogramie zadań na br.

7. Zapytania radnych i wolne wnioski.

Radny Jakub Zychowicz zgłosił sprawę ruchu na ul. Gałczyńskiego przy szkole i związanych z tym niebezpieczeństw dla osób pieszych. Temat był omawiany wielokrotnie na sesjach, ostatnio sesji XXVIII i zgłaszany do Straży Miejskiej.

Ustalenia:

Zarząd ponowi wniosek do Straży Miejskiej o częstsze kontrole.

8. Przyjęcie protokołu z XXIX sesji

Głosowanie: za 8 radnych, przeciw – 0, wstrzymał się 1 radny.

9. Zamknięcie obrad.

Przewodnicząca Rady Osiedla Krystyna Sawińska dokonała zamknięcia obrad.

Na tym protokół zakończono.

Przewodniczyła
Przewodnicząca Rady Osiedla

Krystyna Sawińska

Protokołował
Sekretarz Osiedla

Rafał Skuła