



PROTOKÓŁ Z XXXIII SESJI RADY OSIEDLA OŁTASZYN

z dnia 04 lipca 2024 r.

1. Otwarcie sesji.

2. Sporządzenie listy obecności -załącznik nr 1 do protokołu.

Wymagane kworum - 7 radnych.

Obecnych: 8 radnych

Nieobecni: Patrycja Ciupa, Barbara Focht, Krzysztof Greń, Katarzyna Hałaczkiwicz, Jakub Zychowicz, Jadwiga Zawiślak.

3. Zatwierdzenie porządku sesji lub zgłoszenie wniosków o jego zmianę i przeprowadzenie głosowania.

Przewodnicząca Zarządu radna Edyta Skuła wniosła o rozszerzenie porządku obrad o procedowanie dwóch uchwał:

- w sprawie diet dla radnych na III kw.2024r /uchwała nr. XXXIII/145/24/,

- w sprawie zmian w budżecie osiedla Ołtaszyn na 2024r. / uchwała nr XXXIII/146/24/.

Głosowanie: przyjęto jednogłośnie.

4. Procedowanie uchwał:

a. nr XXXIII/138/24 w sprawie upoważnienia do wykonywania czynności Skarbnika Osiedla

Do wykonywania czynności Skarbnika Osiedla w czasie jego nieobecności został upoważniony Sekretarz Osiedla -radny Rafał Skuła.

Głosownie: przyjęto jednogłośnie.

b. XXXIII/139/24 w sprawie upoważnienia do opiniowania planowanych wycinek drzew na osiedlu.

W związku z pismem Zarządu Zieleni Miejskiej w sprawie uruchomienia Systemu do zarządzania zielenią /e – Zieleń/ i wnioskiem o wskazanie radnych upoważnionych do opiniowania wycinek drzew na osiedlu - do wykonywania ww. czynności upoważniono - radnych Zbigniewa Szpiczakowskiego i Henryka Surmę.

Głosowanie: przyjęto jednogłośnie.

c. XXXIII/140/24 w sprawie opinii do projektu budowy i przebudowy drogi w sięgaczu ul. Marii Wittek.

Na wniosek firmy RM-PLAN - Rada pozytywnie zaopiniowała dokumentację na realizację zadania: „Budowa i przebudowa drogi w sięgaczu ul. gen. Marii Witek (działka nr 14/5 AM-9 obręb Ołtaszyn) oraz ul. gen. Marii Witek od skrzyżowania z ul. kontradm. S. Frankowskiego do końca działki nr 14/22 AM-9 obręb Ołtaszyn we Wrocławiu”.

Głosowanie: za 7 radnych, przeciwko 0, wstrzymał się 1 radny.

d. XXXIII/141/24 w sprawie oferty na realizację zadania społecznego pn. „Senioralny Fundusz Wyjazdowy 2024 – wycieczka do Czech”.

W związku z uruchomieniem przez WCRS programu pn. Senioralny Fundusz Wyjazdowy - Rada przygotowała propozycję wycieczki do Czech / Nachod i Josefov/ wnosząc o przyznanie na ten cel przez WCRS kwoty 7.000,00 zł.

Głosowanie: przyjęto jednogłośnie.

e. XXXIII/142/24 W sprawie oferty na realizację zadania społecznego Fundusz Czasu Wolnego.

-

Rada przygotowała propozycję cyklu zajęć sportowych dla mieszkańców osiedla, finansowanych w ramach Funduszu Czasu Wolnego, wnosząc o przyznanie przez WCRS na ten cel kwoty 10.000,00zł.

Planowane cykliczne imprezy odbędą się na terenie boiska MCS i będą prowadzone przez profesjonalnych trenerów sportów amerykańskich z Wrocławia. Podczas wydarzenia trenerzy zapoznają uczestników z zasadami sportów amerykańskich: futbolu amerykańskiego, lacrosse, softball, frisbee odbędą się turnieje i konkursy.

f XXXIII/143/24 w sprawie w sprawie wniosku o stwierdzenie wygaśnięcia mandatu radnego Krzysztofa Grenia.

Z powodu nieobecności radnego Rady Osiedla Ołtaszyn na sesjach Rady przez okres dłuższy niż 6 miesięcy, Rada wniosła o podjęcie przez Radę Miejską Wrocławia uchwały w sprawie stwierdzenia wygaśnięcia mandatu radnego KRZYSZTOFA GREINIA.

Głosowanie: za - 7, przeciw – 0, wstrzymał się 1 radny.

g. XXXIII/144 w sprawie Wykazu WNS/49/24 nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargowym. / dotyczy ul. Gałczyńskiego 4/. - referował Radny Rafał Skuła.

Uchwała zawiera szeroko uzasadnione stanowisko dotyczące braku akceptacji Rady dla sprzedaży przez Miasto działki przy ul. Gałczyńskiego 4 o powierzchni 503 m2, oraz wnioski o:

- Rezygnację przez Miasto z planowanego zbycia terenu i stworzenie możliwości uporządkowania obecnego stanu wraz z Radą Osiedla Ołtaszyn.

- Rozważenie połączenia działek Ołtaszyn, AR_8, 11 z Ołtaszyn, AR_8, 2 i tym samym zabezpieczenie terenu na potrzeby Zespołu Szkolno-Przedszkolnego nr 23.

Intencją Rady jest niedopuszczenie do sprzedaży terenu przylegającego na fragmencie do terenów szkolnych i położonych w newralgicznym obszarze osiedla. Sprawę będzie pilotował radny Rafał Skuła.

h. Uchwała nr XXXIII/145/24 w sprawie diet radnych na III kwartał 2024.

Rada przyznała 5 radnym najbardziej zaangażowanym w pracę na rzecz Osiedla diety w wysokości 150 zł/miesięcznie. Diety stanowią zwrot kosztów i wydatków poniesionych w związku ze sprawowaniem funkcji. Nie przysługują, jeżeli radny w danym miesiącu nie wykonuje czynności związanych z pełnieniem mandatu lub nie uczestniczy w pracach Zarządu.

i. Uchwała nr XXXIII/146/24 w sprawie zmian w planie finansowym Osiedla Ołtaszyn na 2024 r.

W związku z potrzebą wykonania naprawy zepsutej kserokopiarki przeniesiono środki finansowe pomiędzy pozycjami planu finansowego osiedla.

Głosowanie: przyjęto jednogłośnie.

Procedowanie uchwały poprzedziła dyskusja na temat rozwiązania problemu zepsutego urządzenia. Rozważano opcje zakupu nowego urządzenia, wynajmu kserokopiarki i naprawy. Każdą z propozycji omawiał radny Rafał Skuła, który spotkał się w sprawie jw. z serwisantem urządzeń. Mając na względzie

- szczupłość środków będących w dyspozycji Osiedla i funkcjonujące na rynku ceny zakupu i wynajmu,
- dotychczasowe funkcjonowanie kserokopiarki i brak awaryjności, pomimo wieku urządzenia, oraz niewielki koszt naprawy ca. 700,0 zł,

zdecydowano, o naprawie sprzętu.

5. Sprawy bieżące.

Zapisane w porządku obrad **sprawy** dotyczące wykazu nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego / ul. Gałczyńskiego 4/ i naprawa zepsutego ksera zostały omówione przy procedowaniu uchwał.

6. Wnioski i skargi mieszkańców:

- a. ul. Szmaragdowa – progi zwalniające.

Ustalenia: przygotować monit do ZDiUM i WIM UM w sprawie braku odpowiedzi na nasze pisma dotyczące realizacji progów.

- b. wniosek o ustawianie kontenera na skwerze między ul. Kurpiów i Gałczyńskiego.

Ustalenia: oceniono negatywnie. Skwer w centrum osiedla ze względu na funkcje reprezentacyjne nie powinien stanowić lokalizacji dla zbiórki odpadów wielkogabarytowych. W pobliżu znajdują się inne miejsca na podstawianie kontenerów np. na ul. Storczykowej, Strączkowej i Brylantowej. Radny Zbigniew Szpiczakowski wyjaśnił temat wnioskodawcy.

c. Po interwencjach Rady zostały wykonane:

- naprawa nieszczelnego przyłącza wodociągowego w ul. Abrahama

- uporządkowanie terenów zielonych na osiedlu

d. Komisja ds. Zieleni zgłosiła do ZZM i WM potrzebę przycięcia drzewa przy przystanku autobusowym obok CAL przy ul. Parafialnej.

7. Zapytania radnych i wolne wnioski.

a. Dziurawe chodniki na osiedlu.

Ustalenia:

Komisja ds. Infrastruktury i Budownictwa przeprowadzi audyt chodników wymagających napraw.

b. Brak odmalowania czerwonego pola na ul. Ułańskiej.

Ustalenia:

Zarząd ponowi wystąpienie do ZDiUM o odmalowanie czerwonego pasa na ul. Ułańskiej przy włączeniu do ul. Kutrzeby.

c. Dziury w jezdni na ul. Ułańskiej.

Ustalenia:

Zarząd wystąpi do ZDiUM o naprawę dziur w jezdni na ul. Ułańskiej na odcinku pomiędzy ul. Kutrzeby, a rondem przy ul. Marii Wittek.

d. Niewidoczna sygnalizacja uliczna na skrzyżowaniu ul. Strachowskiego i Parafialnej.

Ustalenia:

Komisja ds. Zieleni i ochrony środowiska wystąpi do ZZM o przycięcie gałęzi zasłaniających sygnalizację. Wskazane rozmowy z proboszczem parafii, na terenie której znajduje się drzewostan.

8. Przyjęcie protokołu z XXXII sesji.

9. Zamknięcie obrad.

Przewodnicząca Rady Osiedla Krystyna Sawińska dokonała zamknięcia obrad.

Na tym protokół zakończono.

Przewodniczyła

Przewodnicząca Rady Osiedla

Krystyna Sawińska

Protokołował

Sekretarz Osiedla

Rafał Skuła