



PROTOKÓŁ Z XXXIX SESJI RADY OSIEDLA OŁTASZYN

Z dnia 31 stycznia 2025 r.

1. Otwarcie sesji.

2. Sporządzenie listy obecności -załącznik nr 1 do protokołu.

Wymagane kworum - 7 radnych.

Obecnych: 8 radnych.

Nieobecni: Katarzyna Hałaczkiwicz, Patrycja Piątek, Edyta Skuła, Rafał Skuła, Jadwiga Zawiaślak .

3. Zatwierdzenie porządku sesji lub zgłoszenie wniosków o jego zmianę i przeprowadzenie głosowania w tej sprawie.

Wniosków nie zgłoszono. Głosowanie – przyjęto jednogłośnie.

4. Procedowanie uchwał:

- Nr XXXIX/166/25 w sprawie propozycji zmiany granic administracyjnych osiedla Ołtaszyn.

Głosowanie : za 7, przeciw – 0, wstrzymał się 1 radny.

Uchwała zawiera stanowisko Rady, przyjęte w związku z Rekomendacjami Zespołu ds. reformy jednostek pomocniczych w sprawie granic i liczby osiedli Wrocławia z dnia 20 .12. 2024 r. Rekomendacje zawierają propozycje zmian w strukturach południowych osiedli w tym:

- a. połączenia osiedli Ołtaszyn i Wojszyce,
- b. włączenia do nowej jednostki części osiedla Krzyki Partynice od zachodniej granicy osiedla do ul. Karkonoskiej.

Wobec powyższego Rada Osiedla :

Wyraża swój stanowczy sprzeciw wobec inicjatywy połączenia Ołtaszyna z osiedlem Wojszyce. Planowane zmiany są absolutnie nie do przyjęcia z punktu widzenia historycznego, społecznego i tożsamościowego obu osiedli,

- Nie wnosi natomiast zastrzeżeń co do propozycji dotyczącej przyłączenia do Ołtaszyna części Krzyków -Partynic w uwagi na identyfikację mieszkańców tej części Wrocławia z naszym osiedlem. Ulica Zwycięska bywa określana jako część Ołtaszyna w różnych kontekstach, co wynika z bliskości geograficznej i funkcjonalnej związku tej części Krzyków-Partynic z Ołtaszynom.

Uchwała zawiera szerokie uzasadnienie przyjętego stanowiska.

Dodatkowo w uchwale znajduje się zapis odnoszący się do sposobu wypracowywania rozwiązań przez Zespół ds. reformy jednostek pomocniczych bez wyprzedzających konsultacji z osiedlami przede wszystkim tymi, które uległyby przekształceniu. Proponowane zmiany są dla wielu osiedli niezrozumiałe, a przede wszystkim niejasny jest cel reformy i korzyści jakie mogłaby przynieść osiedlom. Takie działanie stanowi zaprzeczenie idei samorządności na jej podstawowym szczepku,

Procedowanie uchwały poprzedziła informacja Przewodniczącej Rady na temat spotkania przedstawicieli Osiedli, które odbyło się w dniu 30 stycznia 2025 r. o w sali sesyjnej w Sukiennicach.

Przedmiotem spotkania była:

1. Prezentacja rekomendacji w sprawie granic i liczby osiedli Wrocławia wypracowanych przez Zespół ds. reformy jednostek pomocniczych (przedstawił Przewodniczący Zespołu - Jacek Pluta).
2. Komentarz członków Zespołu ds. reformy jednostek pomocniczych Wrocławia.
3. Dyskusja, w trakcie której zabrali głos przedstawiciele osiedli, wypowiadając się w większości negatywnie, w sprawie celowości i sposobu przygotowywania reformy.

- NR.XXXIX/167/25 w sprawie organizacji ruchu na ul. Gałczyńskiego.

Projekt uchwały zakładał wprowadzenie zakazu postoju i parkowania (znak B-36) na obu stronach ulicy Gałczyńskiego, na odcinku od ulicy Uczniowskiej do numeru 3a ulicy Gałczyńskiego w godzinach od 7:00 do 18:00, z wyłączeniem weekendów.

Stanowi propozycję rozwiązania problemu dotyczącego nieprzestrzegania przez kierowców przepisów ruchu drogowego w rejonie szkoły podstawowej nr. 34, co stwarza poważne zagrożenie dla bezpieczeństwa dzieci i innych uczestników ruchu. Rozwiązanie zostało skonsultowane z dyrektorem ZSP nr 6.

Przedłożony projekt wywołał szeroką dyskusję. W związku z nieobecnością na sesji członków Zarządu, przygotowujących projekt pod względem merytorycznym, oraz wątpliwościami radnych co do takiego rozwiązania:

Rada Osiedla – przełożyła głosowanie nad uchwałą na następną sesję, oraz zobowiązała Zarząd Osiedla do ponownego przeanalizowania koncepcji zmian w organizacji ruchu.

Głosowanie : przyjęto jednogłośnie.

- Nr XXXIX/168/25 w sprawie opinii do wniosku inwestycyjnego w sprawie przebudowy drogi w ul. Motylkowej 4a-6a, stanowiącej drogę dojazdową do inwestycji o charakterze basenowo – rekreacyjnej przy ul. Motylkowej 6.

Z uwagi na wcześniejszy brak stanowiska Komisji ds. infrastruktury i budownictwa w sprawie jw. i nie przekazanie radnym projektu uchwały - Rada Osiedla przełożyła jej procedowanie na następną sesję.

Głosowanie : przyjęto jednogłośnie.

W czasie sesji ww. radni podnieśli liczne wątpliwości związane z realizacją sięgacza w kontekście interesu osiedla:

a. Z uwagi na usytuowanie sięgacza pomiędzy budynkami /bez wjazdów do obiektów/ – droga służyć będzie nie mieszkańcom, a przede wszystkim osobom dojeżdżającym do obiektu basenu Aquario samochodami, często spoza Ołtaszyna.

b. Obiekt basenu był realizowany w ramach budowy osiedla deweloperskiego i miał w założeniu służyć przede wszystkim lokatorom. Stąd w jego okolicy brak miejsc parkingowych. Obecnie, klientom basenu jego zarządca zaleca się /vide strona Aquario/ pozostawianie samochodów przed sklepem LIDL. We wniosku inwestora brak informacji co do zamiaru budowy parkingu. Tym samym upoważnione jest domniemanie, że w po zakończeniu budowy drogi, samochody będą parkowały w sięgaczu i w okolicy. Będzie to stanowiło uciążliwość dla mieszkańców. W związku z powyższym Radni rozważali możliwość zajęcia przez mieszkańców stanowiska w tej sprawie.

c. Na Ołtaszynie potrzeby w zakresie infrastruktury drogowej nie są realizowane od wielu lat, co Miasto uzasadnia brakiem środków. / drogi ziemne, zniszczone jezdnie i chodniki/. Na uwzględnienie od paru lat oczekują składane przez Radę wnioski o

montaż kilku progów zwalniających. Generalnie – propozycje Rady dotyczące dróg kwitowane są zaleceniami, by podjąć starania o ich realizację w ramach Funduszu Osiedlowego lub WBO. W tej sytuacji budzi wątpliwość propozycja finansowania przez Miasto w 90% budowy drogi dla potrzeb prywatnego inwestora .

Ustalenia: Zarząd uzyska informacje co do zakresu rzeczowego inwestycji w tym rozwiązań dotyczących miejsc parkingowych / brak informacji we wniosku/, oraz źródeł finansowania budowy.

5. Sprawy bieżące :

A. Wrocławski Budżet Obywatelski.

Przewodnicząca Rady Osiedla przypomniała, że do dnia 10.02.2025 trwa nabór wniosków do WBO.

B. III edycja Funduszu Osiedlowego.

III edycja Funduszy Osiedlowych na lata 2024/25. rozpoczęła się 27.01.2025r. Termin składania wniosków przez osiedla upływa z dniem 30.06.2025r.

Pula środków przewidzianych na realizację projektów inwestycyjnych na Ołtaszynie wynosi ca. 717,0 tys zł.

Przewodnicząca Rady poinformowała radnych o obowiązujących procedurach i roli Zarządu w procesie zgłaszania inwestycji osiedlowych, w tym o terminach i formach organizacji konsultacji osiedlowych.

Ustalenia :

- Zarząd Osiedla dokona ustaleń odnośnie form i terminów w jakich będą prowadzone konsultacje na Ołtaszynie. O powyższych ustaleniach powiadomi na kolejnej sesji Radę Osiedla.

- Przewodnicząca Rady prześle na pocztę radnych „Zasady subsydiarnego decydowania przez Rady Osiedli o realizacji inwestycji osiedlowych w ramach III edycji Funduszu Osiedlowego na lata 2024-25”.

C. Wnioski z posiedzeń Komisji ds. Infrastruktury i Budownictwa, oraz Komunikacji.

Referowała Przewodnicząca Komisji ds infrastruktury i budownictwa - radna Barbara Focht.

Komisja ds. Infrastruktury i Budownictwa dokonała przeglądu i oceny propozycji Miasta tzw. „Pakietu dla południa”, zamieszczonych poniżej:

Propozycje Miasta:

1. Ulica Zwycięska- przebudowa.
2. Komunikacja miejska – Buforowa kluczem do poprawy.
3. Buspas na Jagodno magistralą nie tylko dla Jagodna.
4. Łącznik od Iwaszkiewicza-Kajdasza.
5. Łącznik Parafialna-Lutosławskiego.
6. Buspas na Grota-Roweckiego.
7. Tramwaj Borowska Szpital i TAT na Borowskiej.
8. Kukuczki będzie mniej problematyczna.
9. Koleją do centrum z przystanku Iwiny.
10. Orawską rowerem na Gaj.
- Docelowy układ komunikacyjny dla południa – trzy linie tramwajowe
11. Tramwaj na Ołtaszyn? Na razie autobus
12. Tramwajem przez Waligórskiego - mieszkańcy wymyślili nowy łącznik
13. Zwiększenie liczby kursów autobusów, zwłaszcza nr 112.

Dwa główne problemy na razie bez rozwiązania:

Wschodnia Obwodnica Wrocławia rozwiąże część problemów. Ale kiedy? Tory kolejowe to bariera. Nieprędko trafią na nasyp.

Dokładniejsze omówienie w/wym. propozycji - w załączeniu link.

Komisja uznała za ważne dla poprawy sytuacji komunikacyjnej na Ołtaszynie i możliwe do realizacji :

- przebudowę ul. Zwycięskiej na odcinku od ronda Ojca Pio do ul. Karkonoskiej,
- budowę buspasa na ul Grota Roweckiego, pod warunkiem rozwiązania problemów z wiaduktem przy ul. Pawiej i wykupem terenu zajętego na cele parkingu dla sprzętu ciężkiego,
- zwiększenie częstotliwości kursów autobusowych linii 112.

Komisja uznała ponadto za celową realizację propozycji zgłaszanych w ramach konsultacji przez radnych, a nie uwzględnionych w wykazie :

- budowę ul. Orawskiej nie jako ścieżka dla rowerów , lecz droga przystosowana do komunikacji zbiorowej / autobus/,
- budowę łącznika od ul. Pawiej do Strońskiej .

D. Zbiórka tekstyliów.

W związku z planowanym rozpoczęciem przez Miasto pilotażowej akcji zbiórki tekstyliów i wnioskiem w sprawie wskazania przez Radę dwóch potencjalnych miejsc, w których w lutym 2025 mogłoby odbyć się przekazanie tekstyliów od mieszkańców – radni zaproponowali podane jn. lokalizacje.

- działka przylegająca do Serwisu Mitsubishi ASV-LIDER/ do weryfikacji/,
- okolice boiska od strony ul. Masztalera/ przed słupkami/,
- ul. Brylantowa pobocze ,w dowolnym miejscu,
- skrzyżowanie ul. Nenckiego z Traktorową.

E. Informacje w sprawie zieleni na osiedlu / pismo ZZM z dnia 24.01.2025/.

Usunięcie jemioli.

Aby zrealizować prace związane z usunięciem jemioli z jesionu oraz lipy, konieczne jest czasowe wyłączenie linii energetycznej. ZZM wystąpił do Tauronu z wnioskiem o wyłączenie linii na czas wykonywania prac. Czas oczekiwania na decyzję i realizację tego działania wynosi około 2-3 tygodni.

Ustawienia ławek na terenach zielonych przy Strachowskiego.

Z ZM zgłosił zapotrzebowanie na ustawienie 3 szt. ławek w ramach programu „Ławeczka Mieszkańca”. Realizacja programu przewidziana jest na drugą połowę 2025r.

F. Centrum Aktywności Lokalnej.

- W dniu 30.01.2025r odbyło się spotkanie powitalne w CAL w nowym zarządzie Fundacji Art&Flov. Radę Osiedla reprezentowali radni Krystyna Hamburger, Zbigniew Szpiczakowski i Jakub Zychowicz.
- CAL przekazał informację o planowanych działaniach na rzecz Klubu Seniora na luty/marzec br.:
- spotkanie z przedstawicielkami Fundacji La vie la vie. Omówienie problematyki chorób nowotworowych / 04.02.2025/,
- Wykład na temat zdrowia psychicznego seniorów,
- spektakl na motywach książki Olgi Tokarczuk ,

– uruchomienie kafejki dla seniorów.

6. Wnioski i skargi mieszkańców.

– Wycinka suchych drzew przy ul. Szafera. Sprawa w toku . ZZM przekazał wniosek w sprawie wycinki do Urzędu Marszałkowskiego.

– Wycinka drzew przy ul. Abrahama i Włada. W najbliższym czasie ZZM przystąpi do prac.

– Montaż progów zwalniających na ul. Kutrzeby przed skrzyżowaniem z ul. Ułańską przed pasami.

Radni nie podzieli stanowiska wnioskodawcy.

Ustalenia: Zarząd wystąpi do Policji o przeprowadzanie z możliwie dużą częstotliwością kontroli z radarami na ul. Kutrzeby.

7. Zapytania radnych i wolne wnioski.

- Należy doświetlić przejścia na ul. Kutrzeby.

8. Przyjęcie protokołu z XXXVIII sesji.

Głosowanie za: 7, przeciw- 0, wstrzymał się 1 radny

9. Zamknięcie sesji.

Przewodnicząca Rady Krystyna Sawińska dokonała zamknięcia sesji.

Na tym protokół zakończono.

Przewodniczyła

Protokołowała

Przewodnicząca Rady Osiedla

Przewodnicząca Rady Osiedla

Krystyna Sawińska

Krystyna Sawińska