

PROTOKÓŁ Z XXXVII SESJI RADY OSIEDLA OŁTASZYN

z dnia 11 lutego 2020r.

1. Otwarcie sesji .

2. Sprawdzenie kworum - Lista obecności- załącznik nr 1 do protokołu. Obecnych 9 radnych. Nieobecni :Dorota Chrzanowska-Jarosławska, Katarzyna Halaczkiewicz, Marian Moczulowski, Edyta Skuła, Sebastian Wilk, Alicja Urban. Radna Bogusława Kawałko uczestniczyła w części sesji do pkt. 6 porządku obrad / włącznie/ W sesji wziął udział jeden z mieszkańców osiedla.

3. Zatwierdzenie porządku sesji lub zgłoszenie wniosków o jego zmianę i przeprowadzenie głosowania w tej sprawie.

Głosowanie: przyjęto jednogłośnie.

4. Procedowanie uchwał:

- nr XXXVII/133/20 w sprawie przyjęcia rocznego sprawozdania z działania osiedla za 2019r.

Głosowanie : przyjęto jednogłośnie.

- nr XXXVII/134/20 w sprawie uchwalenia planu finansowego Osiedla Ołtaszyn na 2020r.

Głosowanie : przyjęto jednogłośnie.

Głosowanie poprzedziła informacja Skarbnika Urszuli Gabor-Zielińskiej na temat zmian wprowadzonych do projektu budżetu, w stosunku do jego pierwszej wersji z ubiegłego roku, w tym wydatków na Mikołajki, Klub Seniora, obiady dla dzieci w szkole. Projekt planu finansowy przed poddaniem go pod głosowanie na sesji został przyjęty uchwałą Zarządu nr 1/20 w dniu 07.bm.

Radny Jacek Jońca wnosił o wyprzedzające informowanie radnych o planowanych wydatkach szczególnie dotyczących zakupów o większej wartości, w tym organizacji wyjazdów dla Klubu Seniora.

5. Informacja Komisji ds. Zieleni i ochrony środowiska na temat stanu zieleni na osiedlu. Referował Przewodniczący Komisji Antoni Puć. Informacja stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

W uzupełnieniu informacji radni oraz uczestniczący w sesji mieszkańcy Ołtaszyna, zgłosili propozycje :

- usunięcia jemioli z drzewostanu na Ołtaszynie ze szczególnym uwzględnieniem jawora na skwerze przed kościołem,
- sprawdzenie stanu fitosanitarnego 2 drzew zlokalizowanych na terenie zielonym przy budynku CAL ul. Pszczelarska 7.

Zarząd podejmie interwencje we wskazanych w audycie sprawach. Szczególnie ważne jest wystąpienie do:

- ZZM o sprawdzenie stanu terenowo-prawnego placu zabaw przy ul. Rubinowej. W ocenie Komisji nieruchomości sąsiadujące z placem zostały powiększone, poprzez zajęcie części terenów gminnych.
- Prezydenta Miasta o rozstrzygnięcie sporu kompetencyjnego pomiędzy ZZM i ZDiUM dotyczącego wykonania zabezpieczenia terenów zielonych przy ul. Kutrzeby poprzez **ustawienie wysokich krawężników lub słupków.**

6. Sprawy bieżące.

a. Informacja o spotkaniu w Ekosystemie w sprawie odpadów wielkogabarytowych.

Referowała Przewodnicząca Rady Krystyna Sawińska.

W spotkaniu w dniu 04 bm. uczestniczyli Krystyna Sawińska, Edyta Skuła, oraz mieszkańcy osiedla Henryk Surma i Rafał Skuła. Omówiono tematy dotyczące odbioru dużych odpadów tzw. gabarytów. Działania podejmowane w tym zakresie przez Ekosystem są przedmiotem licznych skarg mieszkańców, składanych do Rady Osiedla. Przedstawiciele RO sygnalizowali potrzebę zwiększenia częstotliwości podstawiania pojemników / raz na miesiąc/, zwiększenia pojemności kontenerów, szybkiego usuwania pozostawionych po odbiorze odpadów, likwidacji bez uzgodnień z Radą lokalizacji pojemnika przy ul. Brylantowej. Ponowili również propozycję organizacji odbioru gabarytów spod domów, tak jak w innych miastach.

W odpowiedzi na zgłoszone wnioski w dniu 06 bm. powiadomiono telefonicznie Przewodniczącą Rady o przyjęciu przez Ekosystem propozycji podstawiania większych pojemników. Warunkowo przywrócono również lokalizację kontenera przy ul. Brylantowej, która została zlikwidowana podobno na wniosek mieszkańców z uwagi na zaleganie odpadów na terenie zielonym, /bez wypełniania kontenera/.

Brak natomiast technicznych możliwości zwiększenia częstotliwości podstawianych kontenerów.

b. Informacja o spotkaniu z przedstawicielami Straży Miejskiej. Referowała Krystyna Sawińska i Maciej Kucfir, będący uczestnikami spotkania.

Na spotkaniu zgłoszono sprawy wymagające działania ze strony SM w trym: parkowanie przez kierowców w niedozwolonych miejscach, nadmierna szybkość, dzikie reklamy, zachowanie się osób przebywających na boisku w porze nocnej itp. Od br. opiekę nad osiedlem przejął strażnik miejski Adrian Swoboda.

c. Informacja o podjętych interwencjach:

- do Zarządu Zieleni Miejskiej w sprawie zwłoki w realizacji w ramach WBO 2018 zadania Słoneczny „Park Słoneczny Ołtaszyn” III etap. ZZM poinformował, że prace dokumentacyjne zostały zakończone, a przetarg na realizację robót zostanie ogłoszony w lutym/marzec br.

- do Straży Miejskiej i Urzędu Miasta o usunięcie odpadów zalegających wokół kontenera na tekstylia przy ul. Parafialnej 61 i likwidację przedmiotowego pojemnika. Straż Miejska wystąpiła do zarządcy terenu / Tauron/ o uregulowanie sprawy pojemnika. Zobowiązała ponadto Tauron do usunięcia odpadów w terminie do dnia 29.02.br.
- do Ekosystemu w sprawie uporządkowania ul. Kleeberga . Częściowo wykonane. Usunięty został „podrzucony” pojemnik na odpady zmieszane. Nie zostały wywiezione gałęzie z pobocza ulicy.
- do Młodzieżowego Centrum Sportu w sprawie montażu monitoringu na boisku, naprawy zepsutej lampy, zamykania boiska w godzinach nocnych– bez odpowiedzi.
- do Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta o usunięcie sterty gruzu z pobocza ul. Kutrzeby, przy skrzyżowaniu z ul. Opalową – bez odpowiedzi.
- do Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta o usunięcie kontenera na tekstylia z terenu zieleńca i chodnika ul. Abrahama – bez odpowiedzi.

7. Wnioski mieszkańców :

- a. Poprawa stanu bezpieczeństwa na skrzyżowaniu ul. Strachowskiego i Parafialnej, przy kościele/ zmiana ustawienia słupa i sygnalizatora/ - Zaopiniowano negatywnie. W obszarze skrzyżowania brak miejsca na przesunięcie ww. urządzeń. Proponowane usytuowanie elementów infrastruktury drogowej na gruncie należącym do kościoła parafialnego WNMP- nie wydaje się możliwe. Cała strefa kościoła jest objęta ochroną konserwatorską.
- b. Ustawienie dodatkowych szykan na ul. Pszczelarskiej. Zarząd przygotowuje wystąpienie do WIM i ZDiUM.
- c. Ustawienie luster na wyjeździe na skrzyżowaniach z ul. Nenckiego i Uczniowskiej z ul. Parafialną. Zaopiniowano negatywnie. W ocenie radnych montaż luster nie poprawi bezpieczeństwa ruchu na przedmiotowym skrzyżowaniu.
- d. Modernizacja placu zabaw przy ul. Rubinowej. Radni podzielili stanowisko mieszkańców w sprawie zachowania kameralnego charakteru placu z uwagi na bliskie sąsiedztwo budynków mieszkalnych. Wg informacji uzyskanej przez Przewodniczącą Zarządu w br. ZZM uzupełni wyposażenie boiska o dwa urządzenia zabawowe. Koncepcja modernizacji placu będzie opracowana przy udziale przedstawicieli Osiedla.
- e. Wydłużenie trasy linii autobusowej 144 – do dalszych prac.
- f. Pozostałe podane jn. wnioski mieszkańców zostaną ocenione na etapie przygotowywania koncepcji organizacji ruchu na Ołtaszynie.
 - Zmiana organizacji ruchu na skrzyżowaniu ul. Uczniowskiej-Gałczyńskiego i Kurpiów.

- Budowa szykan drogowych na ul. Nefrytowej, Szmaragdowej, Turkusowej, Rubinowej i wprowadzenie na tych ulicach stref zamieszkania.
- Budowa na ul. Kutrzeby systemu sygnalizacji świetlnej przy przejściach dla pieszych włączanej przez mieszkańców, oraz budowa szykan na ww ulicy. Ustawienie radaru wyświetlającego szybkość, wraz z zapaleniem się czerwonego światła na najbliższym skrzyżowaniu.
- Zmiana cykli świetlnych na skrzyżowaniu ul. Strachowskiego/Parafialnej

Przygotowaniem założeń do koncepcji organizacji ruchu, zajmie się Komisja ds. budownictwa i infrastruktury.

Tematy komunikacji na osiedlu będą przedmiotem odrębnej sesji.

g. Radny Maciej Kucfir poinformował o planach realizacji nowego osiedla deweloperskiego na ca. 100 budynków w południowej części Ołtaszyna. Sprawa znajduje się na etapie pozwolenia na budowę. Temat odprowadzenia deszczówki i jej wpięcia do kanalizacji pilotuje ww. radny.

h. Przewodnicząca Rady poinformowała :

- W najbliższym czasie ZDiUM dokona wyboru wykonawcy rewitalizacji skweru pomiędzy ul. Parafialną i Pszczelarską.
- W dniu dzisiejszym został rozpoczęty montaż progów zwalniających na ul. Piechoty i Starzyńskiego.
- ZZM poinformował, że w dniach 17-20 bm zostanie wycięte drzewo przy ul. Motylkowej 78. Dąb jest w złym stanie fitosanitarnym i stanowi zagrożenie dla pieszych i pojazdów. W powyższej sprawie Urząd Marszałkowski wydał decyzję o wycince. Informacja w tej sprawie wpłynęła na naszą skrynkę e-mailową w dniu dzisiejszym. Przewodnicząca Rady prześle radnym korespondencję w sprawie jw.

8. Zapytania radnych i wolne wnioski:

a. Radny Maciej Kucfir wnioskował o wystąpienie do MPWiK z pytaniem o stan spraw dotyczących realizacji systemu odwodnienia południowej części osiedla w tym wykonanie bajpasa.

b. Radny Jacek Jońca wnioskował o:

- sprawdzenie sytuacji prawnej terenu, będącego dotychczas własnością Gminy, zajętego przez Stowarzyszenie Aktywni z pasją. Na ogrodzeniu znajduje się tabliczka „własność prywatna”.
- wystąpienie do Nadzoru Budowlanego w sprawie zabezpieczenia pustostanu przy ul. Frankowskiego./ możliwość wypadku/.

- gromadzenia odpadów na terenie prywatnym przez osoby zajmujące się ich sortowaniem. Radny ma podać nr. działki.

- hałdy odpadów budowlanych przy ul. Łubinowej./ terem gminny/. Radny podjął działanie w celu ich usunięcia.

c. Lider projektu realizowanego w ramach WBO / teren przy CAL/ prosił o podjęcie interwencji w sprawie wadliwie wykonanego toru do kręgli/ roboty na gwarancji/.

9. Przyjęcie protokołu z XXXVI sesji.

Głosowanie : za – 7 radnych, wstrzymał się 1 radny.

10. Zamknięcie obrad.

Przewodnicząca Rady Osiedla Ołtaszyn

Protokółowa

Krystyna Sawińska

Krystyna Sawińska