



WRiD.5140.150.2017.BL
za zwrotnym potwierdzeniem odbioru

Wrocław, dnia 30.10.2017 r

POSTANOWIENIE nr 690 /2017

Działając na podstawie art. 61a § 1 i 2 w związku z art. 61 § 1 *Kodeksu postępowania administracyjnego* (t.j. Dz.U. 2017 poz. 1257) oraz art. 9 ust.1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* (t.j. Dz.U. 2014 poz. 1446 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku wystosowanego przez Jednostkę Pomocniczą miasta Wrocławia Rada Osiedla Pracze Odrzańskie ul. Stabłowicka 141 54-062 Wrocław

postanawiam

odmówić wszczęcia na wniosek Jednostki pomocniczej miasta Wrocławia Rada Osiedla Pracze Odrzańskie, ul. Stabłowicka 141, 54-062 Wrocław, postępowania administracyjnego w sprawie wpisu do rejestru zabytków nieruchomości boiska sportowego położonego we Wrocławiu przy ul. Stabłowickiej 116.

Uzasadnienie

Pismem z dn. 02.10.2017 r., (wpł. do tut. Urzędu w dn. 03.10.2017 r.) Jednostka pomocnicza miasta Wrocławia Rada Osiedla Pracze Odrzańskie ul. Stabłowicka 141, 54-062 Wrocław, wystąpiła do Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu, na podstawie art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami*, o wpis do rejestru zabytków boiska sportowego, dawnego stadionu Wrocław Włókniarz. Wnioskujący wskazał, że przedmiotowe boisko sportowe, położone we Wrocławiu przy ul. Stabłowickiej 116, ma założoną księgę wieczystą nr WR1K/00109106/7 prowadzoną przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia Krzyków IV Wydział Ksiąg Wieczystych. W myśl art. 61a § 1 *Gdy żądanie, o którym mowa w art. 61, zostało wniesione przez osobę niebędącą stroną lub z innych uzasadnionych przyczyn postępowanie nie może być wszczęte, organ administracji publicznej wydaje postanowienie o odmowie wszczęcia postępowania*, natomiast zgodnie z art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* (t.j. Dz.U.2014 r. poz. 1446 z późn. zm.) *Do rejestru wpisuje się zabytek nieruchomy na podstawie decyzji wydanej przez wojewódzkiego konserwatora zabytków z urzędu bądź na wniosek właściciela zabytku nieruchomego lub użytkownika wieczystego gruntu, na którym znajduje się zabytek nieruchomy.*

Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków we Wrocławiu na stronie internetowej Ministerstwa Sprawiedliwości <https://ekw.ms.gov.pl/> zapoznał się z treścią księgi wieczystej nr WR1K/00109106/7 i stwierdził, że prowadzona jest dla nieruchomości opisanej jako boisko sportowe określone działkami 39/2, 39/4, AM-4, obręb Stabłowice we Wrocławiu, będącej własnością Skarbu Państwa i pozostającą w użytkowaniu wieczystym Dom Development Wrocław Sp. z o.o. z siedzibą we Wrocławiu. Zatem składający wniosek o wpis do rejestru zabytków ww. nieruchomości, tj. Jednostka pomocnicza miasta Wrocławia Rada Osiedla Pracze Odrzańskie ul. Stabłowicka 141, 54-062 Wrocław, nie spełnia wymogów zapisu cytowanego powyżej art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami*, zgodnie z którym do rejestru zabytków wpisuje się zabytek nieruchomy na podstawie decyzji wydanej na wniosek właściciela zabytku nieruchomego lub użytkownika wieczystego gruntu, na której zabytek nieruchomy się znajduje. Jak wskazano w Wyroku Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie z dnia 24 listopada 2010 r. I SA/Wa 621/10 (LEX nr 750877) *Tak więc tylko złożenie przez osobę uprawnioną wniosku o wpis zabytku nieruchomego do rejestru zabytków, powoduje wszczęcie postępowania w tej sprawie, które to postępowanie powinno być zakończone decyzją administracyjną. Natomiast inne podmioty nie posiadają legitymacji do złożenia takiego wniosku.*