

Raport z konsultacji społecznych, dotyczących Funduszu Osiedlowego, przeprowadzonych przez Radę Osiedla Przedmieście Oławskie w terminie 23 kwietnia – 31 maja 2022 r.

Rada Osiedla Przedmieście Oławskie przeprowadziła konsultacje społeczne dotyczące wyłonienia projektów do Funduszu Osiedlowego. W tym celu została powołana doraźna Komisja ds. Konsultacji Społecznych (Fundusz Osiedlowy).

Konsultacje miały dwie formy:

- stacjonarnych spotkań informacyjnych, podczas których przedstawione zostały założenia Funduszu oraz zebrano opinie mieszkańców i mieszkank osiedla
- ankiet

1. PRZEBIEG KONSULTACJI

Odbyły się 3 spotkania konsultacyjne:

1. spacer badawczy 23 kwietnia,
2. spotkanie konsultacyjne 26 kwietnia w Przed-Pokoju H13
3. spotkanie konsultacyjne 5 maja w siedzibie Rady Osiedla

Konsultacje stacjonarne nie wzbudziły dużego zainteresowania mieszkańców, o czym świadczy bardzo niska frekwencja w trakcie spotkań. Należy na przyszłość przemyśleć sensowność prowadzenia jakichkolwiek konsultacji w takiej formie lub zastanowić się nad zmianą formuły. Warto nadmienić, że konsultacje były szeroko promowane poprzez internetowe platformy społecznościowe, plakaty oraz działania Centrów Aktywności Lokalnej.

Po pierwszym etapie konsultacji, tj. po przeprowadzonych spotkaniach, odbyła się druga część konsultacji w formie ankietowej. Jej zakres został przygotowany między innymi na podstawie spotkań stacjonarnych. Ankieta była dostępna do wypełnienia zarówno w formie elektronicznej jak i papierowej.

Dzięki zgromadzonym wskazówkom, pomysłom i zauważonym problemom, zostaną przygotowane pierwsze propozycje inwestycji do realizacji w ramach Funduszu Osiedlowego.

1.1. Konsultacje stacjonarne

23 kwietnia, godz. 14:00

Spacer badawczy – „Plac Trójkątny” u zbiegu ulic Kościuszki/Zgodnej/Komuny Paryskiej

W spacerze wzięło udział 5 osób, tj. jedna mieszkanka i radni osiedlowi.

W trakcie spaceru zebrano uwagi dotyczące ulicy Kościuszki oraz możliwości zagospodarowania placu na rogu ulic Pułaskiego i Kościuszki.

26 kwietnia, godz. 18:00

Spotkanie informacyjne w Przed-Pokoju H13

W spotkaniu wzięło udział 5 osób.

Omówiono ogólną koncepcję funkcjonowania Funduszu Osiedlowego oraz możliwe do przeprowadzenia inwestycje na Osiedlu, w tym związane z zielenią.

Osoby obecne na spotkaniu zobowiązały się do aktywnego wspierania dalszych etapów konsultacji społecznych.

5 maja, godz. 18:00

Spotkanie informacyjne w Radzie Osiedla

W spotkaniu wzięło udział 10 osób, w tym pięcioro radnych osiedlowych.

Rozmawiano o obszarach wsparcia w ramach projektów Funduszu Osiedlowego, w szczególności o terenie Parku na Niskich Łąkach - przeważała opinia, że nie potrzebuje on już tak dużego wsparcia. Dyskusja dotyczyła również:

1. kosztów remontów podwórek,
2. punktowego uzupełniania nawierzchni chodników na ulicy Traugutta,
3. technicznych możliwości instalacji pojemników na odpady typu „HEVEA”,
4. poruszono także temat podniesienia bezpieczeństwa rowerzystów poprzez wprowadzenie specjalnego oznakowania wyjazdów z bram i podwórek oraz budowę wiat rowerowych.

1.2. Ankieta konsultacyjna

Ankieta była dostępna dla mieszkanki i mieszkańców w terminie od 7 maja do 31 maja, zarówno w formie elektronicznej jak i papierowej. Forma papierowa była dostępna w siedzibie Rady Osiedla oraz w przestrzeniach Centrów Aktywności Lokalnych.

Wypełniono 151 ankiet – 109 wypełnionych przez Internet i 42 ankiety w formie papierowej.

W ankiecie zostało wyodrębnionych 6 kategorii inwestycji osiedlowych. Mieszkańki i mieszkańcy zostali zapytani, jakiego typu inwestycje reprezentujące poszczególne kategorie powinny być przeprowadzone w pierwszej kolejności. Mieszkańców poproszono o uszeregowanie ważności odpowiedzi.

Zidentyfikowane kategorie:

1. Porządek i czystość (montaż ławek, śmietników, osłony śmietnikowe itp.)
2. Zieleń (np. nasadzenia drzew w miejscach użyteczności publicznej istniejących parkach i skwerach, urządzenie parku kieszeniowego, zazielenianie podwórek)
3. Infrastruktura (np. małe remonty i naprawy fragmentów ulic i chodników.)
4. Podwórka (np. uporządkowanie nawierzchni, miejsca parkingowe, ławki, oświetlenie, place zabaw itp.)
5. Rekreacja (place zabaw, siłownie zewnętrzne, pomosty, ścieżki rowerowe itd.)
6. Bezpieczeństwo (oświetlenie, organizacja przejść dla pieszych)

1.3.Omówienie wyników ilościowych ankiety

Otrzymane wyniki:

Kategoria	najbardziej ważne	ważne	mniej ważne	trudno powiedzieć
porządek i czystość	41	75	18	2
zieleni	78	33	22	3
infrastruktura	60	48	18	9
podwórka	58	32	36	6
rekreacja	34	45	39	13
bezpieczeństwo	48	55	26	5

Wyniki ankiet wykazały, że wszystkie obszary poddane pod rozagę ankietowanych są dla nich ważne. Relatywnie najmniej zainteresowania wzbudziły działania związane z rekreacją na Osiedlu.

1.4. Wyniki ilościowe - pytania o konkretne propozycje inwestycji

Ankietowani mogli odpowiedzieć na pytanie otwarte: „Jaka jest Pana/Pani propozycja lub propozycje projektu do Funduszu Osiedlowego?” Pytanie to miało na celu zidentyfikowanie konkretnych potrzeb i pomysłów ankietowanych.

Przyporządkowanie uzyskanych odpowiedzi do wspomnianych wcześniej kategorii wykazało, że najczęściej propozycji inwestycyjnych dotyczyło zieleni. Nie wszyscy ankietowani wypełnili tę część formularza.

	kategoria	ile wskazań	drugi wybór
1	porządek i czystość	15	
2	zieleni	37	4
3	infrastruktura	36	1
4	podwórka	7	
5	rekreacja	6	
6	bezpieczeństwo	13	

Konkretnych pomysłów na rozwój zieleni na Osiedlu było najczęściej. Równie istotne dla ankietowanych były inwestycje infrastrukturalne, przede wszystkim naprawy chodników.

2. WNIOSKI

Przykładowe pomysły możliwe do realizacji:

- zieleni przyuliczna - propozycje nowych nasadzeń,
- uporządkowanie terenu przy ul. Młodej, zdegradowanego przez parkujące samochody,
- zagospodarowanie terenu na rogu ulic Kościuszki i Pułaskiego, zdegradowanego przez parkujące samochody,
- inwestycje poprawiające bezpieczeństwo niechronionych uczestników ruchu poprzez wprowadzenie nowego oświetlenia, systemu luster ostrzegawczych przy wyjazdach z bram na ulice lub oznakowania,
- naprawa chodników,
- obudowa istniejących śmietników lub instalacja nowych (w podwórkach i przy ulicach),

- rozwój infrastruktury rekreacyjnej, np. budowa siłowni zewnętrznych, budowa placów zabaw,
- utworzenie pasów zieleni na wolnych przestrzeniach osiedla,
- nowe nasadzenia, których celem jest zwiększenie liczby miejsc zacienionych oraz zwiększenie małej retencji,
- montaż nowych wiat służących postojowi rowerów,

Mieszkańcy zgłosili wiele ciekawych pomysłów, jednak ich kosztochłonność wyklucza możliwość realizacji w ramach Funduszu Osiedlowego: m.in. kompleksowy remont ul. Kościuszki (w kompetencjach ZDIUM), remonty kamienic i podwórek (w kompetencjach ZZK lub WM, wspólnot mieszkaniowych, spółdzielni oraz zarządców komercyjnych).

Mieszkańcy zgłaszali również pomysły, których realizacja nie jest niemożliwa z punktu widzenia formalnego, np. realizacja inwestycji na gruntach nie będących własnością Gminy Wrocław czy związana wyłącznie z wykonaniem dokumentacji lub dotycząca bardzo wąskiej grupy odbiorców.

3. REKOMENDACJE

Rekomenduje się, by Zarząd Osiedla wybrał sześć projektów o największym, jego zdaniem, potencjale do zrealizowania. Zarząd Osiedla powinien podjąć działania w celu wstępnej wyceny tych projektów oraz dalszego procedowania działań w ramach Funduszu Osiedlowego. Efekty ustaleń Zarządu zostaną przedstawione Radzie Osiedla podczas sesji, będą podlegać dyskusji, która umożliwi ustalenie ostatecznej wagi (wartości rangowej) poszczególnych projektów.

4. WYKAZ WSZYSTKICH PROPOZYCJI ZGŁOSZONYCH W ANKIETACH KONSULTACYJNYCH

1.	Budowa osłon śmietnikowych na podwórzach, aby ograniczyć do nich dostęp innych osób niż mieszkańców.
2.	czyste ulice i podwórka, więcej zieleni.
3.	czystość w trójkącie.
4.	Instalacja Kontenerów HEWEA!
5.	Moją propozycją jest zatrudnić więcej pracowników osiedla, żeby sprzątać terytorium od śmieci i kup po piaskach, zainstalować znaki zakazu rozrzucania butelek i śmieci dezynfekcji i obowiązku sprzątnięcia po piaskach. Zrobić dodatkowe miejsca dla parkingu, żeby samochody nie zostawały na trasach rowerowych i dróg dla pieszych.
6.	Może projekt upowszechniający potrzebę dbania o czystość wspólnych przestrzeni i oczywiście nowe nasadzenia są potrzebne.
7.	Naprawa nawierzchni, na dzikim parkingu na skrzyżowaniu Kościuszki/Pułaskiego. Mała naprawa dużo zmieni. Parking nie będzie odstraszał, a dziesiątki ludzi nie stracą miejsc, w którym codziennie parkują.
8.	Porządek czystość. Nowe chodniki.
9.	Porządek ze śmietnikami to podstawa.
10.	Półpodziemne kubły na odpady, rewitalizacja podwórek, uporządkowanie nawierzchni, chodniki, ławki, zieleń, miejsca parkingowe.
11.	Remont chodników, dodatkowe kosze na odchody zwierząt, regularne sprzątnięcie, kary za wyrzucanie śmieci na ulice.
12.	śmietniki Presko.
13.	W pierwszej kolejności remonty chodników i instalacja koszy na śmieci - prawie ich nie ma na osiedlu!
14.	Zastąpienie obecnych w kubłów na odpady szczególnie tam, gdzie nie ma osłon śmietnikowych kubłami związanymi z gruntem np. presco lub quub pojemniki półpodziemne.
15.	Zwiększona ilość koszy na śmieci i koszy na psie odchody.
16.	Wywalenie samochodów ze skrzyżowania Kościuszki i Pułaskiego i zrobienie parku tam
17.	Park kieszonkowy na rogu ulic Pułaskiego i Kościuszki.
18.	Budowa miejsc do wypoczynku.
19.	Jak najwięcej terenów zielonych, placów zabaw i miejsc na odpoczynek.
20.	Park kieszonkowy Pułaskiego/Kościuszki.
21.	Kładka nad fosą.
22.	Oświetlenie skweru Krasińskiego.
23.	Myślę, że można by użyć Funduszu Osiedlowego, żeby sfinansować uzupełnienie nasadzeń zieleni w miejscach [...]
24.	Nasadzenia drzew i zieleni między ulicami. Osiedle jest bez praktycznie miejsc zielonych wewnątrz osiedla.
25.	Nasadzenia szpalerów drzew wzdłuż głównych ulic osiedla [Kościuszki, Traugutta, Komuny Paryskiej, Pułaskiego].
26.	Nasadzenie drzew i stworzenie bardziej przyjaznego placu trójkątnego aby powstało miejsce integracji dla mieszkańców.
27.	Ogrody deszczowe.
28.	Park kieszonkowy na rogu Kościuszki a Pułaskiego.
29.	Park kieszonkowy przy skrzyżowaniu Kościuszki i Pułaskiego.
30.	Park w miejscu klepiska na skrzyżowaniu Kościuszki i Pułaskiego.
31.	Parki kieszeniowe.

32.	Pas zieleni na końcu ul. Prądyńskiego (za budynkiem ATC) najlepiej, gdyby przechodził w mini park na terenach na końcu ul. Świstackiego.
33.	Poprawa estetyki przez nasadzenia przy drogach, a tam, gdzie to niemożliwe donice z zielenią.
34.	Posadzenie kilku drzew na peronach przystanku tramwajowego Plac Wróblewskiego - jest tam dużo, miejsca i bardzo brakuje cienia.
35.	Potrzebujemy wszystkiego, ale drzewa i zieleni i mini ogródki podwórkowe powinny być priorytetem. Betonozą to brud, to pył, to smród, a zieleni to świeżość. Drzewa i zieleni nie tylko na podwórkach, ale
36.	przy ulicach, przy chodnikach.
37.	Przy zwartej zabudowie osiedla konieczne jest wykorzystanie wolnych miejsc do nowych nasadzeń drzew.
38.	Rekultywacja terenu zielonego przy ul. Młodej wraz z funkcją parkingu.
39.	Posadzenie drzew na chodnikach przy ul. Kościuszki od Pułaskiego do Świstackiego i w miarę możliwości dalej.
40.	Utwardzenie nawierzchni "dzikiego parkingu" na skrzyżowaniu Pułaskiego/Kościuszki i nasadzenia drze/krzewów na terenie zielonym tuż przy sklepie żabka/moico.
41.	Utworzenie parku kieszeniowego na terenie dzikiego parkingu na skrzyżowaniu Kościuszki/Pułaskiego.
42.	Uwalnianie chodników, parki kieszonkowe, więcej drzew, ławki
43.	Więcej drzew i mniej samochodów, więcej przejść dla pieszych na Traugutta
44.	Więcej nasadzeń.
45.	Więcej zieleni, zbieranie deszczówki, remonty przejść dla pieszych, tworzenie strefy wolnej od samochodów.
46.	Większa ilość terenów zielonych.
47.	Wspaniałym projektem byłoby stworzenie parku na terenie dzikiego parkingu, który znajduje się na skrzyżowaniu Pułaskiego-Kościuszki!
48.	zagospodarowanie dzikiego parkingu na skrzyżowaniu Pułaskiego/Kościuszki!
49.	Zdecydowanie trzeba pomyśleć o ochronie przeciwsłonecznej dzieci na placach zabaw. Mamy świetne place zabaw nad Oławką i co z tego? W lecie jest tam 50 stopni, nie da się z nich korzystać, Brakuje drzew, parasoli, a te które są nie osłaniają dzieci tylko odpoczywających rodziców. Coś tu naprawdę poszło w złym kierunku.
50.	Zdecydowanie, zwiększenie ilości zieleni w przestrzeni publicznej Przedmieścia oławskiego.
51.	Zieleni!!
52.	Kładka (nad fosą) do wzgórza partyzantów - na początku dworcowej.
53.	Integralny/spójny system dróg rowerowych.
54.	Konieczny remont chodnika ulica Dworcowa po stronie sklepu Longinus, można się zabić...
55.	Budowa asfaltowego kontrapasa na Komuny Paryskiej.
56.	Budowa chodnika z miejscami parkingowymi - bezpłatnymi. Więcej placów zabaw dla dzieci, zielone przystanki na osiedlu Przedmieście Oławskie. Oświetlenie Żabiej Ścieżki, oraz chodniki i drogi rowerowe.
57.	Generalny remont ulicy, chodników i dołożenie ścieżki rowerowej na Kościuszki. W tym może być przedłużenie jednokierunkowej drogi.
58.	Kładka na Podwalu i zamontowanie latarni w parku przy podwalu.
59.	Likwidacja parkingu na Wróblewskiego.
60.	Poszerzenie prawego pasa ulicy Traugutta. Jest to miejsce, gdzie ulica Traugutta dochodzi do placu Wróblewskiego. Kiedy po torowisku na lewym pasie jedzie tramwaj lub większe auto to na prawym pasie nie ma już miejsca na samochód (może mały się zmieści) co grozi kolizją, jeśli ktoś źle wymierzy. Jest to odcinek drogi około 3 metrów zaraz za pasami.
61.	Budowa wiaty przystankowej na przystanku "Świstackiego" przy ulicy Kościuszki dla autobusów jadących w kierunku ulicy Krakowskiej.

62.	Remont chodnika przy ulicy Prądzyńskiego od nr 30 do nr 36, bo jest w fatalnym stanie. Ostatecznie także połączenie go z chodnikiem który idzie od nowych bloków (Prądzyńskiego 40 i więcej), ponieważ chodnik się kończy i około 8 metrów trzeba przejść przez wjazd na podwórko, gdzie są tylko dziury i kałuże.
63.	Naprawa chodnika na ul. Mierniczej na wysokości nr 8.
64.	Naprawa jezdni ul. Kościuszki, która jest w fatalnym stanie, niższe krawężniki przy miejscach do parkowania.
65.	Odbudować ulice i naprawić, ulepszyć chodniki oraz place zabaw.
66.	Organizacja nowych miejsc parkingowych.
67.	Parking przy Szkole Podstawowej 96 - obecnie rodzice podwożący dzieci do placówki muszą korzystać z nieutwardzonego placu (wjazd od Na Niskich Łąkach). W bezpośrednim sąsiedztwie szkoły nie ma możliwości zaparkowania, w taki sposób, aby bezpiecznie wysadzić/odebrać szczególnie najmłodszych uczniów zerówki czy klas 1-3.
68.	Remonty fragmentów chodników, na których można połamać nogi.
69.	Remont chodnika przy ul. Kniaziewiczza, odnowienie starych kamienic (elewacji).
70.	Remont chodnika przy ulicy Prądzyńskiego, uporządkowanie parkowania na ulicy Mierniczej i Komuny Paryskiej.
71.	Remont chodników.
72.	Remont chodników i naprawa drogi (wystająca kostka brukowa) przy Prądzyńskiego. Remont ulicy na puławskiego (nierówna nawierzchnia, pofałdowana kostka brukowa).
73.	Remont chodników przy ul. Prądzyńskiego od ul. Komuny Paryskiej do Traugutta po obu stronach.
74.	Remont chodników.
75.	Remonty chodników, np. przy Komuny Paryskiej, Mierniczej, Prądzyńskiego, odświeżenie przejść dla pieszych, stworzenie parków kieszonkowych.
76.	remonty i naprawy fragmentów ulic i chodników.
77.	Remonty najbardziej zniszczonych chodników. Nasadzenia drzew i krzewów.
78.	Ścieżka rowerowa przez Kościuszki i usunięcie tych zwęzek przy przejściach dla pieszych. Jadąc skrajem jezdni, by ominąć tą wysepkę trzeba się niejako włączać w ruch.
79.	Uporządkowanie infrastruktury.
80.	Więcej miejsc rowerowych. Powinny być co dwie/trzy kamienice. Teraz są co dwie ulice.
81.	Więcej trawników, zieleni, ławek, miejsc do relaksu, odpoczynku, więcej kamer i MIEJSC PARKINGOWYCH!
82.	Wprowadzenie więcej linii tramwajowych, obszar Przedmieścia mocno się rozbudowuje, są duże tłoki a linia 70 często nie przyjeżdża co nieraz jest dużym problemem, więcej miejsc parkingowy i miejsc do odpoczynku (nie chodzi o ławki, np. przy blokach np. przy drzwiach wejściowych, gdzie najczęściej przebywają osoby spożywające alkohol, że strach wieczorem wejść do bloku).
83.	Zagospodarowanie terenu przy SP 96 na parking dla rodziców (utwardzenie i wyrównanie terenu, parking dla rodziców, którzy podwożą dzieci pod szkołę, obecnie brak bezpiecznego miejsca, aby dzieci wysiadły z auta).
84.	Każdego roku wydanie 100% FO na remont 1 podwórka.
85.	Ławki w podwórkach, parkingi za szlabanem w podwórkach.
86.	Uporządkowanie i przywrócenie zielonego charakteru okolic ul. Młodej od strony ulicy Na niskich Łąkach wraz z uporządkowaniem placu postojowego przy SP 96 na parking dla rodziców
87.	Odkąd zmieniono miejsca parkowania, wszystkie auta wjeżdżają w podwórko. Zabrano też parking pod blokiem obecnego hotelu (nie wiem na jak długo). Może zainstalować bramkę do wjazdu tylko dla mieszkańców tego obszaru.
88.	Remont podwórka mieszczącego się przy boisku szkolnym (ul. Komuny Paryskiej - Worcella).
89.	Remont wnętrza podwórzowego między Worcella a Komuny Paryskiej.
90.	Remonty podwórek.
91.	Rewitalizacja podwórek

92.	Plaża miejska na dawnym kąpielisku "Nad Oławką".
93.	Przy Hydropolis jest wodopój dla ludzi i psów, myślę, że w naszej okolicy powinno być więcej takich miejsc zwłaszcza że jest dużo biegaczy, spacerowiczów z psami.
94.	Siłownia pod chmurką.
95.	Więcej miejsc do spacerowania z psem. Więcej zieleni, ławek, plac zabaw dla dzieci, siłownie.
96.	Zagospodarowanie przestrzeni u zbiegu ulic Kościuszki-Zgodna nasadzenie zieleni ustawienie ławek i oświetlenia żeby przestrzeń była miejscem spotkań i wypoczynku mieszkańców.
97.	Zrobienie placów zabaw na tych podwórkach których nie ma.
98.	Oświetlenie skweru Krasińskiego.
99.	Montaż większej ilości spowalniaczy (na dosłownie każdej ulicy) bo ograniczenia prędkości nie są respektowane.
100.	Dyskretny monitoring klatki schodowej nr 44, naprawa instalacji elektrycznej wewnątrz klatki (ciągle przepalające się światło), remont wewn. (malowanie) klatki schodowej.
101.	Lampy w parku przy Krasińskiego.
102.	Montaż oświetlenia w parku na Niskich Łąkach.
103.	Nowa sygnalizacja na skrzyżowaniu Traugutta / Prądyńskiego / Szybka - tam jest średnio 1 wypadek tygodniowo.
104.	Oświetlenia skweru Krasińskiego, kładka nad fosą, remonty podwórek.
105.	Oświetlenie każdego przejścia dla pieszych! pieszy jest niewidoczny ulice są szerokie i ciemne.
106.	Oświetlenie parku Krasińskiego.
107.	Progi zwalniające na Tadeusza Kościuszki. Progi zwalniające na autostradzie Komuny Paryskiej. Progi zwalniające na Romualda Traugutta.
108.	Słupki przy przejściach dla pieszych. Szczególnie okolice Kościuszki 179.
109.	Uważam, że należy zadbać o bezpieczeństwo mieszkańców poprawiając infrastrukturę np: montując oświetlenie oraz organizacja przejść dla pieszych.
110.	W ramach poprawy bezpieczeństwa pieszych konieczne jest odmalowanie przejść dla pieszych na całej ul. Kościuszki i zainstalowanie infrastruktury ostrzegawczej przy tych przejściach dla kierowców (np. Odblaski, dodatkowe oświetlenie przejścia).
111.	Więcej oświetlenia.
112.	System luster przy wyjazdach z podwórek na ulice.
113.	Wiaty rowerowe dla mieszkańców osiedla.
114.	Działania na rzecz ujednoczenia estetyki fasad kamienic komunalnych.
115.	Uporządkowanie zieleni oraz placu postojowego przy ul. Młodej (nowe nasadzenia oraz wyznaczenie stałych miejsc postojowych)

Raport został sporządzony przez doraźną Komisję ds. Konsultacji Społecznych (Fundusz Osiedlowy) we współpracy z Zarządem Osiedla.