

P R O T O K O Ł K N B X V II / 90

Z I części Sesji Rady Miejskiej Wrocławia

w dniu 19 grudnia 1990 roku

Obrazy odbyły się w gmachu Urzędu Miejskiego.

Posiedzenie trwało od godziny 17⁰⁰ do 22⁰⁰.

Na ogólnej liście 70 radnych w I części Sesji uczestniczyło 63 radnych.

Radni nieobecni:

1. Bogdan Gydziński
2. Henryk Feliks
3. Edmund Gales
4. Andrzej Jagielski
5. Ryszard Maliewicz
6. Andrzej Pomlewicka
7. Paweł Wrabeć

Obrazy Sesji otworzył Przewodniczący Rady Stanisław Migalski.

Stwierdził quorum radnych, upoważniające do prowadzenia obrad i podejmowania prawomocnych uchwał.

I. Informacje, komunikaty Przewodniczącego i Prezydenta

W tym punkcie obrad Przewodniczący złożył następujące informacje:

106

W sprawie zmiany trybu składania do Biura Rady projektów uchwał. Zmiana ta związana jest równocześnie z przygotowaniem planu Sesji.

W związku z tym zwrócono się do Prezydenta o spowodowanie, aby projekty uchwał przekazywane Prezydium Rady Miejskiej były zaopatrzone w pismo przewodnie zawierające /zgodnie z art. 30 ust 2 ustawy o samorządzie terytorialnym/ informacje o tym kiedy projekt był rozpatrywany przez Zarząd, kto w imieniu Zarządu będzie referował sprawę na Sesji, z kim mają kontaktować się przewodniczący tych komisji, które będą opiniowały projekt. Taki tok postępowania umożliwi Prezydium właściwe przygotowanie Sesji.

W sprawie wyborów do rad osiedli i organizacji prac dotyczących podziału terytorialnego Wrocławia na osiedla.

Odbyły się dwa zebrania 12 grudnia z przewodniczącymi komitetów osiedlowych, których działalność kończy się z dniem 31 grudnia br i 14 grudnia z przewodniczącymi komitetów obywatelskich.

Podczas tych zebrań dyskutowano nad podziałem terytorialnym miasta Wrocławia na osiedla oraz omawiano sprawy dotyczące kompetencji i statutów samorządów osiedlowych. Zebrano pewną ilość wniosków wynikających z dyskusji. Niezależnie od tego, do dnia 21 grudnia są zbierane opinie i uwagi dotyczące projektu podziału Wrocławia na samorządowe jednostki pomocnicze, opracowanego przez prof. A. Jajłelskiego.

W ramach prac dot. podziału terytorialnego na osiedla przewiduje się spotkania radnych z poszczególnymi okręgami.

Podczas tych spotkań będą przedyskutowane w/w problemy a także omawiane wnioski i opinie otrzymane z dotychczasowych konsultacji. Koordynatorem wstępnych prac będzie radny **Wacław Wdowiak**, który również przygotowuje do dyskusji w okręgach, odpowiednie mapy. Zespoły radnych z poszczególnych okręgów wyborczych wydelegują po jednej osobie do Zespołu, który przygotowuje projekt końcowy podziału terytorialnego na Sesję poświęconą temu zagadnieniu. Równoległe z działalnością tego zespołu będzie pracowała Komisja Statutowa, która przygotowuje modelowy statut osiedla. Będzie on przedłożony podczas tej samej Sesji. Prezydium postanowiło, aby Rada, podczas dalszych obrad, powołała komisję wyborczą, która przygotowuje tryb zgłaszania kandydatów do rad osiedli i sposób przeprowadzenia wyborów. Informacje te, Komisja wyborcza przedstawi podczas Sesji j.w.

Prezydium zaproponowało następujący skład Komisji Wyborczej /po jednym radnym z każdego okręgu/

- | | |
|--------------------|------------------------|
| Stare Miasto | ☞ Jędrzy Tomaszewski |
| Śródmieście Wschód | ☞ Kazimierz Sokółowski |
| Śródmieście Zachód | ☞ Marek Gzapelski |
| Krzyki Wschód | ☞ Ryszard Bobrowski |
| Krzyki Zachód | ☞ Antoni Lenkiewicz |
| Fabryczna Południe | ☞ Wojciech Adamski |
| Fabryczna Środek | ☞ Mieczysław Sieradzki |
| Fabryczna Północ | ☞ Jerzy Przystawa |
| Psie Pole Wschód | ☞ Marek Foriasz/ |
| Psie Pole Zachód | ☞ Tomasz Maksymiec |

Na przewodniczącego komisji, Prezydium zaproponowało Adama Grehla.

Termin sesji, poświęconej wyłącznie omówieniu tych trzech tematów wyznaczono na 16 stycznia 1991 roku. Terminy spotkań radnych w ramach okręgów będą następujące:

Okręgi 1,2,3,4,5 3 stycznia

Okręgi 6,7,8,9,10 4 stycznia

Proponowany termin wyborów do rad osiedli 7 gruga połowa lutego.

W związku z tymi pracami przewodniczący Rady zwrócił się do Prezydenta o wydanie zarządzenia o udostępnienie lokali użytkowanych przez komitety osiedlowe dla przygotowania wyborów nowych rad osiedli.

Po wygłoszeniu tych informacji, wystąpił radny Jerzy Tomaszewski.

Dziękując za zaproponowany udział w pracach komisji wyborczej, złożył rezygnację z uczestnictwa w ramach okręgu Stare Miasto.

Wprawdzie kandydował z tego okręgu jednak z uwagi na fakt zamieszkania od 40 lat w Śródmieściu bardziej znane są mu sprawy, problemy i ludzie z tego okręgu. Prezydium rozpatrzy ewentualną zmianę.

Następnie wystąpił Prezydent Miasta Wrocławia składając informację w sprawie stanu finansów Urzędu Miejskiego.

Poinformował, że otrzymano bilans dochodów i wydatków budżetu miejskiego rozpisany na zbiorczy budżet miast i budżety dzielnicowe.

Na początku grudnia budżet miejski został zrównoważony co oznacza, że w budżecie miejskim nie ma deficytu. Najlepsza sytuacja jest w Starym Mieście gdzie osiągnięto nadwyżkę ponad 13 mld. zł. natomiast budżet Urzędu Miejskiego posiada niewielki deficyt.

Wyd
Kompetencji administracji tych szczebli. W wyjaśnieniu, Prezydent Bogdan Zdrojewski wskazał na ^{dwie} trudności i problemy w wyraźnym i jasnym sprecyzowaniu już teraz kompetencji dla poszczególnych szczebli w zakresie administracji.

Problem dotyczy sprawy gospodarki finansowej i dysponowania mieniem komunalnym.

Bady osiedla będą dysponowały tylko tymi środkami, które Rada im przekaze i będą dysponowały tym mieniem komunalnym, które im Rada przekaze.

Wskazał na sprzeczność z ustawą § 59 gdyż tylko Zarząd jest uprawniony do prowadzenia gospodarki finansowej.

Następne zastrzeżenie dotyczyły ust. 2, gdyż przy jednoosobowym oświadczeniu woli w zakresie udzielonego pełnomocnictwa do zarządzania mieniem może spowodować liczne komplikacje.

Radny Leon Kiers podzielił wątpliwości prezydenta.

Celowe jest więc zobowiązanie dwóch osób do reprezentowania osiedla przy składaniu oświadczeń woli: Zaproponował przyjęcie alternatyw

- albo będą to dwaj członkowie Zarządu Osiedlowego
- albo będzie jeden członek Zarządu Os. a drugi członek Zarządu Miasta.

Radny Edward Wiczowski wskazał na niekonsekwencje

wzajemne między treścią ust. 2 w § 58 i §st. 2 w § 59 dot. formy wystąpień rad osiedli do Rady Miejskiej i

zapropowował o wpisanie formy uchwały w § 58 ust. 2. Z wypowiedzi prezydenta wynikało, że są jednak pewne sytuacje, w których konieczne będzie szersze zabezpieczenie przy składaniu oświadczeń woli.

Radny Henryk Mikorski poparł propozycję radnego Leona Kieresa o dwuosobowym zabezpieczeniu.

Po dyskusji dot. sformułowań ust. 2 w § 59 Rada przyjęła większością głosów następującą propozycję: dopisanie do ust. 2 zdania: Tego typu oświadczenie wymaga kontrasygnaty członka Zarządu Miasta.

Następnie Rada uchwaliła przyjęcie cz.IV Statutu z proponowanymi poprawkami.

Następnie radny Jerzy Przystawa zaproponował wykreślenie w ust. 1 w § 63 słów uwzględniając zasady prawa budżetowego i wskazówki Rady Miejskiej.

Wniosek ten został poparty przez radnego Sławomira Najnigiera. Rada większością głosów, przyjęła ten wniosek.

Prezydent Bogdan Zdrojewski zwrócił uwagę /w kontekście §§ 66-68/ na konieczność wyjaśnienia czy pracownicy Biura Rady są pracownikami samorządowymi, bo jeżeli tak - tak to ustawa przewiduje w stosunku do wszystkich pracowników samorządowych podporządkowanie formalne i służbowe Prezydentowi.

Radny Jerzy Przysstawa popierając wcześniejsze wystąpienie radnego Zenona Wysłoucha, stwierdził, że słuszne wydaje się usystematyzowanie hierarchii potrzeb w skali miasta, z zatwierdzenia statutu Miasta Wrocławia, w którym mówi się między innymi o tworzaniu samorządowych jednostek pomocniczych, utworzenie samorządności lokalnej. W następnej kolejności wskazane byłoby zastanowienie się nad zmianami struktur DZBM-ów jako powiązanych ze strukturami osiedlowymi /ROM-y/.

Radna Maria Piaczyńska wystąpiła o jak najszybszą likwidację DZBM-ów, które nie wypełniają swej roli wobec mieszkańców i wymagają znacznych dotacji. Propozycję tę poparli radni Michał Putowski, Wojciech Adamski i Elżbieta Góralezyk przedstawiając opinie mieszkańców w tym zakresie.

Następnie głos zabrał radny Leon Kieres stwierdził, że proponowane przekształcenia DZBM-ów przebiegają zgodnie z sugestią radnego Jerzego Przysstawy, gdyż przyjęcia w zarząd przez Prezydenta oznacza iż w przyszłości ta jednostka organizacyjna będzie mogła być powiązana z odpowiednimi organami osiedli. Likwiduje się tylko podmiot prawa, który ma statut przedsiębiorstwa.

Podporządkowuje się go prezydentowi i zarządowi.
Zmienia się tylko sposób zarządzania, oraz podmiot kierujący
/z dyrektora i samorządu załogi na prezydenta i zarząd/.
Pozostają ROM-y co spowoduje dwuszczeblowość w zarządzaniu
mieniem. W przyszłości należałoby zastanowić się nad
likwidacją jednego z tych szczebli.

Radny Edward Czapiewski złożył wniosek aby § 4 przyjął
brzmienie - Jednostka przyjmuje nazwę przedsiębiorstwa -
Zarząd Budynków Mieszkalnych /tu wymienić dzielnicę/.

Radny Henryk Mikorski poparł wystąpienie radnego L.Kieresa
proponując przesunięcie w§ 8 ust. 4 jako ust. 5 a
wpisanie, jako ust.4 treści: "opracuje projekt zarządzania
mieniem komunalnym w Mieście do 31.03.1991 roku".

Radny Jerzy Barański nie zgodził się z łączeniem faktu
powstania samorządowych jednostek pomocniczych z decyzją
odnośnie przekształcenia formy prawnej przedsiębiorstw
komunalnych /jakiś jest np. DZBM/. Wniósł o utrzymanie
w § 4 nazwy Dzielnicowy Zarząd Budynków Mieszkalnych.
Następnie przegłosowano poprawki wniesione przez
radnego Czapiewskiego i radnego Mikorskiego.
Rada, pierwszą poprawkę odrzuciła, natomiast przyjęła
drugą poprawkę /większością głosów przy 3 głosach
przeciwnych i 17 wstrzymujących się/.

102

spotkała się z protestem Komitetów Obywatelskich i Komisji Zakładowych NSZZ "Solidarność" przy ZOZ Krzyki / była podjęta interwencja posła Lesława Lecha/. Sprawa była w NSA. Radny chciałby się dowiedzieć jakie jest stanowisko w tej sprawie Prezydenta. Dłaczego Prezydent i Zarząd zgadzają się na ingerencję Wojewody w/s mienia komunalnego które wg. pisma lekarza wojewódzkiego już jest albo ma być mieniem miasta. W jaki również sposób uwzględniono tu stanowisko władz samorządowych skoro dyr. delegatury Krzyki wyraził zdecydowany sprzeciw w tej sprawie.

Radny Jerzy Przystawa otrzymał pismo od p. Romualda Siepsiaka, W piśmie tym informuje, że sporny budynek jest mieniem komunalnym należącym do Miasta a o unieważnienie decyzji wojewody można się zwrócić do Ministerstwa Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa.

Radny J. Przystawa zwrócił się do Prezydenta o szybkie załatwienie sprawy /z uwagi na to że żłobek już wykwaterowano i organizuje się biura/.

Następnie radny nawiązał do treści pisma otrzymanego od Przewodniczącego Rady. Pismem tym radny został poinformowany o wejściu w skład Komisji d/s przeprowadzenia wyborów do rad osiedli. Wyraził wątpliwość, czy forma ^{komunikatu} ~~komitetu~~, w jakiej to sprawa powołania komisji, była na poprzedniej Sesji przedstawiona jest właściwa.