

**UCHWAŁA Nr LIV / 232 / 25
RADY OSIEDLA KARŁOWICE-RÓŻANKA
z dnia 17 grudnia 2025 r.**

Wrocławskie Centrum Rozwoju Społecznego
Biuro Współpracy z Osiedłami Wrocławia
WPŁYNĘŁO

18. 12. 2025

**w sprawie wniosku o zmianę przeznaczenia działek na
terenie Historycznego Ogrodu Howarda, które są
zabytkowymi alejkami spacerowymi,
z dróg na tereny zielone.**

Na podstawie § 8 ust. 1 załącznika do uchwały Nr XXXVIII/982/21 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 20 maja 2021 r. zmieniającej uchwałę nr XIII/406/03 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie nadania Statutu Osiedla Karłowice-Różanka (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2021 r. poz. 2792) Rada Osiedla Karłowice-Różanka uchwala, co następuje:

§ 1

Rada Osiedla Karłowice-Różanka wnioskuje o zmianę przeznaczenia działek na terenie Historycznego Ogrodu Howarda, które są zabytkowymi alejkami spacerowymi, z dróg na tereny zielone.

Wniosek dotyczy działek nr: Kowale, AR_25, 4 i Kowale, AR_25, 6, Kowale, AR_24, 121 i Kowale, AR_24, 119 stanowiących główne aleje spacerowe wzdłuż cieku wodnego, oraz części działek nr: Kowale, AR_25, 17, Kowale, AR_25, 18, Kowale, AR_25, 12/5, Kowale, AR_25, 3, Kowale, AR_25, 7 stanowiących alejki spacerowe promieniście dochodzące do cieku wodnego.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Osiedla.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Osiedla

Łukasz Kaczkowski
PRZEWODNICZĄCY
RADY OSIEDLA KARŁOWICE-RÓŻANKA

Łukasz Kaczkowski

UZASADNIENIE

Wniosek dotyczy historycznych alejek spacerowych (działki nr: Kowale, AR_25, 4 i 6; Kowale, AR_24, 121 i 119 oraz fragmenty działek sąsiednich), które stanowią integralną część zabytkowego założenia urbanistycznego wpisanego do rejestru zabytków.

Rada Osiedla Karłowice-Różanka uzyskała w tej sprawie pozytywne opinie Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, Zarządu Zieleni Miejskiej (ZZM) oraz działkowców z ROD „Wytchnienie”. Wszystkie te podmioty zgodnie popierają zmianę kwalifikacji gruntów.

Obecnie działki jako „drogi” są pod zarządem ZDiUM. Zmiana na „tereny zielone” umożliwi przejęcie alejek przez Zarząd Zieleni Miejskiej, zapewniając pielęgnację zgodną z wytycznymi konserwatorskimi, właściwą dla historycznych parków.

Wobec pełnej zgody organów kontrolnych, zarządcy zieleni oraz strony społecznej, wnioskowana zmiana jest rekomendowana przez Radę dla ochrony dziedzictwa Historycznego Ogrodu Howarda.