

**Rada Osiedla Lipa Piotrowska**

ul. Tymiankowa 3
51-180 Wrocław

Wrocław, dnia 19 października 2017 r.

WNS-SN-V.6840.2001
L.dz.86852.2017

Dotyczy: nieruchomości stanowiącej własność Gminy Wrocław, położonej przy ul. Tymiankowej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 3/4, AM-5, obręb Lipa Piotrowska

W nawiązaniu do pisma Rady Osiedla Lipa Piotrowska dnia 18 czerwca b.r. skierowanego do Prezydenta Wrocławia - w sprawie rezygnacji przez Gminę Wrocław ze sprzedaży nieruchomości położonej przy ul. Tymiankowej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 3/4, AM-5, obręb Lipa Piotrowska - uprzejmie informuję, że Prezydent Wrocławia po uzyskaniu wyjaśnień w przedmiotowej sprawie, przekazał powyższe pismo do Wydziału Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości celem udzielenia odpowiedzi.

W toku opracowywania i uchwalania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w obrębie osiedla Lipa Piotrowska, zaplanowane zostały tereny - będące nie tylko nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Wrocław - dedykowane pod rekreację, usługi sportu i usługi społeczne oraz tereny zielone, i to one powinny jako pierwsze być realizowane zgodnie ze swoim przeznaczeniem. Przedmiotowa nieruchomość położona przy ul. Tymiankowej, oznaczona jako działka nr 3/4, była przedmiotem sprzedaży w trybie przetargowym, a czwarty przetarg nieograniczony na jej zbycie odbył się dnia 19 grudnia 2014 r. i został zakończony wynikiem negatywnym.

W ramach tegorocznej edycji Wrocławskiego Budżetu Obywatelskiego, w wyniku głosowania wybrany został do realizacji projekt nr 11 pn. „Boisko wielofunkcyjne przy ul. Cynamonowej”, zlokalizowany na działce nr 3/4, AM-5, obręb Lipa Piotrowska.

Biorąc pod uwagę oczekiwania mieszkańców osiedla Lipa Piotrowska odnośnie stworzenia możliwości rozwoju inicjatyw mieszkańców osiedla oraz sposobu zagospodarowania działki nr 3/4, podjęta została decyzja o odstąpieniu od sprzedaży przedmiotowej nieruchomości.

DYREKTOR WYDZIAŁU


Regina Danek

Otrzymuje:

1. Kancelaria Prezydenta Wrocławia (do sprawy nr 129926)
2. Wiceprezydent Wrocławia Adam Grehl (do sprawy sql 108)
3. Biuro ds. Partycypacji Społecznej, ul. G. Zapolskiej 4, 50-030 Wrocław

Sprawę prowadzi: Zuzanna Naruć, tel. 71 777 74 11