



## PROTOKÓŁ Z XXVI SESJI RADY OSIEDLA OŁTASZYN

z dnia 13 listopada 2023 r.

### 1. Otwarcie sesji.

### 2. Sporządzenie listy obecności -załącznik nr 1 do protokołu.

Wymagane kworum - 7 radnych.

**Obecnych:** 10 radnych.

**Nieobecni:** Patrycja Ciupa, Katarzyna Hańczkiewicz, Maciej Kucfir, Zbigniew Szpiczakowski.

### 3. Zatwierdzenie porządku sesji lub zgłoszenie wniosków o jego zmianę i przeprowadzenie głosowania.

Wniosków o zmianę porządku obrad nie zgłoszono.

**Głosowanie:** przyjęto jednogłośnie.

### 4. Procedowanie uchwał.

#### - Nr. XXVI/112/23 w sprawie zmian w planie finansowym Osiedla Ołtaszyn na 2023r.

Referowała Przewodnicząca Zarządu Edyta Skuła.

Celem optymalnego wykorzystania środków finansowych, przyznanych na 2023r. Zarząd zaproponował dokonanie przesunięć pomiędzy pozycjami w kwalifikacji w budżetowej. Przesunięcia w łącznej kwocie 1.270,00 zł dotyczyły zwiększenia nakładów przeznaczonych na zakupy:

- routera – o 80,00 zł.

- wsadu do paczek dla dzieci na Mikołaja – o 560,00 zł.

- zakupu książek i audiobooków dla biblioteki – o 630,00zł.

Głosowanie nad uchwałą poprzedziło omówienie przez Przewodniczącą Zarządu wykonania planu finansowego wg. stanu na dzień 16.11.br.

**Głosowanie:** przyjęto jednogłośnie.

#### - Nr. XXVI/113/23 w sprawie diet na grudzień 2023r

Diety na miesiąc grudzień br. przyznano 6 najbardziej aktywnym radnym. Radnym.

Przewodnicząca Zarządu przypomniała, że diety stanowią zwrot kosztów i wydatków

poniesionych w związku ze sprawowaniem funkcji. Dieta nie przysługuje, jeżeli radny w danym miesiącu nie wykonuje czynności związanych z pełnieniem mandatu w tym podczas prac Zarządu. Za miesiące lipiec i sierpień br. diety nie były przyznawane, pomimo, że praca organów osiedla trwała nieprzerwanie.

**Głosowanie:** za – 9 radnych, przeciw – 0, wstrzymał się 1 radny.

- Nr. XXVI/114/23 w sprawie zezwolenia na sprzedaż alkoholu / Restauracja PLUM ul. Strachowskiego 24/.

**Głosowanie:** przyjęto jednogłośnie.

- Nr. XXVI/115/23 w sprawie zezwolenia na sprzedaż alkoholu / Żabka ul. Łubinowa 1/.

**Głosowanie:** przyjęto jednogłośnie.

## 5. Sprawy bieżące:

### a. Realizacja zadań społecznych przewidzianych do wykonania w br.

Referowały Przewodniczące Rady i Zarządu.

**Mikołajki.** Ustalono termin realizacji zadania na dzień 02.12.2023r. Impreza będzie realizowana we współpracy ze Stowarzyszeniem Wojszycka Sóweczka. W programie zabawy, gra terenowa, Mikołaje na motorach i rozdawanie paczek. Planowana ilość dzieci w wieku 3-7 lat – około 50-60.

Na wsad do paczek przewidziana jest kwota 4.500,00 zł z czego ze środków Osiedla 3.200,00 zł, za z dofinansowania WCRS 1.300,00 zł.

**Wigilia dla seniorów i osób samotnych z Osiedla.** Wigilia odbędzie się odbędzie się 19.12.br w CAL Przewidziana ilość uczestników 90/95.

Na organizację imprezy zaplanowano środki w kwocie 3.800,00 zł z czego 2.500,00 ze środków Osiedla i 1.300,00 z dofinansowania WCRS.

**Fundusz Czasu Wolnego – wycieczka rowerowa z ogniskiem.** Termin do ustalenia na bieżąco z uwzględnieniem warunków pogodowych. Zadanie finansowane jest wyłącznie ze środków WERS w kwocie 2.000,00 zł.

**„Kołowrocek 1927” cykl wyjazdów rowerowych ze zwiedzaniem.** W ramach zadania odbyły się 3 wyjazdy w obrębie aglomeracji wrocławskiej z udziałem przewodnika. Z uwagi na niesprzyjające warunki pogodowe / ulewny deszcz/ nie doszedł do skutku 1 wyjazd. Do wykorzystania w ramach zadania pozostaje kwota 800,00 zł. Planowany wstępnie termin następnej wycieczki 18/19.11.br.

Zadanie finansowane jest wyłącznie ze środków WCRS.

### b. Informacja w sprawie weryfikacji zadań realizowanych w ramach Funduszy Osiedlowych.

Do Rady Osiedla wpłynęło pismo Wydziału Partycypacji Społecznej UM Wrocławia dotyczące wyniku weryfikacji zadań zgłoszonych do II edycji tzw. Funduszu Osiedlowego. Pismo zostało zamieszczone na fb i stronie RO. Wg. oceny UM i jednostek miejskich:

1. Zad. nr 1 Budowa chodnika ul. Kurpiów od ul. Brylantowej do przedszkola nr 29

Zadanie w zakresie merytorycznym ocenione jest pozytywnie, natomiast wycena jego realizacji przekracza całą dostępną alokację osiedla w II edycji (571 305,64 zł). Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta wycenił zadanie na 1 320 000 zł. W związku z tym całe zadanie zostanie ocenione negatywnie i nie będzie podlegało realizacji w ramach Funduszu Osiedlowego.

2. Zadanie nr 2 - Łącznik między ulicami Szczepową i Piechoty (ul. Szczepowa za nr 24, a przed nr 26 do ul. Piechoty między nr 7 a nr 9.

Zadanie ocenione pozytywnie, możliwe do realizacji, z tym, że szacowana wartość robót wynosi 183. 000 zł. Opinia ZDiUM. Pozytywna.

3. Zadanie nr 3 Zielony parking szkolny oraz miejsce dla autokarów/busów przy Zespole Szkolno - Przedszkolnym nr 6.

Projekt oceniony negatywnie, analogicznie jak zgłoszony do WBO:

Projekt został oceniony negatywnie, ponieważ budowa parkingu jest niezgodna z zapisami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. Nie ma możliwości zaprojektowania parkingu bez kolizji z ruchem pieszym, sąsiednim przystankiem autobusowym oraz istniejącą, zaaranżowaną zielenią. Do jego realizacji konieczna byłaby wycinka drzew, co jest niezgodne z zasadami WBO wynikającymi z przyjętego przez gminę Miejskiego Planu Adaptacji Do Zmian Klimatu. Ulica Kurpiów jest też drogą klasy zbiorczej, przy której nie powinno się lokalizować parkingu przyulicznego.

Wydział Partycypacji Społecznej UM Wrocławia zwrócił się do Osiedla o rekomendację dla realizacji zadania 2.

W związku z brakiem możliwości zgłoszenia do FO innych zadań niż ww. wymienione, oraz mając na względzie brak pewności co do możliwości przesunięcia środków w kwocie ca. 388,00 zł na następną edycję oraz Inflację powodującą realną utratę wartości środków – radni postanowili co następuje.

*Ustalenia:*

*Przewodnicząca Zarządu wystąpi do Wydziału Partycypacji Społecznej UM Wrocławia z pytaniem o możliwość etapowania zad. 1 i ograniczenia zakresu rzeczowego inwestycji do odcinka chodnika od przedszkola do ul. Goetla. Dopiero wtedy radni podejmą decyzję w sprawie FO. Radna wyjaśni również temat przesunięć środków na następną edycję.*

**c. Nieruchomości przeznaczone do obrotu cywilnoprawnego.**

Wydział Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości UM przesłał do Rady Osiedla wykaz nr. 52/2023 nieruchomości przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego.

Wykaz zawiera pozycje dotyczące terenów stanowiących własność Gminy, zabudowanych lub przewidzianych do zabudowywania obiektami przepompowni. Sprawa dotyczy

uregulowania spraw terenowo prawnych pomiędzy Gminą, a MPWiK. Grunty mają zostać wniesione przez Gminę aportem do MPWiK w zamian za udziały.

Na osiedlu Ołtaszyn przepompownia posadowiona jest przy ul. Ułańskiej w obrębie placu zabaw.

*Ustalenia:*

*Ze względu na formalny charakter sprawy i brak zagrożeń dla osiedla - postanowiono pozostawić wykaz bez uwag, co będzie oznaczało po upływie trzech tygodni opinie pozytywną.*

## **6. Wnioski i skargi mieszkańców:**

### **a. Zamontowanie luster na skrzyżowaniach ścieżki rowerowej /wzdłuż ul. Kutrzeby/ z ul. Ułańską i Piechoty.**

*Ustalenia:*

*Do procedowania na przyszłą sesję należy przygotować uchwałę w sprawie organizacji ruchu w obrębie ww. skrzyżowań. Uchwała winna zawierać wniosek o wypracowanie rozwiązań zapewniających bezpieczeństwo rowerzystów na skrzyżowaniach ścieżki rowerowej wzdłuż ul Kutrzeby z ul. Ułańską i Piechoty. Należy powołać się również na wcześniejszy wniosek w tej sprawie / uchwała nr V/24/22 z dnia 11 stycznia 2022r/.*

### **b. Brak postępów w realizacji południowego odcinka WOW prze wieś Wysoka.**

Na ostatnim dyżurze jeden z mieszkańców zgłosił zapytanie o możliwości działania RO w sprawie przyspieszenia realizacji południowego odcinka WOW prze wieś Wysoka.

Osiedle jest jednostką pomocniczą Miasta nie posiada żadnych możliwości prawnych oddziaływania na organy administracji rządowej czy samorządowej tj. Wojewodę i Marszałka. Wg. naszej wiedzy ostatni odcinek WOW o długości ca 3,5 km nie posiada decyzji ZRID, wydawanej przez Wojewodę. Wg. informacji medialnych wniesiony przez Marszałka wniosek posiadał błędy między innymi w zakresie dokumentacji projektowej, co skutkuje przedłużeniem procesu wydania pozwolenie na budowę o ca. rok.

c. Na wniosek Przewodniczącego Komisji ds. Zieleni i Ochrony Środowiska Zarząd Zieleni Miejskiej:

- wyegzekwował od wykonawcy wymianę spróchniałych elementów siedzisk na placu zabaw przy ul. Ułańskiej, oraz zakonserwowanie urządzeń drewnianych,
- usunął stertę gałęzi z ul. Kleeberga. Zarząd nie posiada możliwości finansowych na wykoszenie chwastów po bokach ww. ulicy.

### **d. Progi na ul. Grota Roweckiego.**

Na ul. Grota Roweckiego i na ul. Parafialnej przed rondem Bednarza zostały zamocowane progi, które w ocenie Rady Osiedla Ołtaszyn i skarżących się mieszkańców nie poprawiają stanu bezpieczeństwa, natomiast zaburzają płynność komunikacji. Umieszczone progi wykraczają poza granice osiedla Ołtaszyn. W związku z powyższym Radna Rady Miejskiej Wrocławia, Edyta Skuła, która jest również Przewodniczącą Zarządu Osiedla Ołtaszyn,

podjęła działania w tej sprawie. Temat znajduje się na etapie korespondencji radnej z Departamentem Infrastruktury i Transportu oraz mieszkańcami.

**e. Progi i latarnie na ul. Obrońców Poczty Gdańskiej.**

*Ustalenia:*

*Na następną sesję przygotować uchwałę ponawiającą wniosek o montaż progów oraz wykonanie oświetlenia ww. ulicy.*

**f. Pobocze ul. Masztalerza przy boisku.**

Pobocze ww. ulicy, będące w założeniu trawnikiem jest wykorzystywane przez kierowców na miejsca parkingowe, co skutkuje niszczeniem zieleni, zryciem gruntu oraz wynoszeniem błota na jezdnię.

*Ustalenia: Na przyszłą sesję przygotować uchwałę o utwardzenie pobocza kostką ażurową.*

**g. Teren przy Biedronce w zarządzie ZDiUM**

*Ustalenia:*

*Na następną sesję przygotować uchwałę w sprawie utwardzenia terenu.*

**7. Zapytania radnych i wolne wnioski.** Wniosków nie zgłoszono

**8. Wnioski dotyczące protokołu z XXV sesji i jego przyjęcie.**

Wniosków nie zgłoszono.

**Głosowanie:** za – 9 radnych, przeciw – 0, wstrzymał się 1 radny.

**9. Zamknięcie obrad.**

Przewodnicząca Rady Osiedla Krystyna Sawińska dokonała zamknięcia obrad.

Na tym protokół zakończono.

Przewodniczyła

Przewodnicząca Rady Osiedla

Krystyna Sawińska

Protokołował

Sekretarz Osiedla

Rafał Skuła